ДОГОВОР

**купли – продажи**

**г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023года**

Тихомиров Сергей Александрович (18.05.1982 г.р., место рождения: г.Ленинград, адрес: г.Санкт-Петербург, ул.Лени Голикова, д.46, кв.16, ИНН 780516125797, СНИЛС 073-047-332 4) в лице финансового управляющего Мельниковой Юлии Александровны (ИНН 352810628333) действующего на основании решения Арбитражного суда г.Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 28.09.2022 по делу А56-6838/2022, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемая (-ое, -ый) в дальнейшем **«Покупатель**»**,** с другой стороны,

 заключили настоящий договор о нижеследующем:

* 1. **Продавец** обязуется передать в собственность **Покупателю**, а **Покупатель** обязуется принять и оплатить:

- легковой автомобиль:

|  |  |
| --- | --- |
| Идентификационный номер (VIN) | SJNFCAE11U2157242 |
| Марка, модель ТС | NISSAN NOTE |
| Наименование (тип ТС) | легковой |
| Категория ТС (A, B, C, D, прицеп) |  |
| Год изготовления ТС | 2012 |
| Модель, № двигателя |  |
| Шасси (рама) № |  |
| Кузов (кабина, прицеп) № |  |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) |  |
| Мощность двигателя л.с. (кВт) |  |
| Рабочий объем двигателя, куб. см. |  |
| Тип двигателя |  |
| Экологический класс |  |
| Разрешенная максимальная масса, кг. |  |
| Масса без нагрузки, кг. |  |
| Изготовитель ТС (страна) |  |
| Страна вывоза ТС |  |
| Государственный номер |  |
| Наименование организации, выдавшей паспорт, дата выдачи |  |

Именуемый далее по тексту **«Имущество».**

* 1. **Имущество** принадлежит Продавцу на праве собственности.
	2. Стоимость **Имущества** в соответствии с условиями настоящего договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.
	3. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, перечисленный Покупателем засчитывается в счет оплаты **Имущества.**
	4. За вычетом суммы задатка **Покупатель** обязан уплатить **Продавцу** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

Оплата **Имущества** производится в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Продавца** по следующим реквизитам: **получатель – Тихомиров Сергей Александрович, ИНН 780516125797, р/с № 40817810012006232425 Вологодское отделение №8638 ПАО Сбербанк, БИК 041909644, к/с 30101810900000000644Имущество** передается **Покупателю** по акту приема-передачи, после полной оплаты стоимости **Имущества**, указанной в п. 5.

* 1. Не поступление денежных средств в счет оплаты **Имущества** в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 5, 6 настоящего договора, считается отказом **Покупателя** от исполнения обязательств по оплате **Имущества**. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления **Продавцом** соответствующего уведомления **Покупателю**, при этом **Покупатель** теряет право на получение **Имущества**, и обязан возместить **Продавцу** все расходы, понесенные им в результате проведения торгов в отношении **Имущества**.
	2. Право собственности на **Имущество** возникает у **Покупателя** с момента государственной регистрации перехода права собственности в регистрирующем органе.
	3. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у **Продавца**, второй - у **Покупателя**, третий - в регистрирующем органе.
	4. Расходы, связанные с указанной регистрацией права собственности, несет Покупатель.

|  |  |
| --- | --- |
|  **Продавец****Тихомиров Сергей Александрович**ИНН 780516125797, р/с № 40817810012006232425 Вологодское отделение №8638 ПАО Сбербанк, БИК 041909644, к/с 30101810900000000644.Финансовый управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Мельникова Ю.А.  | **Покупатель** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |