**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

***(все графы заполняются в электронном виде)***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, *(полное наименование юр. лица, либо ФИО, номер и дата выдачи паспорта физ. лица, подающего заявку)*

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(ФИО, должность – для юр. лица, либо ФИО, номер и дата выдачи паспорта – для физ. лица, если заявку подает представитель)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

банковские реквизиты Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес (либо адрес прописки) Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фактический адрес (либо адрес проживания) Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**принимая решение об участии в аукционе «26» мая 2023 года** на право заключения договора участия в долевом строительстве (далее- ДДУ), в соответствии с которым Застройщик обязуется в предусмотренный ДДУ срок построить Апарт-отель по строительному адресу: г. Москва, СЗАО, проезд Досфлота, владение 10, строение 1 (далее – объект или апарт-отель) - на земельном участке с кадастровым номером 77:08:0004016:8, коммерческое наименование: Досфлота/10, апартаменты у реки, именуемый в дальнейшем «Объект», и после получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию передать участнику долевого строительства (Победителю торгов) объект долевого строительства (далее- Помещение, Апартамент).

**Характеристика Помещений, (апартамента):**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Корпус** | **Этаж** | **Условный номер** | **Общая площадь, м2** |
|  | А | 5 | 38 | 72,69 |

**(далее – Объект), обязуюсь:**

**1**. Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в информационном сообщении, №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (код лота), размещенном на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru/), [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru/).

**2. В случае признания победителем аукциона:**

2.1. Заключить договор участия в долевом строительстве (далее- ДДУ) Объектов с Продавцом в течение 3 (трех) рабочих дней после подведения итогов аукциона в соответствии с примерной формой, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота»**.**

Оплата цены ДДУ производится в срок и в порядке, установленными ДДУ. Денежные средства, полученные от победителя аукциона в качестве задатка, перечисляются Организатором торгов на эскроу счет Победителя аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Организатором торгов документов (в том числе от Застройщика или Победителя торгов), подтверждающих государственную регистрацию ДДУ, открытия счета эскроу.

**3.** **Мне известно, что**:

3.1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Оператора электронной площадки в соответствии с условиями, установленными в информационном сообщении.

3.2. При уклонении (отказе) Победителя электронного аукциона (Покупателя)от оплаты покупной цены Объектов в установленный срок задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение ДДУ Объекта.

**4.** Настоящим подтверждаю, что ознакомился с проектом ДДУ, с состоянием Объекта, подлежащего реализации на аукционе, и документацией к нему. С условиями ДДУ согласен, обязуюсь условия ДДУ выполнять. Претензий по качеству, состоянию Объектов и к документации не имею.

**5.** Настоящим подтверждаю, что я уведомлен о том, что в случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию только одного участника, Продавец вправе заключить ДДУ Объекта по цене не ниже начальной цене Лота в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания торгов несостоявшимися. Заключение ДДУ для такого участника не является обязательным. Оплата цены ДДУ производится в срок и в порядке, установленными ДДУ. При этом задаток, внесенный единственным участником аукциона, ему не возвращается, перечисляется Организатором торгов на эскроу счет единственного участника аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Организатором торгов документов (в том числе от Застройщика или единственного участника), подтверждающих государственную регистрацию ДДУ, открытия счета эскроу.

**6.** Настоящим подтверждаю, что я уведомлен о том, что в случае уклонения (отказа) Победителя аукциона от заключения ДДУ Объекта по результатам торгов в установленный срок, от оплаты цены Объекта, ДДУ Объекта может быть заключен с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение по цене Объектов в ходе торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от Организатора торгов уведомления с предложением заключить ДДУ Объекта Заключение ДДУ таким участником не является обязательным. При этом Оплата цены продажи Лота в полном объеме производится участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение по цене Лота, в срок и в порядке, установленными договором участия в долевом строительстве.

**7.** Настоящей заявкой в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю согласие (обладаю правом давать письменное согласие от имени Претендента) на обработку как неавтоматизированным, так и автоматизированным способами Организатором аукциона согласно статье 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» предоставленных мною в связи с участием в аукционе персональных данных.[[1]](#footnote-1).

Приложение

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\

М.П. "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

1. Указанный пункт Заявки только для Претендентов – физических лиц.

   При оформлении заявки от претендента – юридического лица настоящий пункт подлежит удалению. [↑](#footnote-ref-1)