**Электронные торги по продаже прав (требований) Зимина В.С.**

Организатор торгов и продавец Зимин Владимир Станиславович, ИНН 732700575694, СНИЛС 071-399-265 84, 432013, г. Ульяновск, ул. Промышленная д.89 кв.268

**Торги 05 июня 2023 года время 08:00**

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке

АО «Российский аукционный дом» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)

**Срок приема заявок: с 10:00 27.04.2023 г. по 24.05.2023 г.**

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов **не позднее 24.05.2023 г.**

Определение участников торгов и оформление протокола определения участников торгов осуществляется **29.05.2023 г.**

Форма проведения торгов – «голландский» аукцион (на понижение) в электронной форме, открытый по составу участников и по способу подачи предложений по цене.

Дополнительную информацию можно получить по следующему телефону:

8-927-270-35-84 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни),

email: [9272703584@mail.ru](mailto:9272703584@mail.ru)

**Предметом торгов являются:**

**«Лот1»- Права требования** Зимина Владимира Станиславовича, ИНН 732700575694, СНИЛС 071-399-265 84 к ЗАО «Солнечное», (ОГРН 1035404495092, ИНН 5434115194, 630083, г. Новосибирск, ул. Большевистская, 135/2), в размере 18 429 668,75 рублей, подтвержденные судебными актами, а именно:Определением Арбитражного суда Новосибирской области по делу №А45-6090/2013 от 24.11.2015 года и определением 03.09.2018 года, на сумму 6 145 668 рублей 75 копеек; Определением Арбитражного суда Новосибирской области по делу №А45-6090/2013 от 24.11.2015 года и определением 03.09.2018 года, на сумму 12 284 000 рублей 00 копеек;

Права требования переходят к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые будут существовать у Цедента по состоянию на дату заключения Договора уступки прав требований.

**Начальная цена продажи Лота – 19 000 000= Девятнадцать миллионов рублей, НДС не облагается.**

**Минимальная цена (цена отсечения) – 300 000= (Триста тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Сумма задатка – 300 000= (Триста тысяч) рублей 00 копеек,** **НДС не облагается.**

**Шаг торгов на повышение – 190 000(Сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек.**

**Шаг торгов на понижение – 550 000=(Пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

**«Лот2»- Права требования** Зимина Владимира Станиславовича, ИНН 732700575694, СНИЛС 071-399-265 84 к ООО«Студия Двести+» (ИНН 7724644524, ОГРН 1077763993878) 141304, Московская область, город Сергиев Посад, Московское ш., д.40 к.а, в размере 12 166 419,09=рублей, подтвержденное судебными актами, а именно: Решением Засвияжского районного суда г.Ульяновска от 16.04.2015г. по делу №2-1427/2015 в размере 909 381,21= рублей; Определением Засвияжского районного суда от 11.12.2018г. по делу №13-1562/18 в размере 152 826,95= рублей; Решением Засвияжского районного суда г.Ульяновска от 23.04.2015г. по делу №2-17-24/2015 в размере 123 475,36= рублей; Определением Засвияжского районного суда от 17.12.2018г. по делу №2-1724/15 в размере 21 267,98= рублей; Решением Сергиево-Посадского городского суда Московской области от 21.12.2016г. по делу №2-6473/2016 в размере 1 055 980,00= рублей; Решением Сергиево-Посадского городского суда Московской области от 04.09.2018г. по делу №2-4600/18 в размере 1 365 000,00= рублей; Определением Сергиево-Посадского районного суда от 22.04.2020г. по делу №2-4600/18 в размере 78 013,27= рублей; Определением Сергиево-Посадского районного суда от 06.05.2022г. по делу №2-4600/18 в размере 283 237,50= рублей; Решением Сергиево-Посадского городского суда Московской области от 17.12.2018г. по делу №2-6436/18 в размере 260 000,00= рублей; Определением Сергиево-Посадского районного суда от 28.05.2020г. по делу №2-6436/2018 в размере 10 976,38= рублей; Решением Сергиево-Посадского городского суда Московской области от 19.07.2019г. по делу №2-3712/19 в размере 742 641,73= рублей; Решением Сергиево-Посадского городского суда Московской области от 11.06.2020г. по делу №2-2547/2020 в размере 1 215 227,18= рублей; Определением Сергиево-Посадского городского суда Московской области от 07.07.2022г. по делу №2-2547/2020 в размере 247 177,20= рублей; Решением Сергиево-Посадского городского суда Московской области от 04.02.2021г. по делу № 2-702/2021 в размере 993 947,26= рублей; Решением Засвияжского районного суда г. Ульяновска от 11.06.2015г. по делу №2-816/15 в размере 10 000= рублей; Решением Сергиево-Посадского городского суда от 15.02.2023г.по делу №2-251/2023 в размере 4 697 267,07= рублей.

Права требования переходят к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые будут существовать у Цедента по состоянию на дату заключения Договора уступки прав требований.

**Начальная цена продажи Лота – 19 000 000= Девятнадцать миллионов рублей, НДС не облагается.**

**Минимальная цена (цена отсечения) – 300 000= (Триста тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Сумма задатка –** **300 000= (Триста тысяч) рублей 00 копеек,** **НДС не облагается.**

**Шаг торгов на повышение – 190 000(Сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек.**

**Шаг торгов на понижение – 550 000=(Пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируется Регламентом «Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав, (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации)», утвержденным Организатором торгов и размещенным на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) (далее - Регламент).

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми Претендентом Организатору торгов в качестве Задатка при проведении торгов регулируется условиями договора о задатке, размещенным на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Условия проведения торгов**

Торги проводятся в форме «голландского» аукциона на понижение, открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене.

Список документов, необходимых для участия в электронных торгах, размещен на сайтах [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к лоту».

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с «перечнем документов, необходимых для участия в торгах», размещенном на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора торгов, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на претенденте. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Порядок проведения электронного торгов и оформления его результатов размещен на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к лоту».

Заявка подписывается электронной подписью Претендента. К заявке прилагаются подписанные [электронной подписью](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=72518;fld=134) Претендента документы.

Для участия в торгах Претендент вносит задаток в порядке и в соответствии с условиями договора о задатке и условиями, настоящего информационного сообщения, путем перечисления денежных средств на нижеуказанный счет.

**Получатель -** : Получатель платежей АО «Тинькофф Банк», ИНН7710140679, КПП 771301001, Банк получатель АО «Тинькофф Банк», БИК: 044525974, расчетный счет: 30232810100000000004, кор.счет: 30101810145250000974, Перевод средств по договору № 0024710576 Зимин Владимир Станиславович НДС не облагается,№ лота.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов **не позднее 24.04.2023 г.**

В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «Перевод средств по договору № 0024710576 Зимин Владимир Станиславович НДС не облагается, № лота.»

Задаток подлежит перечислению на счет Организатора торгов и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке. Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счет оплаты задатка на условиях, предусмотренных договором о задатке и настоящим информационным сообщением.

В случае не предоставления Претендентом подписанного договора о задатке, подача Претендентом заявки считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя/единственного участника торгов по заключению договора уступки Прав (требований) и является обеспечительным платежом по договору уступки Прав (требований).

Задаток возвращается в заявительном порядке всем участникам торгов, кроме победителя/единственного участника торгов в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов, за минусом комиссии, которую удерживает банк организатора торгов при возврате задатков.

Задаток, полученный от победителя/единственного участника торгов засчитывается в счет оплаты обеспечительного платежа по договору уступки Прав (требований).

В случае если Претендент не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления Организатором торгов Протокола определения участников торгов, за минусом комиссии, которую удерживает банк организатора торгов при возврате задатков.

В случае признания торгов несостоявшимся (за исключением признания торгов несостоявшимся в связи с допуском к участию в торгах только одного претендента – единственного участника торгов), задаток возвращается Претендентам в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола признания торгов несостоявшимся, за минусом комиссии, которую удерживает банк организатора торгов при возврате задатков.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки Претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в сообщении о проведении торгов.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от Претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания указанного протокола.

Ознакомиться с условиями договора о задатке, договором уступки Прав (требований) и иными сведениями о Лоте, выставляемого на продажу, можно с момента начала приема заявок с Организатором торгов: 8-927-270-35-84 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни), email: 9272703584@mail.ru

**Претендент не допускается к участию в торгах в случае, если:**

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим сообщением;

- представленные Претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем информационном сообщении или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- не подтверждено поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, на дату, указанную в информационном сообщении.

**Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.**

Договор уступки Прав (требований) заключается между Продавцом и Победителем торгов **в течение 10 (десяти) рабочих, но не позднее 30 (Тридцати) календарных дней с даты подведения итогов торгов,** по цене Лота, сформировавшейся по итогам торгов и по форме Договора уступки Прав (требований), размещенной на сайтеОрганизатора торгов: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к лоту».

В случае признания торгов несостоявшимся по причине допуска к участию в торгах только одного Претендента, Договор уступки Прав (требований) заключается между Продавцом и Единственным участником **в течение 10 (десяти) рабочих дней, но не позднее 60 (шестидесяти) календарных дней с даты подведения итогов торгов** **по минимальной цене** **Лота** и по форме Договора уступки Прав (требований), размещенной на сайтеОрганизатора торгов [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к лоту».

Оплата цены продажи Лота производится покупателем в порядке, установленном Договором уступки Прав (требований).

Передача Лота покупателю осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором уступки Прав (требований).

**При уклонении (отказе) победителя/единственного участника торгов от заключения в установленный срок Договора уступки Прав (требований), оплаты цены продажи Лота, задаток ему не возвращается.**

**Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:**

- отсутствие заявок на участие в торгах, либо ни один из Претендентов не признан участником торгов;

- к участию в торгах допущен только один Претендент;

- ни один из участников не сделал предложения по начальной (минимальной) цене Лота.