

Отчёт сформирован Контур.Реестро согласно записям из ЕГРН, носит справочный характер и не является официальной выпиской

Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 6
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82926581			
Кадастровый номер:	50:18:0080112:713		
Номер кадастрового квартала:	50:18:0080112		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 135:041-6407		
Местоположение:	Московская область, р-н. Можайский, д. Холдеево, ул. Лесная, д. 44		
Площадь:	35.2		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Баня		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Смешанные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1997		
Кадастровая стоимость, руб.:	795134.19		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:18:0080112:15		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	вспомогательное		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 6
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82926581			
Кадастровый номер:		50:18:0080112:713	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		12109, Изменением сведений о кадастровом номере земельного участка, в пределах которого расположено здание, номере кадастрового квартала, в пределах которого расположено здание, разрешённом использовании здания, этажности здания, материале наружных стен здания, годе завершения строительства, площади здания с кадастровым номером 50:18:0080112:713., 82-00003981-00/2021-9689/90, 2021-09-21	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	

Отчёт об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 6
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82926581			
Кадастровый номер:		50:18:0080112:713	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество банк "ВВБ", ИНН: 7604014087
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:18:0080112:713-50/134/2021-1 22.12.2021 15:46:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Отчёт об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

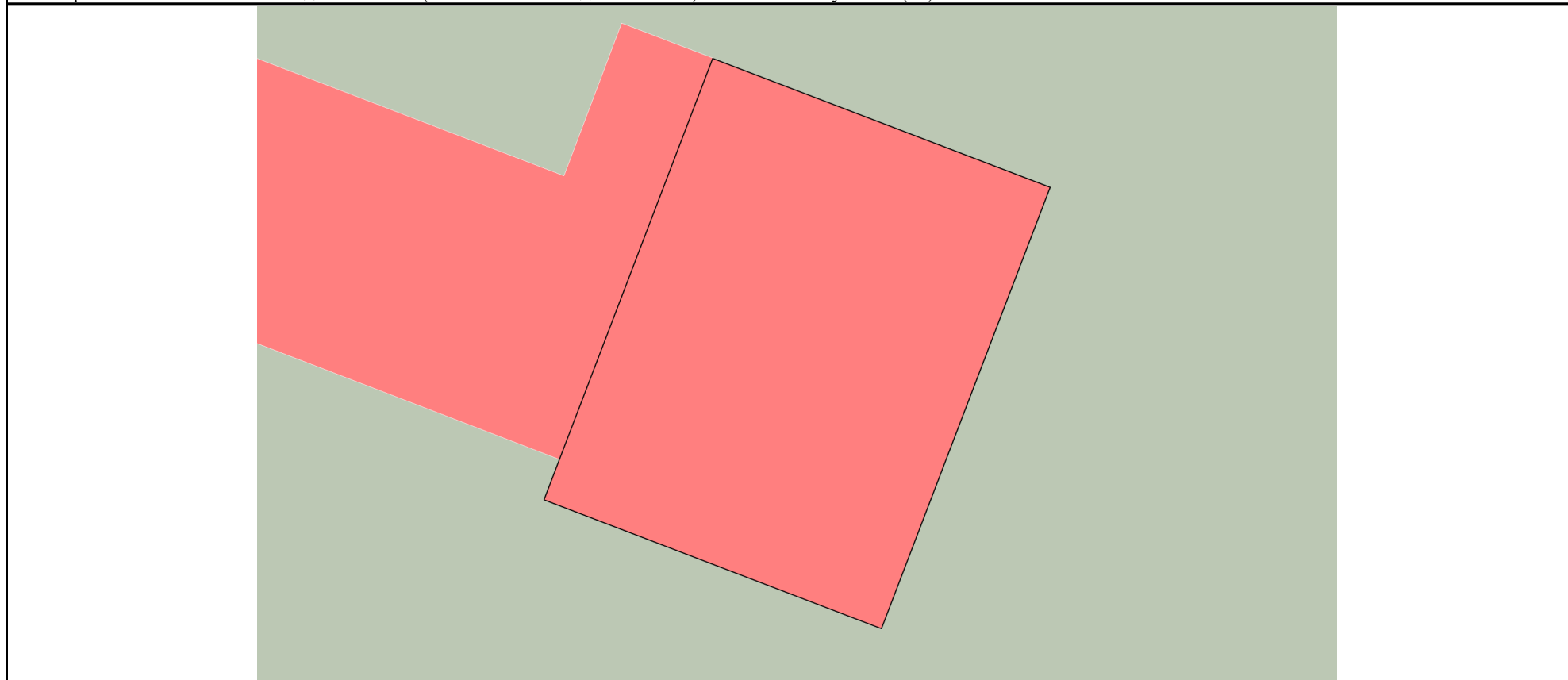
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	------------------------

07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82926581

Кадастровый номер: 50:18:0080112:713

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:80	Условные обозначения:		
--------------	-----------------------	--	--

Отчёт об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 6
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82926581			
Кадастровый номер:		50:18:0080112:713	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-50, зона 1						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	447055.13	1286699.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	447061.09	1286701.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	447059.35	1286705.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	447053.39	1286703.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	447055.13	1286699.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

