**Организатор торгов - Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены («английский»), по продаже права на заключение договоров аренды объектов нежилого фонда, являющихся собственностью ПАО Сбербанк, по Лоту №1 (РАД-331062), Лоту № 2 (РАД-331063) и Лоту №3 (РАД-331064), с 10.05.2023 с 11.00 (мск) на 18.05.2023 на 11.00 (мск):**

**Лот 1:** Часть одноэтажного каркасного административного здания, кадастровый номер 34:04:040001:839, общая площадь: 71 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, расположенного по адресу: Волгоградская обл., р-н Даниловский, х. Плотников 1-й. В аренду передаются нежилые помещения общей площадью 40 кв. м, расположенные на 1 этаже, состоящие из помещений с номерами на поэтажном плане: часть помещения № 1 площадью 3 кв. м, № 2 площадью 12,2 кв. м, № 3 площадью 6,8 кв. м, № 6 площадью 12,7 кв. м, № 7 площадью 5,3 кв. м.

Целевое назначение Объекта: нежилое.

Срок договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 1 –**

**4 760 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 4 760 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона – 476 руб. 00 коп.**

**Имущество находится на торгах по продаже.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.

**Лот 2:** Здание, площадь: 54,4 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, кадастровый номер 34:02:120002:561, расположенное по адресу: Волгоградская обл., р-н Быковский, п. Приморск, ул. Ленина, д. 48.

Целевое назначение Объекта: нежилое.

Срок договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 2 –**

**6 038 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 6 038 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона – 603 руб. 80 коп.**

**Имущество находится на торгах по продаже.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.

**Лот 3:** Одноэтажное кирпичное здание, площадь: 60,3 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, кадастровый номер 34:29:110001:719, расположенное по адресу: Волгоградская обл., р-н Старополтавский, с. Иловатка, ул. Ленина, д. 33.

Целевое назначение Объекта: нежилое.

Срок договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 3 –**

**7 839 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 7 839 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона – 783 руб. 90 коп.**

**Имущество находится на торгах по продаже.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.

**Электронный аукцион будет проводиться 18 мая 2023 года с 11:00**

**на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом»**

**по адресу www.lot-online.ru.**

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».**

**Срок приема заявок продлен по 16.05.2023 до 23:59 (мск).**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 16.05.2023.**

**Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется 17.05.2023.**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера

электронной торговой площадки)