**Организатор торгов - Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены («английский»), по продаже права на заключение договора аренды объекта нежилого фонда, являющегося собственностью ПАО Сбербанк, по Лоту №1 (РАД-331339) с 24.05.2023 с 11.00 (мск) на 29.05.2023 на 11.00 (мск):**

**Лот 1:** Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: 86,6 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж №1, кадастровый номер 63:01:0328008:1200, расположенное по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, Квартал 4 пос. Мехзавод, д.2 1 этаж: комнаты №№ 22,23,40,41.

Целевое назначение Объекта: нежилое.

Срок договора аренды: 11 (одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 1 –**

**64 084 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 64 084 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона – 6 408 руб. 40 коп.**

**Имущество находится на торгах по продаже.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.

**Электронный аукцион будет проводиться 29 мая 2023 года с 11:00**

**на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом»**

**по адресу www.lot-online.ru.**

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».**

**Срок приема заявок по 25.05.2023 до 23:59 (мск).**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 25.05.2023.**

**Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется 26.05.2023.**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера

электронной торговой площадки)