ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.02.2023 г., поступившего на рассмотрение 16.02.2023 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2023 № 99/2023/518861753			
Кадастровый номер:		**03:24:032701:2252**	

Номер кадастрового квартала:	03:24:032701
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ул Ключевская, д 60Б/2, 1 этаж: 15-16
Площадь:	55.3
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	650868.08

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2023 № 99/2023/518861753			
Кадастровый номер:		**03:24:032701:2252**	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	03:24:032701:2237
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Морозова Татьяна Трофимовна №03-12-165

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2023 № 99/2023/518861753			
Кадастровый номер:		**03:24:032701:2252**	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Филева Полина Викторовна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2023 № 99/2023/518861753			
Кадастровый номер:		**03:24:032701:2252**	

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Михеев Александр Траисович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 03-03-01/440/2014-051 от 07.11.2014, 1/1
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.1.1.	вид:		Ипотека
		дата государственной регистрации:		16.03.2016
		номер государственной регистрации:		03-03/001-03/016/119/2016-475/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ 'БАЙКАЛБАНК', ИНН: 0323045986
		основание государственной регистрации:		'Договор об ипотеке (последующем залоге недвижимости)' №16-010/И-5 от 10.03.2016
	3.1.2.	вид:		Ипотека
		дата государственной регистрации:		09.12.2014
		номер государственной регистрации:		03-03-01/457/2014-279
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ 'БАЙКАЛБАНК', ИНН: 0323045986
		основание государственной регистрации:		'Договор об ипотеке (залоге недвижимости)' №14-025/14-075/14-117/И от 01.12.2014

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2023 № 99/2023/518861753			
Кадастровый номер:		**03:24:032701:2252**	

3.	3.1.3.	вид:	Арест
		дата государственной регистрации:	19.10.2020
		номер государственной регистрации:	03:24:032701:2252-03/048/2020-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		основание государственной регистрации:	'Постановление ' от 01.10.2020, Советский районный суд г.Улан-Удэ Республика Бурятия
	3.1.4.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	22.06.2015
		номер государственной регистрации:	03-03/001-03/016/034/2015-1384/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.06.2015 по 16.09.2015
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ 'БАЙКАЛБАНК', ИНН: 0323045986
		основание государственной регистрации:	'Договор об ипотеке (последующем залоге недвижимости)' №ДЗ/V-15-020 от 16.06.2015
	3.1.5.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	05.11.2020
		номер государственной регистрации:	03:24:032701:2252-03/048/2020-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	'Постановление ' от 01.10.2020, Советский районный суд Республика Бурятия
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.