

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения: Лист 1 из 1

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.	
Кадастровый номер:	63-26-1906006-931

Номер кадастрового квартала:	63-26-1906006
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2013
Ранес присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский район, п. Подлесный, ул. Рабиновича, участок 47..
Площадь, м2:	1002 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб.:	111201.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Бьяков Александр Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "Мирраф-Банк", 5503066705

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Номер: 30948797483САВЕП07А34СГАДБ6А78  
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00  
 Действителен: до 10.08.2023 17:02:00  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
 КАРТОГРАФИИ.

Центр государственной регистрации и кадастровых дел Самарской области  
 "МФЦ № 1" Самарской области  
 ул. Коммунаров, д. 10  
 443000, Самарская область, г. Самара

МАУ городского округа Самар

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Катастровый номер: 63-26-1906006-931			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Мираф-Банк", ИНН: 5503066705, ОГРН: 1025500000635
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63-26-1906006-931-63/088/2022-15 27.10.2022 10:47:02
3	Документы-основания	3.1	Протокол о признании торгов в электронной форме по лоту № 22 несоостоявшимся, № 2757-ОАОФ/ИД/22, выдан 14.01.2021 Письменное согласие на принятие нерезидентов имущества, № 108-02 исх-25407, выдан 03.03.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		Данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		Данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		Данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		Данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		Данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Рестровая запись

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1Р0743ТРСАД6Г4Т8  
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00  
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.



Центральный офис государственной службы услуг МАУ городского округа Самара

Земельный участок  
Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер:		63:26:1906006-931	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78  
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00  
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ.



Уполномоченный на оказание услуг МАУ городского округа Самара

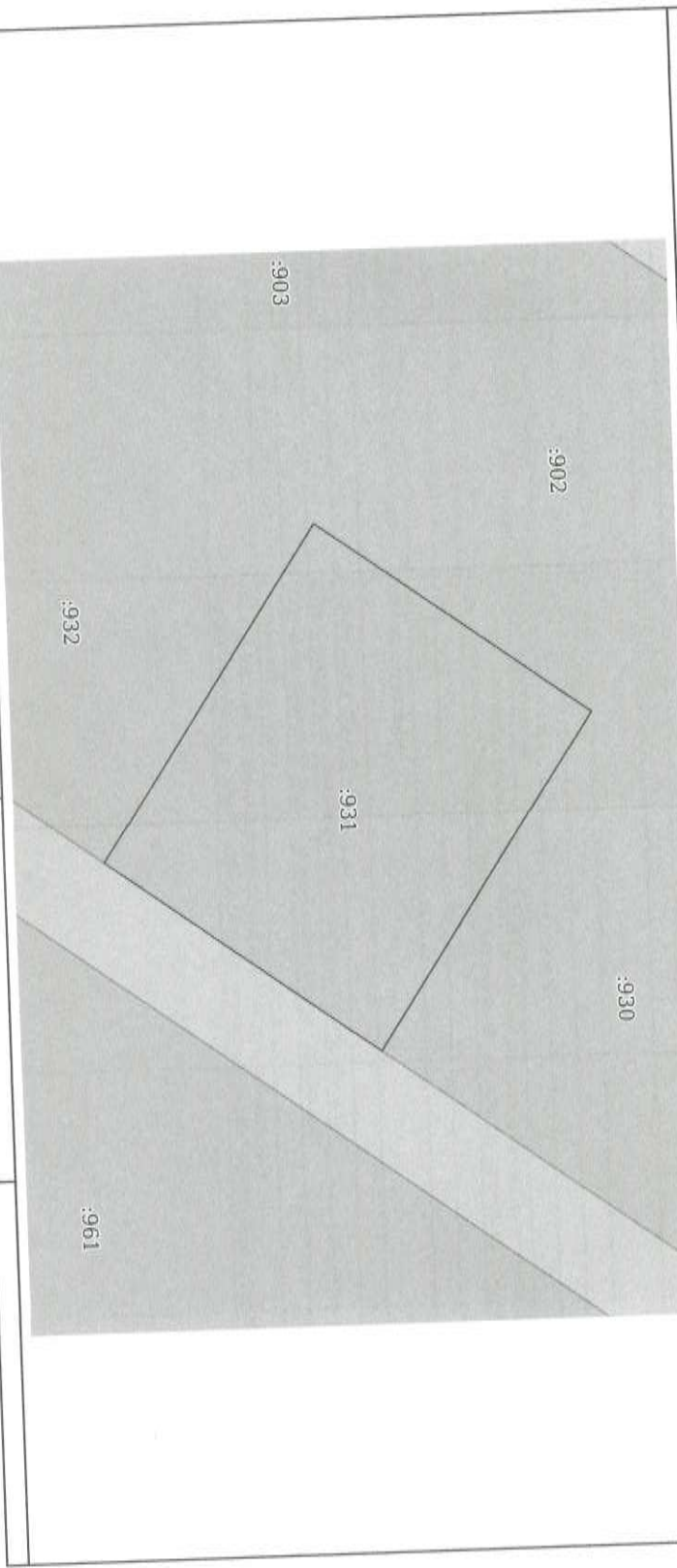


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер:		63-26-1906006-931	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500      Основные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Номер: 3094В7974В3СА8ЕП07А34ТСЕАД6ФА78  
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00  
 Действителен: до 10.08.2023 17:02:00  
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
 КАРТОГРАФИИ.



Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа Самара  
 "М.П. № 1" Ожигин пр-ект, 5  
 ул. Коммунальная, 10  
 Зоринский АВ.С.П. № 1/2022/2  
 1 ноября 2022 г. 12:55:00