

**Соглашение о внесении изменений в договор
аренды земельного участка от 05 ноября 2014 года № 5/59(л)**

город **Архангельск**

«18» августа 2016 года

Министерство имущественных отношений Архангельской области (ИНН 2901025815, КПП 290101001, внесенное в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1022900540167, на основании свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 15.04.2011 г. серия 29 № 001960695, место нахождения: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49), именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице министра **Ковалевой Ирины Николаевны**, действующего на основании распоряжения Губернатора Архангельской области от 25 ноября 2015 года № 922-р и Положения о министерстве имущественных отношений Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 05 апреля 2011 года № 99-пп, и

Смирнов Олег Германович, 03.10.1958, место рождения: п. Чебсара Чебсарского района Вологодской области, паспорт гражданина Российской Федерации 1112 900858 выдан 06.02.2013 отделением УФМС России по Архангельской области в Октябрьском округе города Архангельска, место жительства: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 69, кв. 132, далее именуемый «**Арендатор**», в лице **Зубова Сергея Владимировича** 29.04.1982, паспорт гражданина Российской Федерации 1104 269467 выдан 22.07.2004 ОВД Ломоносовского округа г. Архангельска, место жительства: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 116, корп. 2, кв. 110 действующего по доверенности от 20.07.2016 29АА 0830811 удостоверенной нотариусом нотариального округа Город Архангельск Архангельской области Немановой Т.А., реестровый номер 2-4612, с другой стороны, на основании заявления Арендатора от 03.08.2016 вх. № 502/5000-6, **заключили настоящее соглашение о нижеследующем:**

1. **Смирнов Олег Германович**, на основании свидетельства о государственной регистрации права от 11.03.2016 регистрационная запись № 29-29/001-29/001/041/2016-473/2, принимает с 11 марта 2016г все права и обязанности «Арендатора» по Договору аренды от 05.11.2014 № 5/59(л), земельного участка с кадастровым номером 29:22:050512:46, площадью 1019 кв.м, расположенного Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Карла Либкнехта, для завершения строительства жилого дома.
2. Настоящее Соглашение является основанием для выхода предыдущего «Арендатора» **Юрченко Виктора Николаевича** из договора.
3. Соглашение составлено в 4 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых:

1 экз. – у «Арендодателя»;
1 экз. – у «Арендатора»;
1 экз. – в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

1 экз.- в департаменте муниципального имущества Администрации МО «Город Архангельск».

Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон:

«Арендодатель»

Министерство имущественных отношений Архангельской области
ИНН/КПП 2901025815/290101001,
ОГРН 1022900540167,
163004, г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 49,
т. 288-501, ф. 210-868



И.Н. Ковалева

МП

«Арендатор»

Смирнов Олег Германович

место жительства:
г. Архангельск, просп. Обводный канал,
д. 69, кв. 132



С.В. Зубов

по доверенности