

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
<b>27.11.2022 № 99/2022/508744879</b>			
Кадастровый номер:		<b>02:55:010140:2721</b>	

Номер кадастрового квартала:	02:55:010140
Дата присвоения кадастрового номера:	2017-10-17
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Башкортостан , г Уфа , ул Октябрьской Революции, д 23а, пом 1/18
Площадь:	99.3
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № 1 уровень
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	5669862.18

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов: __
<b>27.11.2022 № 99/2022/508744879</b>			
Кадастровый номер:		<b>02:55:010140:2721</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	02:55:010140:2702
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Федорова Татьяна Вячеславовна №02-11-536

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
<b>27.11.2022 № 99/2022/508744879</b>			
Кадастровый номер:		<b>02:55:010140:2721</b>	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.

Раздел 2

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
<b>27.11.2022 № 99/2022/508744879</b>			
Кадастровый номер:		<b>02:55:010140:2721</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	РОСКОМСНАББАНК (публичное акционерное общество), ИНН: 0274051857
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 02:55:010140:2721-02/101/2019-3 от 11.04.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	