

Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 6
12.04.2023г. № КУВИ-001/2023-86525755			
Кадастровый номер:	66:41:0402016:56		
Номер кадастрового квартала:	66:41:0401054		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 27693-401-01; Инвентарный номер 27693-401-01		
Местоположение:	Свердловская область, г. Екатеринбург, Блочная комплектная трансформаторная подстанция-2БКТП-4558, ул. Чапаева, д. 3а		
Площадь:	32.5		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	32.5	в квадратных метрах
	площадь застройки	32.5	в квадратных метрах
Назначение:	Производственное		
Наименование:	Сооружение. Назначение: производственное. Площадь застройки 32.5 кв.м.		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	340331.9335		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:41:0401054:143		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 6
12.04.2023г. № КУВИ-001/2023-86525755			
Кадастровый номер:		66:41:0402016:56	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		12274, изменением сведений о местоположении сооружения с кадастровым номером 66:41:0402016:56, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 3а, 2020-51/128/1-Д, 2020-05-07	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 6
12.04.2023г. № КУВИ-001/2023-86525755			
Кадастровый номер:		66:41:0402016:56	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	БАНК "НЕЙВА" Общество с ограниченной ответственностью, ИНН: 6629001024
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66-66/001-66-66-01/830/2014-574/2 12.01.2015 12:14:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Отчёт об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

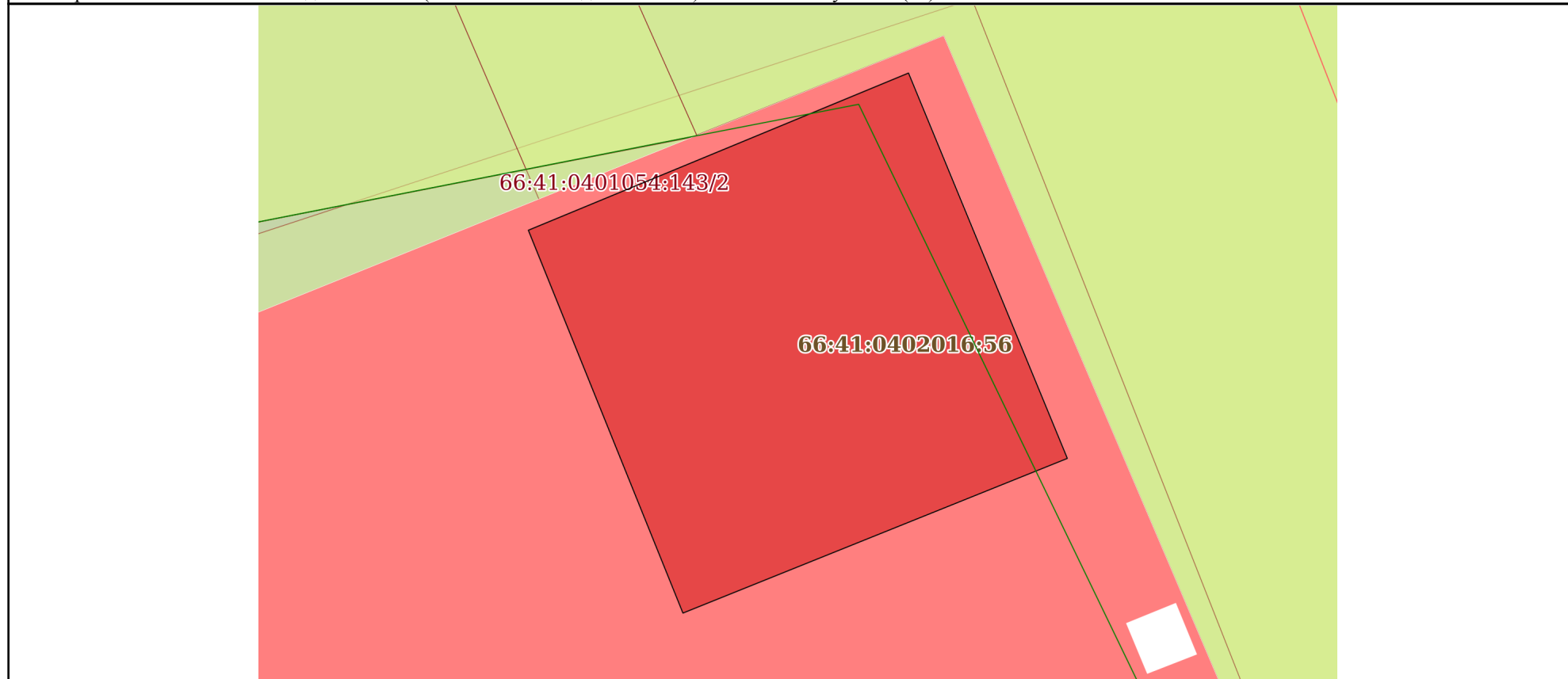
Сооружение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	------------------------

12.04.2023г. № КУВИ-001/2023-86525755

Кадастровый номер: 66:41:0402016:56

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		
--------------	-----------------------	--	--

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 6
12.04.2023г. № КУВИ-001/2023-86525755			
Кадастровый номер:		66:41:0402016:56	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	389356.83	1534454.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	389352.27	1534456.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	389350.44	1534451.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	389354.97	1534449.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	389356.83	1534454.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости	
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

