

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 23.03.2023, поступившего на рассмотрение 23.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-69661388			
Кадастровый номер: 48:20:0021002:2581			

Номер кадастрового квартала:	48:20:0021002
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 42:401:001:100185360; Условный номер 48:20:02 10 02:0109:42:401:001:100185360:0100
Местоположение:	Липецкая область, г Липецк, ул Раздольная, вл 52
Площадь, м2:	509,7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Гараж
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1985
Кадастровая стоимость, руб:	6894040,24
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	48:20:0021002:371
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое(нежилое здание)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела. 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Каменева Юлия Олеговна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Федотова Михаила Сергеевича

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 30948797483A8E1607A3CFAD867A78	
Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии	
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Филиал №1 АУ КО по г. Курску и Курскому району	
г. Курск, ул. В. Луговая, д. 24 Борисова Ю.Н.	
(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника АУ КО «МФЦ», подпись)	
Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе «27» марта 2023 года 10 час. 00 мин.	
Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа подтверждена.	
Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:	
серийный номер	3094b7974b3ca8e1f07a347cfad6fa78
срок действия	10.08.2023
кому выдан	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-69661388

Кадастровый номер:


48-20-0021002-2581

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Автолидер-Липецк", ИНН: 4824032255, ОГРН: 1044800203095
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации прав:	2.1	Собственность 48-20-0021002-2581-48/073/2022-41 02.09.2022 09:58:42
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 Вид:		Ипотека
	Дата государственной регистрации:		02.09.2022 09:58:42
	Номер государственной регистрации:		48-20-0021002-2581-48/073/2022-42
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 29.12.2014 по 03.08.2015
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Агро-промышленный банк Екатеринбургский", ИНН: 2353002454, ОГРН: 1022300000051
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации:		Договор о переводе долга и передаче недвижимого имущества, № 01/15, выдан 28.04.2015; номер государственной регистрации: 48-48/001-48/001/070/2015-373/2
			Договор ипотеки (залога недвижимости), № 27 ЗЮ-2014/Д, выдан 28.11.2014
			Определение Арбитражного суда Липецкой области, выдан 21.09.2021

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094b7974b3c8a8e9f0d437c6fad6b6a78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Филиал №1 АУ КО по г. Курску и Курскому району	
г. Курск, ул. В. Луговая, д. 24 Борисова Ю.Н.	
(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника АУ КО «МФЦ», подпись)	
Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе «27» марта 2023 года 10 час. 00 мин.	
Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа подтверждена.	
Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:	
серийный номер	3094b7974b3ca8e1f07a347cfad6fa78
срок действия	10.08.2023
кому выдан	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

Здание

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-69661388

Кадастровый номер:

48:20:0021002:2581

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 30948797483CA8E1E07A4C7C6A06FA78

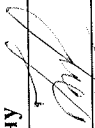
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

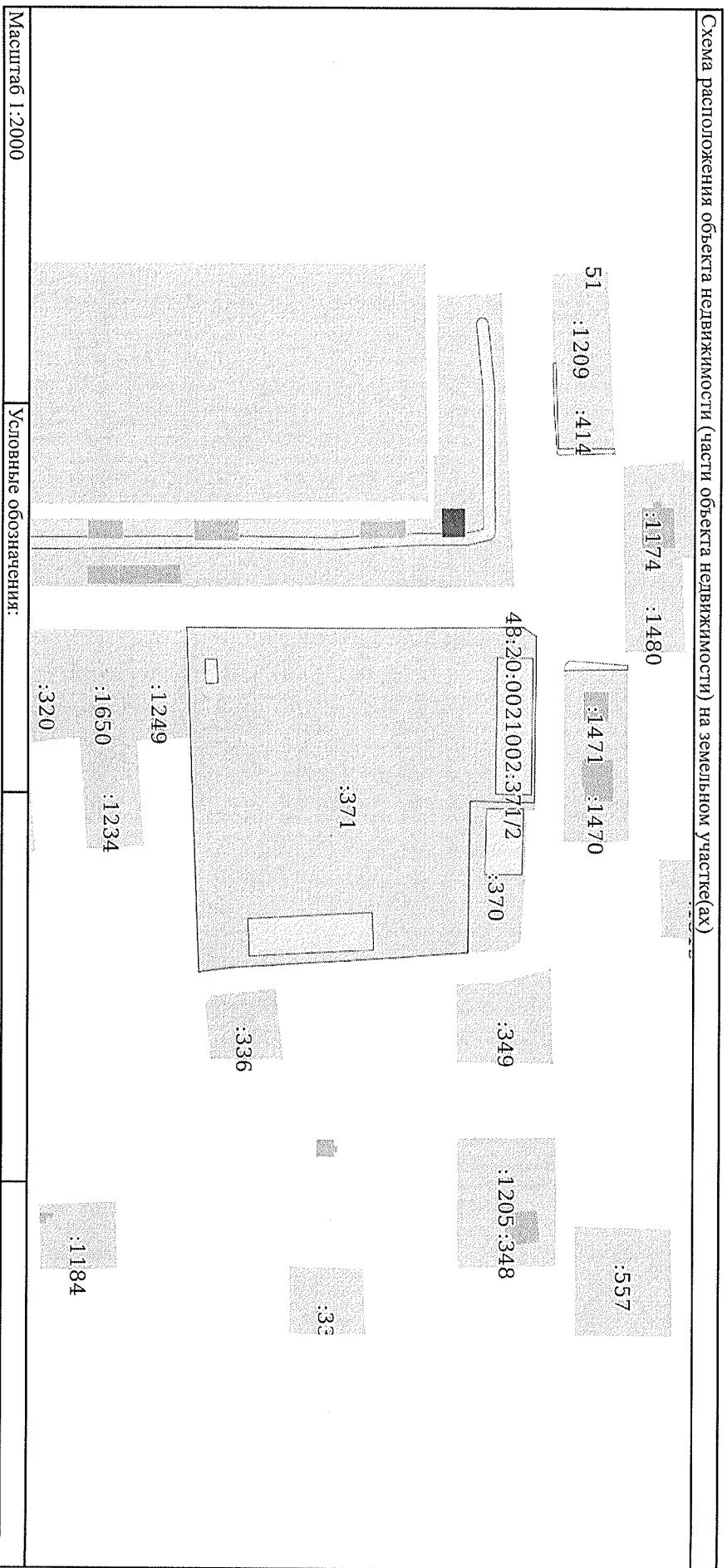
Инициалы, фамилия


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

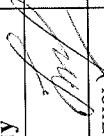
Филиал №1 АУ КО по г. Курску и Курскому району	
г. Курск, ул. В. Луговая, д. 24 Борисова Ю.Н.	
(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника АУ КО «МФЦ», подпись)	
Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе «27» марта 2023 года 10 час. 00 мин.	
Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа подтверждена.	
Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:	
серийный номер	3094b7974b3ca8e1f07a347cfad6fa78
срок действия	10.08.2023
кому выдан	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-69661388			
Кадастровый номер:		48:20:0021002:2581	



 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
Сертификат: 3094В/9/4В3СА8Е1П07А49САДВ6А78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Филиал №1 АУ КО по г. Курску и Курскому району	
г. Курск, ул. В. Луговая, д. 24 Борисова Ю.Н.	
(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника АУ КО «МФЦ», подпись)	
Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе «27» марта 2023 года 10 час. 00 мин.	
Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа подтверждена.	
Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:	
серийный номер	3094b7974b3ca8e1f07a347cfad6fa78
срок действия	10.08.2023
кому выдан	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ