

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2021 г., поступившего на рассмотрение 25.10.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
25.10.2021 № 99/2021/426712341		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		37:24:010450:354	

Номер кадастрового квартала:	37:24:010450
Дата присвоения кадастрового номера:	09.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 37-37-01/287/2010-641
Адрес:	Ивановская область, г. Иваново, ул. Куконковых, д. 141, пом. 1015
Площадь:	1159.6
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	4791617.95

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
25.10.2021 № 99/2021/426712341		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		37:24:010450:354	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	37:24:010450:162
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.10.2021 № 99/2021/426712341			
Кадастровый номер:		37:24:010450:354	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ" ИНН 7706092528

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.10.2021 № 99/2021/426712341	
Кадастровый номер:	37:24:010450:354
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 37-37-01/257/2012-532 от 26.04.2013
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	26.04.2013
номер государственной регистрации:	37-37-01/257/2012-532
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.04.2013 по 01.12.2024
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Навигатор", ИНН: 7725206241
3. 3.1.1. основание государственной регистрации:	"Изменения и дополнения №7 в правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ-Золотой Город" №1690-94109565-7 от 17.01.2013; "Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ-Золотой Город" под управлением ООО "Управляющая компания МДМ" от 27.11.2009, зарегистрированы в Федеральной службе по финансовым рынкам 24.12.2009' от 27.11.2009; "Изменения и дополнения в правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ-Золотой Город" №1690-94109565-1 от 20.07.2010; "Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ-Золотой Город" №1690-94109565-2 от 19.10.2010; "Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ-Золотой Город" №1690-94109565-3 от 14.12.2010; "Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ-Золотой Город" №1690-94109565-4 от 22.02.2011; "Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ-Золотой Город" №1690-94109565-5 от 19.01.2012; "Изменения и дополнения № 6 в правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ-Золотой Город" №1690-94109565-6 от 12.04.2012
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правовпритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

