

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.03.2023г.			
Кадастровый номер:	65:05:0000059:81		
Номер кадастрового квартала:	65:05:0000059		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 190: Инвентарный номер 190		
Адрес:	Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский р-н, г. Анива, ул. Ленина, д.41		
Площадь:	329		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Сбербанк		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Материал наружных стен:	Шлакобетонные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1978		
Кадастровая стоимость, руб.:	5408108.24		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	65:05:0000059:35		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B79748V3CA8E1E07A3475EAD8FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Экземпляр электронного документа сформирован в бумажном носителе-оставлен:
КГАУ (ФУФН) Приморского края
Владелец: Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
Уполномоченный: Сосруцкий, Евгений А. В.
Дата: 28.03.2023 8:17:43

Здание	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
	Всего разделов: 3
24.03.2023г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	65:05:0000059:81
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
Статус записи об объекте недвижимости:	35318, изменением сведений о площади и конфигурации здания с кадастровым номером 65:05:0000059:81, в том числе в связи с исправлением ошибки., 38-23, 2023-02-10
Сведения об объекте недвижимости в реестре недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости в реестре недвижимости, ранее учтенные"
Сведения об объекте недвижимости в реестре недвижимости:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещений, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Накоренок Ольга Анатольевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Публичное акционерное общество "Сбербанк России" (ПАО Сбербанк), 7707083893

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

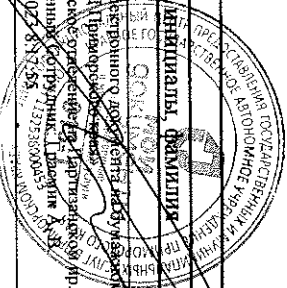


Сертификат: 3094В7974В3САВЕ1Г07АД1СА7САДБ6А78
Вашелиц федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Декретовский, с 17/05/2022 по 10/08/2023

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФОРМИРАЦИЯ

Экземпляр электронного документа передан в архивное хранение составлен:

КТАУ «МФЦ» Промышленного района
Владивостокского городского округа
Уполномоченный (Сторонний) Лицевой А.С.
Дата 28.03.2023 08:14:55



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего листов выписки: 4	
24.03.2023г.	
Кадастровый номер:	65:05:0000059:81

1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1 1.1.1	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность № 65-01-25/2001-1004 от 01.11.2001 (право восстановлено) 65:05:0000059:81-65/043/2021-1 19.02.2021 06:20:58
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

ПОЛНОЕ наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

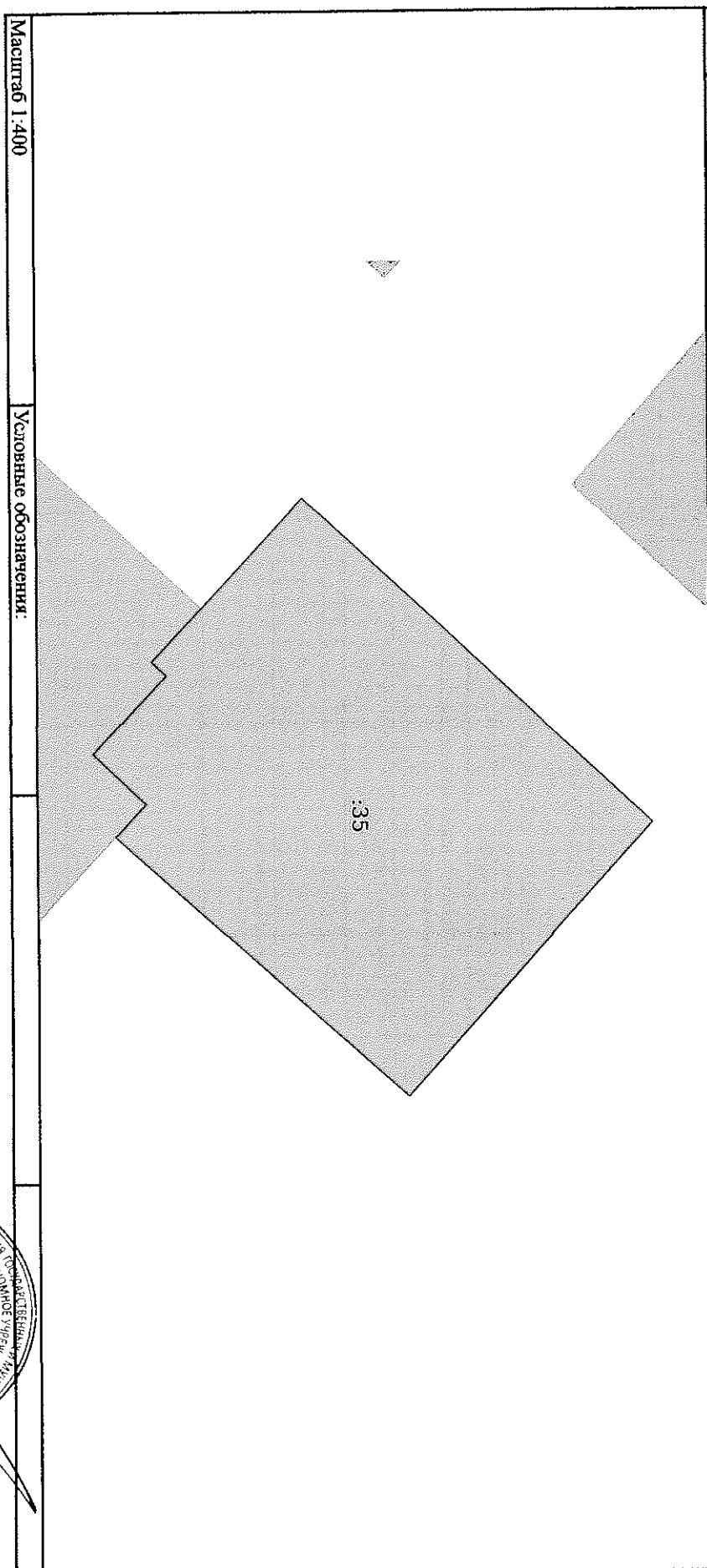
Сертификат: 3094B797483CA8E1E97A3475AD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Эффект: электронная документация на бумажном носителе составлен:
КТАУ АИ/ФЦП (Прямой доступ к сервису)
Владелец токена: Специалист по Информационным пр.
Уч.помощник: Сидорова Виктория Александровна
Дата: 28.07.2023 09:17:48

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Знание		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 65:05:0000059:81		Всего листов выписки: 4
24.03.2023г.		
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)		



Масштаб 1:400
Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН



ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094979493САВЕИГО7А4УСГАДБФА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2025

ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА



ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО

Эскизы и электронные документы на объекты недвижимости составлены:
КТАУ «АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ СИСТЕМА РЕГИСТРАЦИИ И КАДАСТРА»
Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Уполномоченный сотрудник: Фролова В.
Дата 28.03.2023г. 8:47:55+1153586000