

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ивановской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.04.2022, поступившего на рассмотрение 15.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56537888	
Кадастровый номер:	37:24:020139:42
Номер кадастрового квартала:	37:24:020139
Дата присвоения кадастрового номера:	05.11.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 37-37-01/230/2007-336
Местоположение:	Ивановская область, г. Иваново, ул. Карла Маркса, д. 1, пом. 1,2,3,4,5,8
Площадь:	109
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	часть нежилого здания (литер А, общей площадью 310,5 кв.м.), представляющая нежилые помещения 1 этажа №№1,2,3,4,5,8, согласно поэтажного плана строения, выполненного Ивановским филиалом ФГУП "Ростехинвентаризация"
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	556434.1
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	37:24:020139:28
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56537888			
Кадастровый номер:		37:24:020139:42	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Баева Мария Вячеславовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 5	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 8	
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56537888			
Кадастровый номер:		37:24:020139:42	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Матвиевский Андрей Алексеевич, 15.07.1991, гор. Иваново, Российская Федерация, СНИЛС 155-057-936 75 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 24 11 №593590, выдан 05.12.2011, отделом УФМС России по Ивановской области во Фрунзенском районе гор. Иваново Ивановская область, г.Иваново, ул.Рабфаковская, д.36, кв.18
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 37:24:020139:42-37/001/2017-1 31.03.2017 16:26:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	21.02.2022 15:06:58	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:42-37/073/2022-9	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 344600392/3704, выдан 18.02.2022, Фрунзенское РОСП г. Иваново УФССП России по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56537888			
Кадастровый номер:		37:24:020139:42	
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	14.10.2021 09:39:18	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:42-37/073/2021-8	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 316662518/3704, выдан 12.10.2021, Фрунзенское РОСП г. Иваново УФССП России по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.3	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	31.03.2021 10:17:57	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:42-37/073/2021-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 273902069/3704, выдан 30.03.2021, Фрунзенское РОСП г. Иваново УФССП России по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56537888			
Кадастровый номер:		37:24:020139:42	
4.4	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	31.03.2017 16:26:59	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:42-37/001/2017-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2011 по 25.01.2020 с 19.01.2011 по 25.01.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Кранбанк", ИНН: 3728018834, ОГРН: 1023700007407	
	основание государственной регистрации:	<p>Соглашение от 30.12.2013 о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества №289-10/И-2 от 20.12.2010, выдан 30.12.2013, дата государственной регистрации: 15.01.2014, номер государственной регистрации: 37-37-01/361/2013-281</p> <p>Соглашение о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества №289-10/И-2, выдан 25.09.2014, дата государственной регистрации: 07.10.2014, номер государственной регистрации: 37-37-01/263/2014-553</p> <p>Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 23.12.2014</p> <p>Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 23.12.2014</p> <p>Соглашение от 13.01.2015 о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества №28910/И-2, выдан 20.12.2010, дата государственной регистрации: 12.05.2015, номер государственной регистрации: 37-37/001-37/011/001/2015-1686/1</p> <p>Соглашение от 15.05.2015 о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества № 289-10/И-2 от 20.12.2010 г., выдан 15.05.2015, дата государственной регистрации: 27.05.2015, номер государственной регистрации: 37-37/001-37/011/005/2015-3258/1</p> <p>Договор залога недвижимого имущества, № 289-10/И-2, выдан 20.12.2010, дата государственной регистрации: 19.01.2011, номер государственной регистрации: 37-37-01/284/2010-492</p> <p>Соглашение от 14.07.2011 о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества №289-10/И-2 от 20.12.2010 г., выдан 14.07.2011, дата государственной регистрации: 09.08.2011, номер государственной регистрации: 37-37-01/176/2011-524</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56537888			
Кадастровый номер:		37:24:020139:42	
		<p>Соглашение от 18.07.2012 о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества № 289-10/И-2, выдан 20.12.2010, дата государственной регистрации: 24.07.2012, номер государственной регистрации: 37-37-01/173/2012-672</p> <p>Соглашение от 27.12.2012 о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества № 289-10/И-2, выдан 20.12.2010, дата государственной регистрации: 14.01.2013, номер государственной регистрации: 37-37-01/323/2012-225</p> <p>Соглашение от 20.02.2013 о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества №289-10/И-1, выдан 20.12.2010, дата государственной регистрации: 26.02.2013, номер государственной регистрации: 37-37-01/130/2013-022</p> <p>Соглашение о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества №289-10/И-2 от 20 декабря 2010 года, выдан 30.04.2013, дата государственной регистрации: 15.05.2013, номер государственной регистрации: 37-37-01/172/2013-594</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.5	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	31.03.2017 16:26:58	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:42-37/001/2017-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.03.2017 с 31.03.2017 до полного расчета	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Мир", ИНН: 3728000629, ОГРН: 1033700053837	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 21.03.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 8		
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56537888		
Кадастровый номер:		37:24:020139:42
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

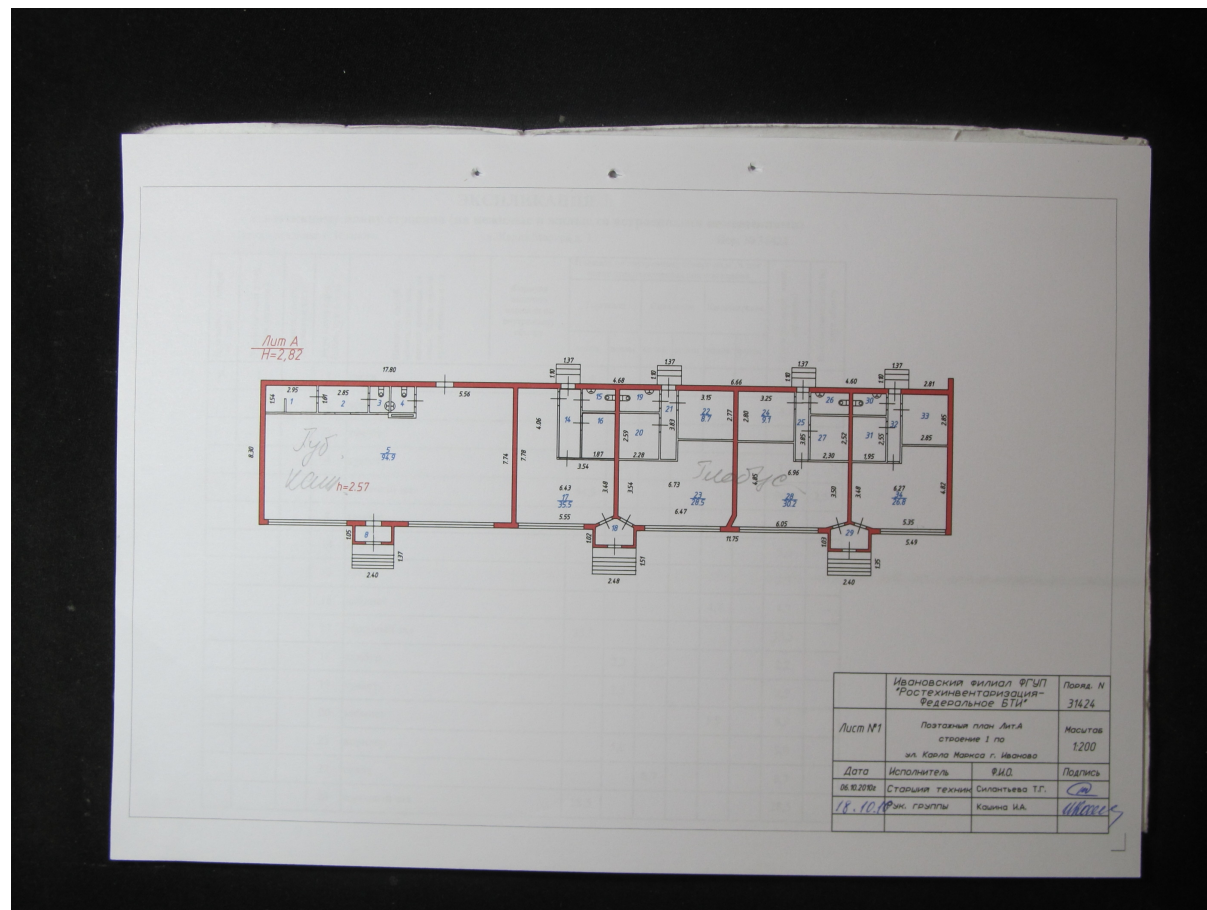
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56537888			
Кадастровый номер: 37:24:020139:42		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.