

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 160

г. Красноярск

«08» июля 2008 г.

Агентство лесной отрасли администрации Красноярского края, в лице руководителя Калинина Андрея Викторовича, действующего на основании Положения об агентстве лесной отрасли администрации Красноярского края, утвержденного постановлением Совета администрации Красноярского края от 29.12.2006 № 398-п «Об агентстве лесной отрасли администрации Красноярского края», именуемое в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «Золотодобывающая компания «Полус», в лице исполнительного директора – главного инженера Марьясова Алексея Леонидовича, действующего на основании доверенности № 132/Д от 01.01.2008 г., именуемое в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, руководствуясь приказом агентства лесной отрасли администрации Красноярского края от 04.05.2008г № 639 заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему Договору Арендодатель, действующий в соответствии со статьями 44, 72 и 74 Лесного кодекса Российской Федерации, обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный пунктом 2 настоящего Договора (далее – лесной участок).

2. Лесной участок площадью 24,00 га, предоставляемый в аренду сроком на 23 года по настоящему Договору расположен: Красноярский край, Енисейский район, КГУ «Енисейское лесничество», Усть-Питское участковое лесничество, квартал № 63 (выд. 16, 18, 19, 21, 22, 24), квартал № 80 (выд. 1, 2, 3, 4, 29), имеет номер государственного учета в лесном реестре: 24-070-2008-05-3317-12, предназначен для следующих видов использования лесов: строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, специализированных портов (строительство причала «Назимово» на р. Енисей).

3. Схема расположения лесного участка и его характеристика приводятся в приложениях №1 и 2, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Арендатору передается лесной участок для использования в целях и объемах согласно приложению № 3.

II. Арендная плата

5. Арендная плата на момент заключения настоящего Договора составляет 6 532 772,13 (шесть миллионов пятьсот тридцать две тысячи семьсот семьдесят два) рубля 13 копеек за 23 года. Арендная плата за 2008 год составляет 151 727,08 (сто пятьдесят одна тысяча семьсот двадцать семь) рублей 08 копеек. НДС не облагается.

6. Арендатор вносит арендную плату согласно приложению № 4 и представляет в течение 10 дней Арендодателю копию платежного поручения (квитанцию), подтверждающего своевременное внесение платежей.

Датой поступления платежей, указанных в п. 5 настоящего Договора, считается день поступления денежных средств на счет по следующим реквизитам: расчетный счет 40101810600000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю г. Красноярск БИК 040407001, получатель УФК по Красноярскому краю (Агентство лесной отрасли администрации Красноярского края ИНН 2466146986 КПП 246601001), код бюджетной классификации 05311204012010000120 (плата за использованием лесов в части минимального размера арендной платы) ОКАТО 04215000000 по оформленному надлежащим образом платежному документу с указаниями кодов бюджетной классификации, номера и даты Договора аренды, периода оплаты, назначения платежа.

7. Арендная плата рассчитывается на основе минимального размера арендной платы, определяемого в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации, с

применением корректирующих коэффициентов, установленных федеральными, краевыми нормативными правовыми актами, а также настоящим договором.

8. Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации. Арендная плата подлежит обязательной уплате Арендатором в новом размере без дополнительного согласования и внесения изменений в Договор.

9. Разница в сумме арендной платы, образовавшаяся в результате перерасчета арендной платы, вносится Арендатором одновременно со следующим платежом арендной платы.

III. Права и обязанности сторон

10. Арендодатель имеет право:

а) получать от Арендатора сведения в установленном законодательством Российской Федерации порядке, справочные и другие материалы об использовании, охране и защите лесов, расположенных на лесном участке, и их воспроизводстве;

б) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора;

в) предоставлять данный лесной участок для иных видов использования установленных лесным законодательством без согласования с Арендатором.

11. Арендодатель обязан:

а) обозначать в натуре и указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

б) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка в аренду по форме согласно приложению № 5;

в) письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных п.6 настоящего договора;

г) уведомить Арендатора об изменении размера арендной платы в течении 10 рабочих дней в случае её изменения;

д) в месячный срок произвести перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора;

ж) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

12. Арендатор имеет право:

а) приступить после государственной регистрации настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка в аренду, и представления Арендодателю в установленном порядке разработанного проекта освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры (лесные дороги, лесные склады и другие объекты), лесоперерабатывающей инфраструктуры, а также строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса Российской Федерации;

в) получать информацию от Арендодателя о лесном участке;

г) с согласия Арендодателя сдавать лесной участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другим лицам, отдавать право аренды в залог, вносить право аренды в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив;

е) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора;

13. Арендатор обязан:

а) использовать лесной участок по назначению в соответствии с лесным законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации настоящим Договором;

- б) вносить арендную плату в размерах и сроки, которые установлены настоящим Договором;
- в) в установленном порядке разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы;
- г) ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию;
- д) представлять Арендодателю информацию, полученную при проведении лесоустроительных работ на лесном участке;
- е) соблюдать требования «Правила пожарной безопасности в лесах», «Правила санитарной безопасности в лесах РФ», в случае возникновения лесного пожара на лесном участке обеспечивать его тушение за счет собственных средств. Осуществлять противопожарное обустройство лесов на лесном участке, в том числе строительство, реконструкцию и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для вертолетов, прокладку противопожарных разрывов, обеспечивать создание систем и средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарная техника, оборудование, снаряжение и другие), содержание этих систем и средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности в объемах, определенных проектом освоения лесов;
- ж) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия, лесовосстановление и уход за лесом на лесном участке на условиях, в объемах и сроки, которые указаны в проекте освоения лесов и приложении № 6;
- з) осуществлять на лесном участке рубку (расчистку) квартальных просек, замену квартальных столбов;
- и) приводить лесной участок в прежнее состояние в следующих случаях:
при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;
при сносе возведенных временных построек, сооружений и других объектов;
- к) в случае прекращения действия настоящего Договора о прекращении договорных отношений, передать в течение 10 календарных дней лесной участок Арендодателю по акту приема-передачи, форма которого аналогична форме, указанной в приложении № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на момент завершения пользования;
- л) уведомлять Арендодателя об изменении реквизитов не позднее 5 календарных дней со дня их изменения;
- м) участвовать в согласованных с Арендодателем мероприятиях по созданию необходимых условий для эффективного использования арендуемого участка;
- н) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

14. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

15. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойки:

за нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый день просрочки, до момента полного исполнения обязательства по внесению арендной платы;

за несвоевременный возврат лесного участка Арендодателю 0,1% от размера годовой арендной платы за каждый день не возврата.

16. В случае передачи Арендатором своих арендных прав в залог или в качестве вклада в совместную деятельность без согласования с Арендодателем Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5% годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года.

17. В случае предоставления Арендатором Участка другим лицам в аренду (субаренду) без согласования Арендодателя Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,1% годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года.

18. Уплата пени, штрафа, неустойки не освобождает Арендатора от выполнения условий настоящего договора.

19. Арендатор возмещает ущерб, причиненный лесам вследствие нарушения лесного законодательства, в размерах, установленных действующим законодательством РФ.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

20. Все изменения к настоящему Договору оформляются путем подписания сторонами дополнительных соглашений, подлежащих государственной регистрации, за исключением п. 8 настоящего договора.

21. По требованию одной из сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в разделе VI настоящего Договора.

VI. Основания прекращения действия Договора

22. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации.

23. Расторжение настоящего Договора осуществляется по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

24. Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора в случаях:

- систематического (более двух раз) нарушения Арендатором лесного законодательства Российской Федерации.

- систематического (более двух раз) нарушения Арендатором своих обязанностей, предусмотренных настоящим договором;

В случае одностороннего отказа от исполнения обязательств по настоящему договору Арендодатель письменно уведомляет об этом Арендатора за 30 дней до указанной даты расторжения.

Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. До даты, указанной в письменном уведомлении об одностороннем отказе от выполнения обязательств по Договору, арендатор исполняет свои обязанности в полном объеме. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения Договора Арендатор обязан возвратить лесной участок в течение 30 рабочих дней по акту приема-передачи с момента получения уведомления и уплатить всю имеющуюся задолженность за период пользования лесным участком.

VII. Срок действия Договора

25. Настоящий Договор вступает в силу со дня его государственной регистрации и действует по «04» мая 2031г. включительно.

VIII. Прочие условия

26. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы подлежат передаче на рассмотрение Арбитражному суду Красноярского края.

27. Настоящий Договор подлежит обязательной государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством и вступает в силу с даты государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Все расходы по государственной регистрации настоящего Договора, изменений и дополнений к нему несет Арендатор.

28. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

Обстоятельства непреодолимой силы включают, в частности, такие случаи, как землетрясение, наводнение, пожар и аналогичные стихийные бедствия, а также чрезвычайные ситуации.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств по настоящему Договору откладывается на срок действия этих обстоятельств, после чего стороны должны провести переговоры с целью оценки ситуации и в случае необходимости внести изменения в настоящий Договор, в том числе по вопросам размера арендной платы и срока платежа.

29. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон, третий экземпляр в Управление Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю.

Приложение №1-6 являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

IX. Реквизиты и подписи сторон

Арендодатель:



Агентство лесной отрасли администрации
Красноярского края
Юридический адрес: 660017, г. Красноярск,
ул. Ленина 125
Фактический адрес: 660036, г. Красноярск,
Академгородок здание ВНИИПОМлесхоза
тел. (3912) 907-410, факс (3912) 907-425
ИНН/КПП 2466146986/246601001
р/сч 40101810600000010001
в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому
краю г. Красноярск БИК 040407001


Арендатор:

ЗАО «Полнос»
Место нахождения: Россия, 663280,
Красноярский край, р.п. Северо-
Енисейский, ул. Белинского, 2-Б
Почтовый адрес: Россия, 660061,
г. Красноярск,
ул. Цимлянская, 37
Банковские реквизиты:
р/с 40702810300000018735 в
ОАО АКБ «РОСБАНК» (г. Москва)
к/с 30101810000000000256,
БИК 044525256
ИНН: 2434000335, КПП 997550001
Тел/факс: (3912) 68-31-11

Руководитель Агентства лесной отрасли
администрации Красноярского края

Исполнительный директор -
главный инженер ЗАО «Полнос»


М.П.  /А.В. Калинин/


М.П.  /А.Л. Марьясов/

УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ ПО
КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ

НОМЕР РЕГИСТРАЦИОННОГО ОКРУГА 24
ПРОИЗВЕДЕНА ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ

договор аренды

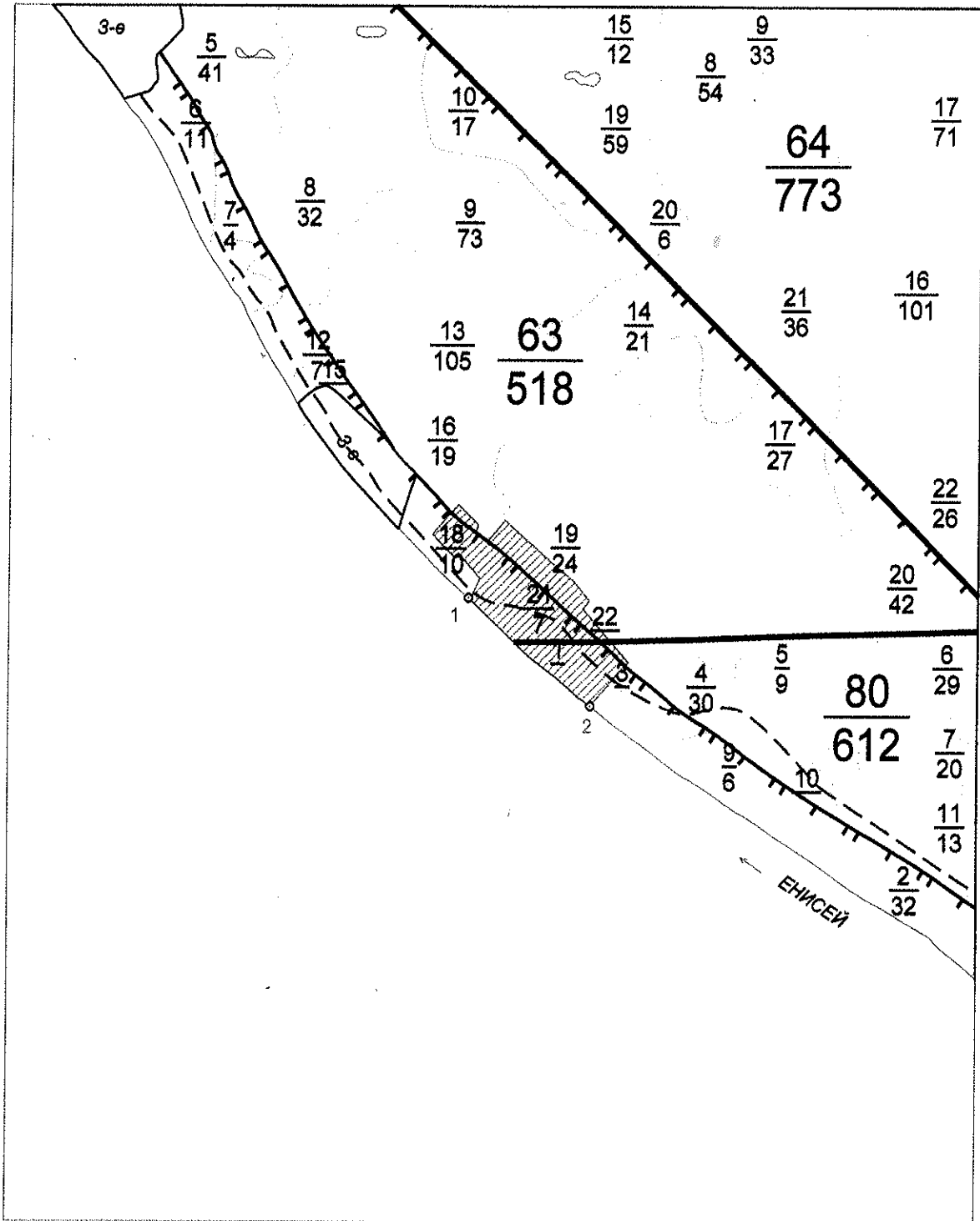
Дата регистрации: *21 августа 2008* ГОДА

Номер регистрации: *24-24-09/005/2008-87*

РЕГИСТРАТОР: *[Signature]* ПИСТЕР В.А.

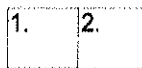
СХЕМА

расположения и границы лесного участка



Условные обозначения:

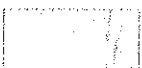
Земли:



КГУ "Енисейское лесничество", в пользовании
1. защитные леса,
2. эксплуатационные леса



СПК "Сибирь", в аренде



предоставляемые ЗАО "Полюс"
для строительства причала "Назимово"
на р. Енисей

Красноярский край

(субъект Российской Федерации)

Административный район	Енисейский
Лесничество	КГУ «Енисейское лесничество»
Участковое лесничество	Усть-Питское <small>(наименование)</small>
Масштаб	1 : 25 000
Номер государственного учета в лесном реестре	24-070-2008-05-3317-12
Площадь участка	24,00 га

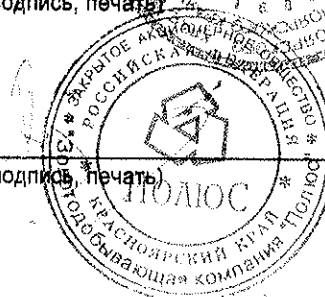
Вид использования лесов
Строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, специализированных портов (строительство причала «Назимово» на р. Енисей)

Описание границ смежных участков

Границы	Наименование смежных участков
от 1 до 2 от 2 до 1	Земли КГУ «Енисейское лесничество» Земли водного фонда (р. Енисей)

Арендодатель _____ А. В. Калинин
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

Арендатор _____ А.Л. Марьясов
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)



**ХАРАКТЕРИСТИКА
лесного участка и его насаждений**
Характеристика лесного участка

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24,0	15,77	-	-	-	15,77	-	-	-	8,23	8,23


Характеристика насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (тыс. куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб. м)			
				молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8
Защитные леса	Усть-Питское участковое лесничество						
	63	м/лист.	4,42/0,884	-	-	-	4,42/0,884
		хвойн.	6,40/1,984	-	-	-	6,40/1,984
		Итого	10,82/2,868	-	-	-	10,82/2,868
	80	м/лист.	3,40/0,476	-	-	-	3,40/0,476
		хвойн.	1,55/0,356	-	-	-	1,55/0,356
		Итого	4,95/0,832	-	-	-	4,95/0,832
		Всего	15,77/3,700	-	-	-	15,77/3,700

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
защитные леса	Усть-Питское участковое лесничество							
	м/лист.	6,70с3,1Б0,2Е	70	3	0,66	-	-	174
	хвойн.	7,9П1,0Е1,0К0,1Б	161	3	0,69	-	-	294

Арендодатель



(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)



А.В. Калинин

Арендатор



(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

А.Л. Марьясов



**Цели и объемы использования лесов
на арендуемом лесном участке**

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь	Единица измерения	Среднегодовые объемы использования лесов
1	2	3	4	5
Вид использования лесов: строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, специализированных портов (строительство причала «Назимово» на р. Енисей).				
защитные леса	м/лист	7,82	га	7,82
	хвойн.	7,95	га	7,95
	Итого	15,77		15,77

Арендодатель

Арендатор


(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)



(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)


**СРОКИ
внесения арендной платы**

(рублей)

Календарный план	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, - всего	В том числе		
		в местный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в федеральный бюджет
1	2	3	4	5
III квартал 2008 года	75 863,54	0	0	75 863,54
IV квартал 2008 года	75 863,54	0	0	75 863,54
Итого за 2008 год	151 727,08	0	0	151 727,08
Ежегодно за 2009-2030 г.г.	283 602,00	0	0	283 602,00
I квартал 2031 года	70 900,50	0	0	70 900,50
II квартал 2031 года	70 900,55	0	0	70 900,55
Итого за 2031 год	141 801,05	0	0	141 801,05
Всего	6 532 772,13	0	0	6 532 772,13

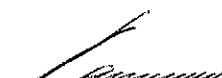
Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, путем перечисления на счет 40101810600000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю г. Красноярск БИК 040407001, получатель УФК по Красноярскому краю (Агентство лесной отрасли администрации Красноярского края ИНН 2466146986 КПП 246601001), код бюджетной классификации 05311204012010000120 (плата за использованием лесов в части минимального размера арендной платы) ОКАТО 04215000000.

Арендная плата за первый подлежащий оплате период в сумме 75 863,54 (семьдесят пять тысяч восемьсот шестьдесят три) рубля 54 копейки вносится Арендатором в течение 10 дней со дня государственной регистрации права.

В соответствии с федеральным законом от 24 июля 2007г № 198-ФЗ «О федеральном бюджете на 2008 год и на плановый период 2009 и 2010 годов» арендная плата за лесной участок за 2008 год рассчитана с учетом коэффициента 1,07.

Арендодатель

Арендатор


(фамилия, имя, отчество, подпись)



А.В. Калинин


(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

А.Л. Марьясов

**Акт
приема-передачи лесного участка в аренду**

№ 160

«8» сентября 2008 г.

Арендодатель в лице Руководителя агентства лесной отрасли Красноярского края Калинина Андрея Викторовича и Арендатор в лице исполнительного директора – главного инженера Закрытого акционерного общества «Золотодобывающая компания «Полнос» Марьясова Алексея Леонидовича составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передал, а второй принял для следующих видов использования лесов: строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, специализированных портов (строительство причала «Назимово» на р. Енисей) в Енисейском районе Красноярского края лесной участок с номером государственного учета в лесном реестре: 24-070-2008-05-3317-12, КГУ «Енисейское лесничество», Усть-Питского участкового лесничества квартал № 63 (выд. 16, 18, 19, 21, 22, 24), квартал № 80 (выд. 1, 2, 3, 4, 29).

**ХАРАКТЕРИСТИКА
лесного участка и его насаждений
Характеристика лесного участка**

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24,0	15,77	0	0	0	15,77	0	0	0	8,23	8,23

Характеристика насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (тыс. куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб. м)			
				молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8
Защитные леса	Усть-Питское участковое лесничество						
	63	м/лист.	4,42/0,884	-	-	-	4,42/0,884
		хвойн.	6,40/1,984	-	-	-	6,40/1,984
		Итого	10,82/2,868	-	-	-	10,82/2,868
	80	м/лист	3,40/0,476	-	-	-	3,40/0,476
		хвойн.	1,55/0,356	-	-	-	1,55/0,356
		Итого	4,95/0,832	-	-	-	4,95/0,832
Всего		15,77/3,700	-	-	-	15,77/3,700	

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса	Усть-Питское участковое лесничество							
	м/лист.	6,7Ос3,1Б0,2Е	70	3	0,66	-	-	174
	хвойн.	7,9П1,0Е1,0К0,1Б	161	3	0,69	-	-	294

Настоящий акт является обязательным приложением к договору аренды лесного участка № 160 от 08.07.2008

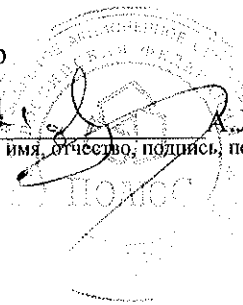
Арендодатель

А.В. Калинин
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)



Арендатор

А.Л. Марьясов
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)



Объемы и сроки исполнения работ по охране, защите, воспроизводству лесов и лесоразведению на арендуемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
Обеспечение пожарной безопасности в лесах				
Защитные леса	Противопожарное оборудование и средства тушения лесных пожаров (по нормам обеспечения противопожарным оборудованием, средствами тушения лесных пожаров владельцев лесного фонда и лесопользователей утв. Приказом Рослесхозом от 29.10.93 № 290)	Шт. Шт. Шт. Шт. Шт. Шт. Шт. Шт.	Лопаты - 20 Топоры- 10 Мотыги- 10 Пилы поперечные- 3 Ведро или резиновые емкости (РЛО) - 5 Рукавицы-10 Кружки для воды- 10 Электромегателефон- 1 Аптечка первой помощи- 2 Бульдозеры Т-170-1	ежегодно
	Разработка и утверждение оперативного плана борьбы с лесными пожарами	Шт.	1	ежегодно
	Установка аншлагов на тему осторожного обращения с огнем	Шт.	1	ежегодно
	Обучение работников мерам пожарной безопасности, методам тушения лесных пожаров, инструктаж,	Всех работников	-	инструктаж ежегодно
	Оборудование мест хранения ГСМ, стоянки автотранспорта и курения	Шт.	1	ежегодно
	Обеспечение запаса ГСМ	тонн	2	ежегодно
	Устройство минерализованных полос по периметру участка, шириной не менее 1,5 м	км	2,0	Устройство 2008 Уход-ежегодно
Обеспечение санитарной безопасности в лесах				
Защитные леса	Содержание арендованного лесного участка очищенным от древесного хлама, промышленного и бытового мусора.	га	24,00	2008-2031г.г.
	Использование лесов не должно ухудшать санитарное состояние лесов, расположенных на лесных участках, прилегающих к арендованным участкам.	-	-	2008-2031г.г.

Лесовосстановительные мероприятия

Защитные леса	Проведение рекультивации земель: Технический этап: снятие, погрузка и транспортировка ППС на временные склады; формирование поверхности неподверженной заболачиванию, устойчивой к эрозии и просадкам; освобождение от производственных конструкций, крупногабаритных обломков пород и строительного мусора; нанесение благоприятного грунта затем ППС. Биологический этап: внесение минерального удобрения, посев многолетних трав и древесно-кустарниковой растительности	га	24,00	рекультивационные мероприятия проводятся согласно рабочему проекту
---------------	--	----	-------	--

Арендодатель

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

В. Калинин



Арендатор

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

А.И. Марьясов



Прошито и пронумеровано
на 13 страницах

Исполнительный директор –
главный инженер

ЗАО «Полус»

Исполнительный директор –
главный инженер

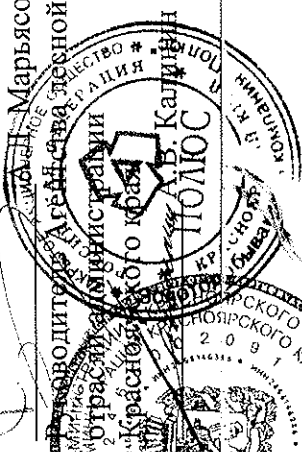
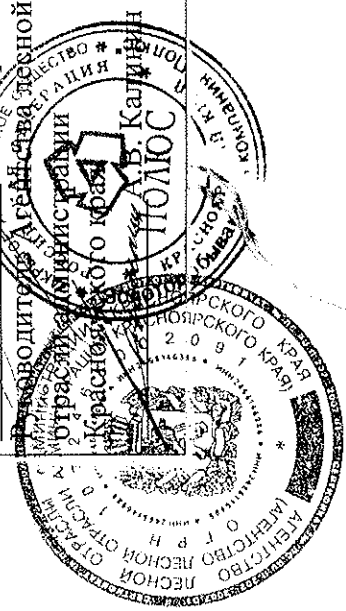
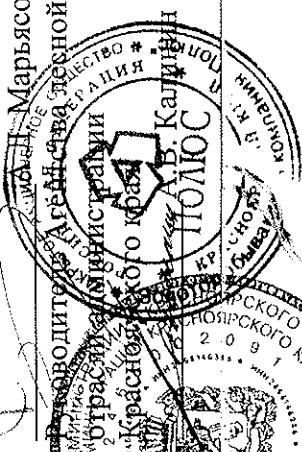
ЗАО «Полус»

Исполнительный директор –
главный инженер

ЗАО «Полус»

Исполнительный директор –
главный инженер

ЗАО «Полус»



План лесного участка.

Адрес (местоположение): **Красноярский край, Енисейский район**

Лесничество: *КГУ "Енисейское лесничество".*
уч.п-во *Усть-Питское*
Квартал(ы)(выд.) 63(16,19), 63(18,21,22,24), 80(1,2,3,29), 80(4).

Вид(ы) разрешенного использования:

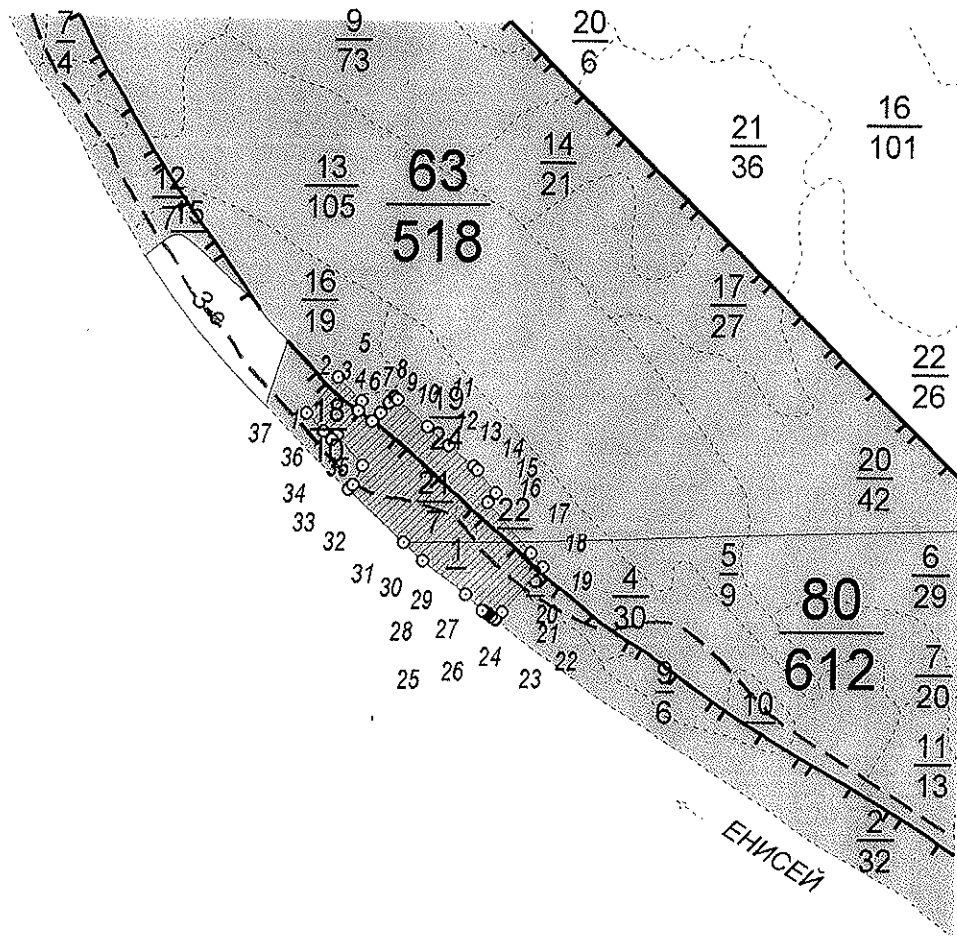
строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов (строительство причала "Назимово" на р.Енисей).

Площадь (га): **24,000**

Особые отметки : _____

Карта-схема расположения и границы лесного участка.

Масштаб 1: 25 000



Номер учетной записи в государственном лесном реестре: **24-070-2008-05-3317-12**

Заверено:

Должностное лицо агентства лесной
отрасли администрации Красноярского
края, осуществляющее ведение
государственного лесного реестра

Шолеров В.Н.

Дата

10.06.2008

Подпись



АГЕНТСТВО
лесной отрасли администрации Красноярского края

ПРИКАЗ

«04» 05 2008г. г. Красноярск

№ 639

1. В соответствии со статьей 44 Лесного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.5, подпунктом 7 пункта 4.4 Положения об агентстве лесной отрасли администрации Красноярского края, утвержденного постановлением Совета администрации Красноярского края от 29.12.2006 № 398-п, предоставить в аренду закрытому акционерному обществу «Золотодобывающая компания «Полюс» для строительства причала «Назимово» на р. Енисей сроком на 23 года лесной участок общей площадью 24,0 га, в кв. 63 (выд. 16, 18, 19, 21, 22, 24), кв. 80 (выд. 1, 2, 3, 4, 29) Усть-Питского участкового лесничества КГУ «Енисейское лесничество».

2. Заключить с закрытым акционерным обществом «Золотодобывающая компания «Полюс» договор аренды лесного участка в тридцатидневный срок с момента издания настоящего приказа.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя руководителя агентства лесной отрасли администрации Красноярского края Безматерных П.Ф.

Руководитель
агентства лесной отрасли
администрации Красноярского края



А.В. Калинин