

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 16.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
16.08.2022 № 99/2022/487616261			
Кадастровый номер:		62:29:0080081:1036	

Номер кадастрового квартала:	62:29:0080081
Дата присвоения кадастрового номера:	20.03.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 15947:0001, Условный номер: 62-62-01/214/2007-175
Адрес:	г.Рязань, Новая ул., 51б
Площадь:	1135.3
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № подвал
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	22338140.09

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
16.08.2022 № 99/2022/487616261			
Кадастровый номер:		62:29:0080081:1036	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	62:29:0080081:237
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
16.08.2022 № 99/2022/487616261			
Кадастровый номер:		62:29:0080081:1036	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Давтян Артур Самвелович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.08.2022 № 99/2022/487616261			
Кадастровый номер:		62:29:0080081:1036	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Поликонд", ИНН: 6230103749
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 62-62-01/288/2007-060 от 28.08.2007, 6228/11353
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	08.02.2019
		номер государственной регистрации:	62:29:0080081:1036-62/048/2019-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.02.2019 по 31.12.2022
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Макарова Наталья Владимировна
	основание государственной регистрации:	'Договор об ипотеке' от 29.01.2019	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Банк профсоюзной солидарности и социальных инвестиций "Солидарность" (акционерное общество), ИНН: 7736188731
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 62:29:0080081:1036-62/048/2022-20 от 18.03.2022, 5125/11353
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

