

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ивановской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.04.2022, поступившего на рассмотрение 15.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109	
Кадастровый номер:	37:24:020139:44
Номер кадастрового квартала:	37:24:020139
Дата присвоения кадастрового номера:	18.08.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ивановская область, город Иваново, улица Карла Маркса, д. 1 (литер А)
Площадь:	600 +/- 9
Кадастровая стоимость, руб.:	3285690
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	37:24:020139:28
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под нежилое здание(магазин)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Баева Мария Вячеславовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 21			
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Матвиевский Андрей Алексеевич, 15.07.1991, гор. Иваново, Российская Федерация, СНИЛС 155-057-936 75 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 24 11 №593590, выдан 05.12.2011, отделом УФМС России по Ивановской области во Фрунзенском районе гор. Иваново Ивановская область, г.Иваново, ул.Рабфаковская, д.36, кв.18
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 35/100 37:24:020139:44-37/001/2017-1 31.03.2017 16:28:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	21.02.2022 15:06:58
		номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2022-42
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 344600392/3704, выдан 18.02.2022, Фрунзенское РОСП г. Иваново УФССП России по Ивановской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	14.10.2021 09:39:18	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2021-35	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 316662518/3704, выдан 12.10.2021, Фрунзенское РОСП г. Иваново УФССП России по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.3	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	31.03.2021 10:17:57	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2021-28	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 273902069/3704, выдан 30.03.2021, Фрунзенское РОСП г. Иваново УФССП России по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
4.4	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	31.03.2017 16:29:27	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/001/2017-9	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2011 по 25.01.2020 с 19.01.2011 по 25.01.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "Кранбанк" (Закрытое акционерное общество), ИНН: 3728018834, ОГРН: 1023700007407	
	основание государственной регистрации:	Соглашение от 30.12.2013 о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества №289-10/И-2 от 20.12.2010, выдан 30.12.2013, дата государственной регистрации: 15.01.2014, номер государственной регистрации: 37-37-01/361/2013-281	
		Соглашение о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества №289-10/И-2, выдан 25.09.2014, дата государственной регистрации: 07.10.2014, номер государственной регистрации: 37-37-01/263/2014-553	
		Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 23.12.2014	
		Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 23.12.2014	
		Соглашение от 13.01.2015 о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества №28910/И-2, выдан 20.12.2010, дата государственной регистрации: 12.05.2015, номер государственной регистрации: 37-37/001-37/011/001/2015-1686/1	
		Соглашение от 15.05.2015 о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества № 289-10/И-2 от 20.12.2010 г., выдан 15.05.2015, дата государственной регистрации: 27.05.2015, номер государственной регистрации: 37-37/001-37/011/005/2015-3258/1	
		Договор залога недвижимого имущества, № 289-10/И-2, выдан 20.12.2010, дата государственной регистрации: 19.01.2011, номер государственной регистрации: 37-37-01/284/2010-492	
		Соглашение от 14.07.2011 о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества №289-10/И-2 от 20.12.2010 г., выдан 14.07.2011, дата государственной регистрации: 09.08.2011, номер государственной регистрации: 37-37-01/176/2011-524	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
		Соглашение от 18.07.2012 о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества № 289-10/И-2, выдан 20.12.2010, дата государственной регистрации: 24.07.2012, номер государственной регистрации: 37-37-01/173/2012-672	
		Соглашение от 27.12.2012 о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества № 289-10/И-2, выдан 20.12.2010, дата государственной регистрации: 14.01.2013, номер государственной регистрации: 37-37-01/323/2012-225	
		Соглашение от 20.02.2013 о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества №289-10/И-1, выдан 20.12.2010, дата государственной регистрации: 26.02.2013, номер государственной регистрации: 37-37-01/130/2013-022	
		Соглашение о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества №289-10/И-2 от 20 декабря 2010 года, выдан 30.04.2013, дата государственной регистрации: 15.05.2013, номер государственной регистрации: 37-37-01/172/2013-594	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
4.5	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	31.03.2017 16:29:02	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/001/2017-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.03.2017 с 31.03.2017 до полного расчета	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Мир", ИНН: 3728000629, ОГРН: 1033700053837	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 21.03.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2		Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 21	
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Гюлмамедов Абульфат Балиевич, 08.01.1970, г.Амасия Амасийского района Армения, Российская Федерация, СНИЛС 118-503-259 39 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 24 14 №756741, выдан 20.01.2015, Отделом УФМС России по Ивановской области во Фрунзенском районе г. Иваново Ивановская область, Ивановский район, д.Иванцево, ул.Ивановская, д.23
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 65/100 37-37-01/318/2014-652 18.12.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	17.02.2022 09:00:37	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2022-41	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 343998355/3704, выдан 16.02.2022, Фрунзенское РОСП г. Иваново УФССП России по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	10.12.2021 13:36:01	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2021-40	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 196030977/3708, выдан 09.12.2021, Ивановское МОСПУправления Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.3	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	06.12.2021 15:09:58	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2021-39	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 195411508/3708, выдан 03.12.2021, Ивановское МОСПУправления Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
4.4	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	06.12.2021 15:05:54	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2021-38	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 195413077/3708, выдан 03.12.2021, Ивановское МОСПУправления Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.5	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	06.12.2021 14:59:06	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2021-37	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 195412108/3708, выдан 03.12.2021, Ивановское МОСПУправления Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
4.6	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	06.12.2021 11:42:05	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2021-36	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 195412218/3708, выдан 03.12.2021, Ивановское МОСПУправления Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.7	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	29.09.2021 13:43:53	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2021-34	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 187253711/3708, выдан 21.09.2021, Ивановское МОСПУправления Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
4.8	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	29.09.2021 13:12:38	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2021-33	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 188033214/3708, выдан 28.09.2021, Ивановское МОСПУправления Федеральной службы судебных приставов России по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.9	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	09.09.2021 13:09:18	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2021-32	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 182438854/3708, выдан 10.08.2021, Ивановское МОСПУправления Федеральной службы судебных приставов России по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
4.10	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	26.05.2021 15:18:23	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2021-29	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 173107301/3708, выдан 24.05.2021, Ивановское МОСПУправления Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.11	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	25.03.2021 14:48:46	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2021-26	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 164385244/3708, выдан 22.03.2021, Ивановское МОСПУправления Федеральной службы судебных приставов России по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
4.12	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	25.03.2021 13:53:15	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2021-25	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 164386209/3708, выдан 22.03.2021, Ивановское МОСПУправления Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.13	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	19.11.2020 17:03:14	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2020-22	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 150418823/3708, выдан 17.11.2020, Ивановское МОСПУФССП России по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
4.14	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	19.11.2020 15:53:07	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2020-21	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 150418905/3708, выдан 17.11.2020, Ивановское МОСП УФССП России по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.15	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	08.10.2020 13:25:03	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2020-19	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 146083616/3708, выдан 06.10.2020, Ивановское МОСП Управления Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
4.16	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	08.10.2020 11:34:35	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2020-18	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 146083355/3708, выдан 06.10.2020, Ивановское МОСП УФССП по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.17	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	08.10.2020 11:22:04	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2020-17	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 146081830/3708, выдан 06.10.2020, Ивановское МОСП Управления Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
4.18	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	07.10.2020 15:48:27	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2020-16	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 146085054/3708, выдан 06.10.2020, Ивановское МОСПУправления Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.19	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	10.09.2019 16:48:17	
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2019-15	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 173565491/3704, выдан 29.08.2019, Фрунзенский РОСП г. Иванова УФССП по Ивановской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 21		
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109		
Кадастровый номер:		37:24:020139:44
4.20	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	29.01.2019 11:39:15
	номер государственной регистрации:	37:24:020139:44-37/073/2019-14
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.01.2019 с даты фактического предоставления кредита по 07.12.2027
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество Райффайзенбанк", ИНН: 7744000302, ОГРН: 1027739326449
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № SE0111/IP1, выдан 24.01.2019 Документ нотариально удостоверен: 24.01.2019 нотариусом Ивановского городского нотариального округа Кайгородова Е.В. 37/41-н/37-2019-2-65
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

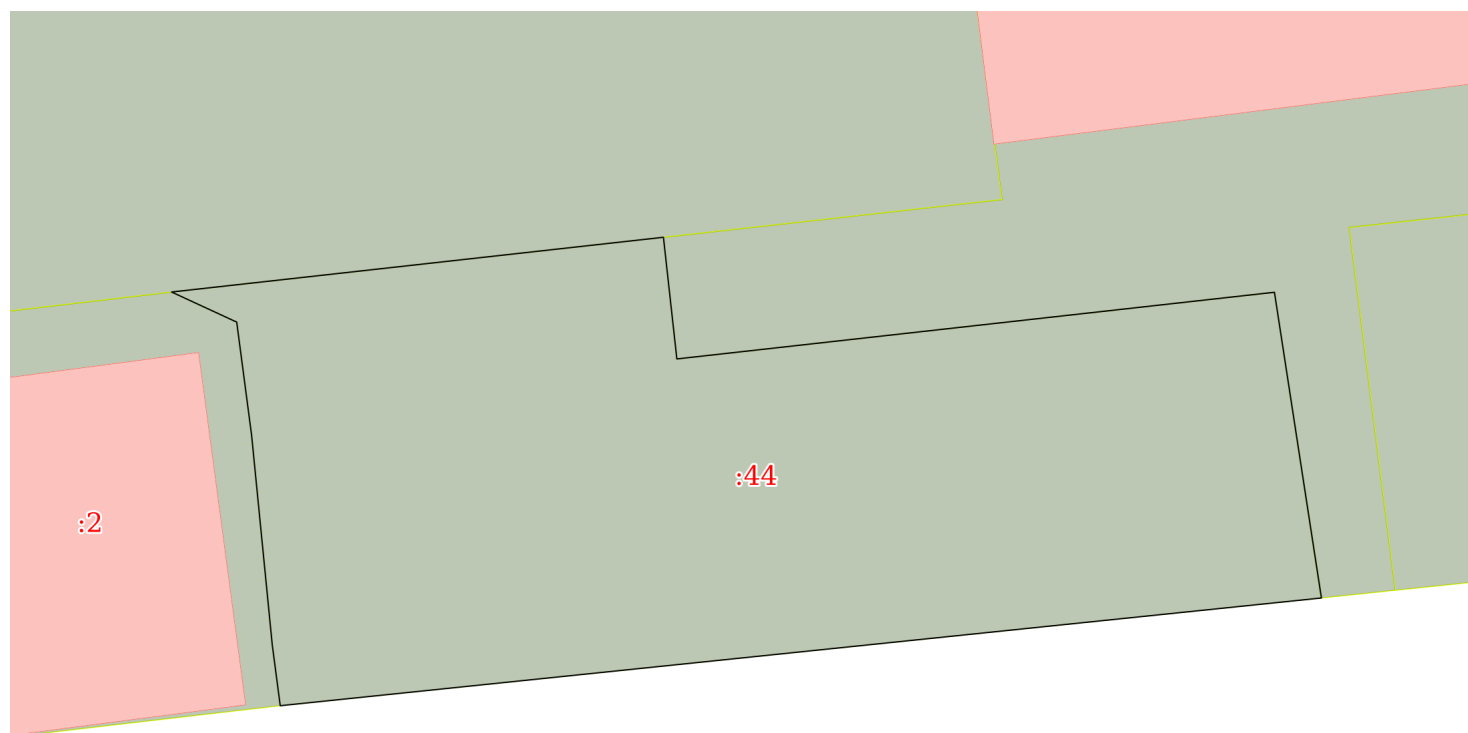
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	

План (чертеж, схема) земельного участка



37:24:000000:3945

Масштаб 1:300	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционны й угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	83°39.2'	19.9	данные отсутствуют	37:24:000000:4074	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	173°41.9'	4.92	данные отсутствуют	37:24:020139:49	Ивановская область, г.Иваново, ул.Ташкентская, д.83А, кв.14
3	1.1.3	1.1.4	83°38.2'	24.18	данные отсутствуют	37:24:020139:49	Ивановская область, г.Иваново, ул.Ташкентская, д.83А, кв.14
4	1.1.4	1.1.5	171°15.4'	12.43	данные отсутствуют	37:24:020139:49	Ивановская область, г.Иваново, ул.Ташкентская, д.83А, кв.14
5	1.1.5	1.1.6	264°5.8'	42.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	352°31.7'	2.46	данные отсутствуют	37:24:020139:2	Ивановская область, г.Иваново, ул.Полка Нормандия- Неман, д.83, кор. 2, кв.14
7	1.1.7	1.1.8	354°22.2'	8.46	данные отсутствуют	37:24:020139:2	Ивановская область, г.Иваново, ул.Полка Нормандия- Неман, д.83, кор. 2, кв.14
8	1.1.8	1.1.9	352°30.2'	4.6	данные отсутствуют	37:24:020139:2	Ивановская область, г.Иваново, ул.Полка Нормандия- Неман, д.83, кор. 2, кв.14
9	1.1.9	1.1.1	294°47.3'	2.89	данные отсутствуют	37:24:020139:2	Ивановская область, г.Иваново, ул.Полка Нормандия- Неман, д.83, кор. 2, кв.14

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 21
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-56538109			
Кадастровый номер:		37:24:020139:44	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Иваново				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	2503.25	-519.74	-	-
2	2505.45	-499.96	-	-
3	2500.56	-499.42	-	-
4	2503.24	-475.39	-	-
5	2490.95	-473.5	-	-
6	2486.62	-515.37	-	-
7	2489.06	-515.69	-	-
8	2497.48	-516.52	-	-
9	2502.04	-517.12	-	-
1	2503.25	-519.74	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.