**Сообщение о внесении изменений в аукционную документацию в части задатка**

АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении изменений в аукционную документацию по реализации объектов недвижимости, принадлежащих на праве собственности ПАО Сбербанк:

**Лот № 1. Объекты продажи, реализуемые единым лотом:**

**Объект 1.** Нежилое помещение площадью 89,3 кв.м., этаж №1, расположенное по адресу: *г. Воронеж, ул. Кольцовская, д. 52*, с кадастровым номером 36:34:0401013:606, принадлежащее Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 04.10.2002г. № 36-34-69/2002-137.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

**Объект 2.** Нежилое здание площадью 161,5 кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, расположенное по адресу: *Воронежская область, р-н Калачеевский, г. Калач, ул. Привокзальная, д. 11«д»*, с кадастровым номером 36:10:0100308:66, принадлежащее Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 31.12.2002 г. № 36-10-10/2002-129.

Объект 2 расположен на земельном участке по адресу: Воронежская область, р-н Калачеевский, г. Калач, ул. Привокзальная, д. 11«д», по договору аренды земельного участка от 16.09.2003г. № б/н.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

*Пункт «Сумма задатка» читать в следующей редакции:*

**Сумма задатка - 1 546 000,00 (Один миллион пятьсот сорок шесть тысяч рублей 00 копеек).**

Остальные условия проведения торгов, не затронутые данным Сообщением, остаются неизменными.

**Телефоны для справок +7 (985) 836-13-34, +7 (913) 837-29-68**