

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.05.2019 г., поступившего на рассмотрение 23.05.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
23.05.2019 № 99/2019/263265092			
Кадастровый номер:		39:13:010313:797	

Номер кадастрового квартала:	39:13:010313
Дата присвоения кадастрового номера:	18.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 39:13:010313:0004:27:239:001:003335130:0001:20068, Условный номер: 39:13:01 03 13:0004:27:239:001:003335130:0001:20068
Адрес:	Калининградская область, р-н Черняховский, г Черняховск, пл Театральная, д 2
Площадь:	416.3
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	13398274.13

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.05.2019 № 99/2019/263265092			
Кадастровый номер:		39:13:010313:797	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	39:13:010313:94
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.05.2019 № 99/2019/263265092			
Кадастровый номер:		39:13:010313:797	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Бондаренко Владимир Юрьевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
23.05.2019 № 99/2019/263265092	
Кадастровый номер:	39:13:010313:797
1. Правообладатель (правообладатели):	Владельцы инвестиционных паев Закрытого Паевого Инвестиционного Фонда Недвижимости "Межотраслевая недвижимость" данные о которых
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	1.1. устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	2.1. Долевая собственность, № 39-39-06/342/2011-345 от 22.11.2011, .
вид:	доверительное управление, Весь объект
дата государственной регистрации:	17.03.2014
номер государственной регистрации:	39-39-06/342/2011-345
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до истечения срока действия договора доверительного управления Фондом
3. 3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"ВЕЛЕС ТРАСТ", ИНН: 7703603950
основание государственной регистрации:	Соглашение о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 20.01.2014 г.; Правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости "Межотраслевая недвижимость", зарегистрировано 30.06.2011г. Федеральной службой по финансовым рынкам, реестр №2164-94176188 от 30.06.2011 г.
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	данные отсутствуют

	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части (частях) помещения

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 9	Всего листов раздела 9 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.05.2019 № 99/2019/263265092			
Кадастровый номер:		39:13:010313:797	
Учетный номер части	Площадь, м ²	Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
данные отсутствуют	весь	данные отсутствуют	Доверительное управление

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

