

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 20.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___		
20.11.2022 № 99/2022/507130314		
Кадастровый номер:		15:09:0321002:653
Номер кадастрового квартала:	15:09:0321002	
Дата присвоения кадастрового номера:	27.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	б/н, н.кв_К-9, 15-06/1999-0372	
Адрес:	Республика Северная Осетия-Алания, г Владикавказ, пр-кт Коста, д 7	
Площадь, м²:	209.4	
Назначение:	данные отсутствуют	
Наименование:	Нежилое здание (Литер П)	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:	данные отсутствуют	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1900	
Год завершения строительства:	1900	
Кадастровая стоимость, руб.:	1465800	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 20.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.11.2022 № 99/2022/507130314			
Кадастровый номер:		15:09:0321002:653	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	15:09:0321002:574	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ" ИНН 7838430413	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
20.11.2022 № 99/2022/507130314		
Кадастровый номер:		15:09:0321002:653
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Эксперт Интеграция", ИНН: 1516621765
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 15-15-09/077/2012-285 от 10.09.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	3.1.1. вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	01.12.2012
	номер государственной регистрации:	15-15-09/101/2012-037
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 12.10.2012 по 10.10.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "Банк Развития Региона", ИНН: 1500000240
основание государственной регистрации:		'Договор ипотеки (залога)' №1 от 12.10.2012
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.