**Договор купли-продажи**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Санкт-Петербург | \_\_.\_\_.\_\_\_\_ |

**Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтоянка»**, в лице Генерального директора Юрковой К. В, действующего на основании Устава, далее именуемый «Продавец», с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее именуемая - Покупатель, совместно именуемые- Стороны, на основании Протокола о результатах проведения открытых торгов по лоту №\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность имущество в составе Лота № 1: Транспортное средство марка/модель **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** государственный регистрационный знак **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, VIN **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(далее «Имущество»).
   2. Продавец продает, а Покупатель приобретает Имущество на основании пункта 2 статьи 899 Гражданского кодекса Российской Федерации от 26 января 1996 года N 14-ФЗ.
   3. Продавец информирует Покупателя, что Имущество является предметом хранения, помещенным и находящимся на специализированной стоянке Продавца на основании протокола о задержании транспортного средства №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. и акта приема-передачи задержанного транспортного средства на специализированную стоянку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.
2. **Права и обязанности сторон**
   1. Продавец обязан:
      1. Передать покупателю Имущество по акту приема-передачи.
   2. Покупатель обязан:
      1. Оплатить Имущество в порядке и размере, предусмотренном условиями настоящего договора.
      2. Принять Имущество по акту приема-передачи.
      3. За свой счет произвести действия по внесению изменений в регистрационные данные о собственнике транспортного средства, включая действия по восстановлению правоустанавливающих документов на Имущество и ключей от него.
3. **Передача имущества**
   1. Имущество передается по акту приема-передачи в течение пяти рабочих дней с момента оплаты Имущества Покупателем.
4. **Цена и порядок расчетов**
   1. Цена Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей;
   2. Указанная в п. 4.1 настоящего договора цена определена по результатам открытых торгов и изменению не подлежит;
   3. Покупатель уплачивает Цену, указанную в п. 4.1. настоящего договора, за вычетом суммы задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей, перечисленного Покупателем как участником торгов по продаже Имущества.
   4. Оплата цены, указанной в п. 4.1 настоящего договора, должна быть произведена Покупателем в течение 5 (пяти) дней с момента подписания настоящего договора по реквизитам Продавца, указанных в п. 6 настоящего Договора.
5. **5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с гражданским законодательством России и настоящим Договором.

5.2. В случае неисполнения Покупателем пункта 2.2. настоящего Договора, Договор считается расторгнутым, задаток не возвращается.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. событий или явлений чрезвычайного характера, возникшие после заключения Договора, которые соответствующая Сторона Договора не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

1. **6. Срок действия договора**

6.1. Настоящий договор считается заключенным с момента его подписания.

6.2. Настоящий Договор действует до момента полного выполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

1. **7. Порядок разрешения споров**

7.1. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены Сторонами в течение 5 (Пяти) дней с момента предъявления претензии.

7.2. Все споры и разногласия между Сторонами, по которым не было достигнуто  
соглашение, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судебном порядке.

1. **8. Изменение условий настоящего договора**

Условия настоящего Договора имеют одинаковую юридическую силу для Сторон и могут быть изменены по взаимному согласию с обязательным составлением письменного документа.

1. **9. Прочие и особые условия**

9.1. Настоящий Договор составлен на русском языке на \_\_ листах, в 3 (Трех) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для Продавца и Покупателя, третий экземпляр – для органов ГИБДД.

9.2. Договор может быть изменен или дополнен не иначе как по соглашению Сторон, совершенному в письменном виде и подписному уполномоченными на то представителями Сторон. Дополнения и изменения должны быть зарегистрированы в установленном порядке.

9.3. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством России.

1. **Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Продавец:  **ООО «СпецСтоянка»**  192236, Санкт-Петербург, ул. Софийская, д. 8. корп. 1, стр. 4, пом. 10-Н, офис 3.04  ОГРН 1114725000642  ИНН/КПП 4725000693/781601001  р/с 40702810729260000114  Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)в г. Москве  к/сч 30101810145250000411  БИК 044525411  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Юркова К.В./ |  | Покупатель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |