АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ersh@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Акционерным обществом «РУССКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ БАНК» (АО «РУССТРОЙБАНК») (адрес регистрации: 109004, г. Москва, Большой Дровяной переулок, д. 7/9, стр. 1, ИНН 7744001514, ОГРН 1027739327880) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 29 февраля 2016 г. по делу № А40-252156/2015 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 1-21,33 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-36 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Модуль безопасности HSM 8000, г. Видное - 453 763,00 руб.;

Лот 2 - Cервер HP Proliant DL360R06 E5540, 4шт., г. Видное - 626 708,00 руб.;

Лот 3 - Сервер НР Proliant DL320/E5630, г. Видное - 120 246,00 руб.;

Лот 4 - Сервер HP Proliant DL380p Gen8, 6 шт., г. Видное - 1 629 261,00 руб.;

Лот 5 - Сервер HP Proliant 380р, 4 шт., г. Видное - 477 110,00 руб.;

Лот 6 - Сервер HP ProLiant DL360pGen8, г. Видное - 119 405,00 руб.;

Лот 7 - Сервер Proliant ML330T06 E5506 LFF, г. Видное - 101 972,00 руб.;

Лот 8 - Сервер HP Proliant DL360p, г. Видное - 124 584,00 руб.;

Лот 9 - Сервер HP ProLiant DL380R07, г. Видное - 155 968,00 руб.;

Лот 10 - Сервер НР 671162-425 D380h Gen/ E5-2620, г. Видное - 434 882,00 руб.;

Лот 11 - Сервер Proliant DL 380p Gen8 E5-2630, г. Видное - 136 185,00 руб.;

Лот 12 - Сервер Proliant DL 380p Gen8 E5-2620, г. Видное - 112 606,00 руб.;

Лот 13 - Сервер Proliant ML150T06 E5520 Hot plug SAS/SATA, 2 шт., г. Видное - 677 662,00 руб.;

Лот 14 - Сервер HP Proliant DL380G6 Xeon E5540, 2шт., г. Видное - 344 408,00 руб.;

Лот 15 - Серверный системный блок ТМО3200 Х50602/8Gb, г. Видное - 151 797,00 руб.;

Лот 16 - Сервер HP 490427-421DL160 G6 E5504, г. Видное - 104 678,00 руб.;

Лот 17 - Сервер НР Prolian DL380p, 5 шт., г. Видное - 2 115 067,00 руб.;

Лот 18 - Сервер НP 490454-421-2, г. Видное - 113 908,00 руб.;

Лот 19 - Сервер InteI 7501SW P4/512/1Gb/SCSI/FDD, г. Видное - 1 996 834,01 руб.;

Лот 20 - Сервер HP ProLiant DL160G6, г. Видное - 462 725,00 руб.;

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 21 - ООО "ТД "Химэкспорт", ИНН 5406449170 (правопреемник ООО "Сетунь-Гурмэ", ИНН 7709893460), КД 20712 от 26.10.2012, решение АС г. Москвы по делу А41-42302/2017 от 29.12.2018, находится в стадии ликвидации (63 323 087,16 руб.) - 63 323 087,16 руб.;

Лот 22 - ООО "Гранд", ИНН 7710927787, КД 15313 от 04.09.2013, КД 16813 от 27.09.2013, определение АС г. Москвы по делу А40-176068/2016 от 11.04.2017 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (92 455 631,71 руб.) - 14 084 996,29 руб.;

Лот 23 - ООО "ИРФЕ-ЦЕНТРУМ", ИНН 7709861186, КД 2413 от 19.02.2013, КД 8312/Р от 26.04.2012, КД 0913/Р от 30.01.2013, КД 10015 от 29.06.2015 (103 743,9 евро), КД 13215 от 27.07.2015, определение АС Новосибирской области по делу А45-15431/2016 от 17.02.2017 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства, отсутствует оригинал КД 0913/Р от 30.01.2013 (58 162 506,83 руб.) - 9 110 326,01 руб.;

Лот 24 - ООО "Итал Рент", ИНН 7703613878, КД 10310 от 23.09.2010, решение АС г. Москвы по делу А40-164921/2016 от 25.10.2016 (18 391 610,59 руб.) - 2 890 262,28 руб.;

Лот 25 - ООО "НВП "ФЛОТЭК", ИНН 7702338234, КД 10514 от 01.07.2014, КД 14114 от 24.07.2014, КД 10315 от 01.07.2015, решение АС г. Москвы по делу А40-148465/2016 от 13.10.2016 (8 605 404,04 руб.) - 1 407 072,23 руб.;

Лот 26 - ООО "НьюСтрой", ИНН 7716694480, КД 15915 от 10.09.2015, решение АС г. Москвы по делу 40-174119/2016 от 26.01.2018, дело о банкротстве прекращено, отсутствует оригинал КД 15915 от 10.09.2015 (53 682 946,64 руб.) - 8 101 502,62 руб.;

Лот 27 - ООО "Русагропродукт", ИНН 4004016150, КД 4014 от 18.03.2014, решение АС г. Москвы по делу А40-214608/2016 от 24.03.2017, возбуждено производство по делу о банкротстве должника (А41-44975/21), судебное заседание назначено на 02.11.2022 (56 421 924,53 руб.) - 9 166 990,93 руб.;

Лот 28 - ООО "СтройМир", ИНН 7717709080, КД 5213 от 21.03.2013, 2 определения АС г. Москвы от 28.03.2018 и 20.04.2018 по делу А40-218587/2017 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (129 742 153,51 руб.) - 20 418 124,26 руб.;

Лот 29 - ООО "Эдельвейс", ИНН 5022044498, КД 10215 от 03.07.2015, решение АС г. Москвы по делу А40-143874/2016 от 28.02.2017, пропущен срок предъявления ИЛ (3 335 146,20 руб.) - 546 913,09 руб.;

Лот 30 - ООО "ЭКО ХАУС", ИНН 7714829205, КД 24912 от 27.11.2012, КД 17015 от 21.09.2015, определение АС г. Москвы по делу А40-168312/2016 от 27.04.2017 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (84 300 772,37 руб.) - 12 299 968,75 руб.;

Лот 31 - ООО "ЭКСТРА", ИНН 7720683160, КД 12814 от 16.07.2014, решение АС г. Москвы по делу А40-174500/2016 от 23.11.2016 (123 093 479,30 руб.) - 9 319 418,89 руб.;

Лот 32 - ООО "КОРИНФОР", ИНН 7806508716, КД 15414 от 22.08.2014, КД 17314 от 01.10.2014, КД 19214 от 16.10.2014, КД 15515 от 07.09.2015, КД 17215 от 21.09.2015, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. по делу А56-71982/2017 от 27.04.2017 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (128 849 942,75 руб.) - 10 931 388,53 руб.;

Лот 33 - Права требования к 14 физическим лицам, по двум должникам пропущен срок предъявления ИЛ, по двум должникам отсутствуют оригиналы КД, г. Москва (16 912 630,93 руб.) - 16 912 630,93 руб.;

Лот 34 - Леонов Игорь Константинович, КД 3714/П/Р от 01.07.2014, решение Таганского районного суда г. Москвы по делу 2-1034/2017 от 06.04.2017 (38 202 095,90 руб.) - 2 269 204,50 руб.;

Лот 35 - Шахбазов Диоген Викторович, КД 3811/П от 07.04.2011, КД 6614/П от 31.10.2014, КД 6714/П от 31.10.2014, решение Щербинского районного суда по делу 02-5267/2019 от 12.09.2019 (26 931 007,14 руб.) - 7 694 019,50 руб.;

Лот 36 - Гусейнов Абдурашид Исбагиевич, КД 8210/П от 02.08.2010, решение Таганского районного суда г. Москвы по делу 2-3184/2017 от 30.06.2017 (17 520 310,22 руб.) - 788 670,32 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **14 марта** **2023 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **14 марта 2023 г.**, лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **02 мая** **2023 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **24 января** **2023 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **20 марта** **2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 1-21,33**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 22-32,34-36**, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лоту 21: с 05 мая 2023 г. по 04 июля 2023 г.;**

**по лотам 1-20: с 05 мая 2023 г. по 29 августа 2023 г.;**

**по лотам 30,31,34,36: с 05 мая 2023 г. по 12 сентября 2023 г.;**

**по лотам 22-29,32,33,35: с 05 мая 2023 г. по 19 сентября 2023 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **05 мая** **2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лотов 1-20:**

с 05 мая 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 90,01% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 80,02% от начальной цены продажи лотов;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 70,03% от начальной цены продажи лотов;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 60,04% от начальной цены продажи лотов;

с 19 июля 2023 г. по 25 июля 2023 г. - в размере 50,05% от начальной цены продажи лотов;

с 26 июля 2023 г. по 01 августа 2023 г. - в размере 40,06% от начальной цены продажи лотов;

с 02 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 30,07% от начальной цены продажи лотов;

с 09 августа 2023 г. по 15 августа 2023 г. - в размере 20,08% от начальной цены продажи лотов;

с 16 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 10,09% от начальной цены продажи лотов;

с 23 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 0,10% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 21:**

с 05 мая 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 22-25,27,29:**

с 05 мая 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 92,53% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 85,06% от начальной цены продажи лотов;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 77,59% от начальной цены продажи лотов;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 70,12% от начальной цены продажи лотов;

с 19 июля 2023 г. по 25 июля 2023 г. - в размере 62,65% от начальной цены продажи лотов;

с 26 июля 2023 г. по 01 августа 2023 г. - в размере 55,18% от начальной цены продажи лотов;

с 02 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 47,71% от начальной цены продажи лотов;

с 09 августа 2023 г. по 15 августа 2023 г. - в размере 40,24% от начальной цены продажи лотов;

с 16 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 32,77% от начальной цены продажи лотов;

с 23 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 25,30% от начальной цены продажи лотов;

с 30 августа 2023 г. по 05 сентября 2023 г. - в размере 17,83% от начальной цены продажи лотов;

с 06 сентября 2023 г. по 12 сентября 2023 г. - в размере 10,36% от начальной цены продажи лотов;

с 13 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 2,89% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 26:**

с 05 мая 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 92,54% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 85,08% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 77,62% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 70,16% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2023 г. по 25 июля 2023 г. - в размере 62,70% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2023 г. по 01 августа 2023 г. - в размере 55,24% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 47,78% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2023 г. по 15 августа 2023 г. - в размере 40,32% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 32,86% от начальной цены продажи лота;

с 23 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 25,40% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 05 сентября 2023 г. - в размере 17,94% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2023 г. по 12 сентября 2023 г. - в размере 10,48% от начальной цены продажи лота;

с 13 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 3,02% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 28:**

с 05 мая 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 92,47% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 84,94% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 77,41% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 69,88% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2023 г. по 25 июля 2023 г. - в размере 62,35% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2023 г. по 01 августа 2023 г. - в размере 54,82% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 47,29% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2023 г. по 15 августа 2023 г. - в размере 39,76% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 32,23% от начальной цены продажи лота;

с 23 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 24,70% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 05 сентября 2023 г. - в размере 17,17% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2023 г. по 12 сентября 2023 г. - в размере 9,64% от начальной цены продажи лота;

с 13 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 2,11% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 30:**

с 05 мая 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2023 г. по 25 июля 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2023 г. по 01 августа 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2023 г. по 15 августа 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 05 сентября 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2023 г. по 12 сентября 2023 г. - в размере 4,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 31:**

с 05 мая 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 92,15% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 84,30% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 76,45% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 68,60% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2023 г. по 25 июля 2023 г. - в размере 60,75% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2023 г. по 01 августа 2023 г. - в размере 52,90% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 45,05% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2023 г. по 15 августа 2023 г. - в размере 37,20% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 29,35% от начальной цены продажи лота;

с 23 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 21,50% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 05 сентября 2023 г. - в размере 13,65% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2023 г. по 12 сентября 2023 г. - в размере 5,80% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 32:**

с 05 мая 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 92,68% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 85,36% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 78,04% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 70,72% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2023 г. по 25 июля 2023 г. - в размере 63,40% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2023 г. по 01 августа 2023 г. - в размере 56,08% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 48,76% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2023 г. по 15 августа 2023 г. - в размере 41,44% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 34,12% от начальной цены продажи лота;

с 23 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 26,80% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 05 сентября 2023 г. - в размере 19,48% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2023 г. по 12 сентября 2023 г. - в размере 12,16% от начальной цены продажи лота;

с 13 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 4,84% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 33:**

с 05 мая 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 92,36% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 84,72% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 77,08% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 69,44% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2023 г. по 25 июля 2023 г. - в размере 61,80% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2023 г. по 01 августа 2023 г. - в размере 54,16% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 46,52% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2023 г. по 15 августа 2023 г. - в размере 38,88% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 31,24% от начальной цены продажи лота;

с 23 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 23,60% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 05 сентября 2023 г. - в размере 15,96% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2023 г. по 12 сентября 2023 г. - в размере 8,32% от начальной цены продажи лота;

с 13 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 0,68% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 34,36:**

с 05 мая 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 92,40% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 84,80% от начальной цены продажи лотов;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 77,20% от начальной цены продажи лотов;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 69,60% от начальной цены продажи лотов;

с 19 июля 2023 г. по 25 июля 2023 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 июля 2023 г. по 01 августа 2023 г. - в размере 54,40% от начальной цены продажи лотов;

с 02 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 46,80% от начальной цены продажи лотов;

с 09 августа 2023 г. по 15 августа 2023 г. - в размере 39,20% от начальной цены продажи лотов;

с 16 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 31,60% от начальной цены продажи лотов;

с 23 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 24,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 августа 2023 г. по 05 сентября 2023 г. - в размере 16,40% от начальной цены продажи лотов;

с 06 сентября 2023 г. по 12 сентября 2023 г. - в размере 8,80% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 35:**

с 05 мая 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2023 г. по 25 июля 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2023 г. по 01 августа 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2023 г. по 15 августа 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 05 сентября 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2023 г. по 12 сентября 2023 г. - в размере 4,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 17:30 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д.8, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: для лотов 1-20 - 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informspb@auction-house.ru; для лотов 21-36 - 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.