

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2023 г., поступившего на рассмотрение 14.02.2023 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | |
|---|--|
| Здание | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ |
| Всего разделов: ____ | |
| Всего листов выписки: ____ | |
| 14.02.2023 № 99/2023/518551521 | |
| Кадастровый номер: | 50:20:0010310:1287 |
| Номер кадастрового квартала: | 50:20:0010310 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 04.07.2012 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер: 174:055-12685, Условный номер: 50:20:02:00007:001 |
| Адрес: | Московская область, р-н. Одинцовский, д. Рождественно, д. уч.91 |
| Площадь, м²: | 503 |
| Назначение: | Жилой дом |
| Наименование: | жилой дом |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 2 |
| Материал наружных стен: | Из прочих материалов |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют |
| Год завершения строительства: | 2000 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 14385000.96 |
| Государственный регистратор | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись |
| | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2023 г., поступившего на рассмотрение 14.02.2023 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|--|---|---------------------------|----------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 14.02.2023 № 99/2023/518551521 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:20:0010310:1287 | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 50:20:0010310:557 | | |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | | | |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют | | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | | |
| Особые отметки: | Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. | | |
| Получатель выписки: | Дунаева Мария Александровна | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|--|--|---|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 14.02.2023 № 99/2023/518551521 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:20:0010310:1287 | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Публичное акционерное общество "М2М Прайвет Банк" (ПАО М2М Прайвет Банк), ИНН: 7744001320 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 50:20:0010310:1287-50/422/2021-4 от 09.07.2021 |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | | |
| 3. | 3.1.1. | вид: | Запрещение регистрации |
| | | дата государственной регистрации: | 07.09.2022 |
| | | номер государственной регистрации: | 50:20:0010310:1287-50/133/2022-7 |
| | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| | | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено; Не определено |
| | | основание государственной регистрации: | 'Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 157824/22/77055-ИП' №452458040/7755 от 02.09.2022, ОСП по Центральному АО № 3 |
| 3. | 3.1.2. | вид: | Запрещение регистрации |
| | | дата государственной регистрации: | 02.02.2023 |
| | | номер государственной регистрации: | 50:20:0010310:1287-50/414/2023-8 |
| | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| | | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено |
| | | основание государственной регистрации: | 'Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 62132/22/77053-ИП' №363261986/7753 от 26.01.2023, ОСП по Центральному АО №1 |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| Государственный регистратор | | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.