

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| | |
|--------------------------------------|---------------------------|
| Здание | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 |
| | Всего разделов: 4 |
| | Всего листов выписки: 6 |
| 11.08.2022г. | |
| Кадастровый номер: | 38:26:040203:2762 |
| Номер кадастрового квартала: | 38:26:040203 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 15.05.2013 |

| | | |
|---|---|--|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Условный номер 38-38-02/021/2013-040 03.04.2013 Управление федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Иркутской области | |
| Адрес: | Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, микрорайон Старо-Байкальск, ул Боровая | |
| Площадь: | 661.2 | |
| Назначение: | Нежилое | |
| Наименование: | Гараж | |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 1, в том числе подземных 0 | |
| Материал наружных стен: | Бетонные | |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют | |
| Год завершения строительства: | 2012 | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 4364482.02 | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 38:26:040203:3075 | |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют | |

| | | | |
|-------------------------------|--|-------------------|--|
| полное наименование должности | | подпись | |
| | | инициалы, фамилия | |

М.П.

| | |
|--|---------------------------|
| Здание | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 |
| 11.08.2022г. | Всего разделов: 4 |
| Кадастровый номер: | Всего листов выписки: 6 |
| 38:26:040203:2762 | |
| Виды разрешенного использования: | |
| нежилое здание | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | |
| данные отсутствуют | |
| Сведения о кадастровом инженере: | |
| 1032, изменением сведений о площади и местоположения здания с кадастровым номером 38:26:040203:2762, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, микрорайон Старо-Байкальск, улица Боровая, 1950, 2022-05-06 | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | |
| Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | |
| Особые отметки: | |
| Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | |
| Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "ГринКомБанк" (АО "ГринКомБанк"), 3819001330 | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | ПОДПИСЬ | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |
| | | М.П. |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 11.08.2022г. | | | |
| Кадастровый номер: 38:26:040203:2762 | | | |

| | | | |
|----|--|-----|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | УСОЛЬСКИЙ АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "ГРИНКОМБАНК" (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 3819001330, ОГРН: 1023800000190 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 38-38/002-38/002/014/2016-121/2 27.12.2016 20:32:22 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют |

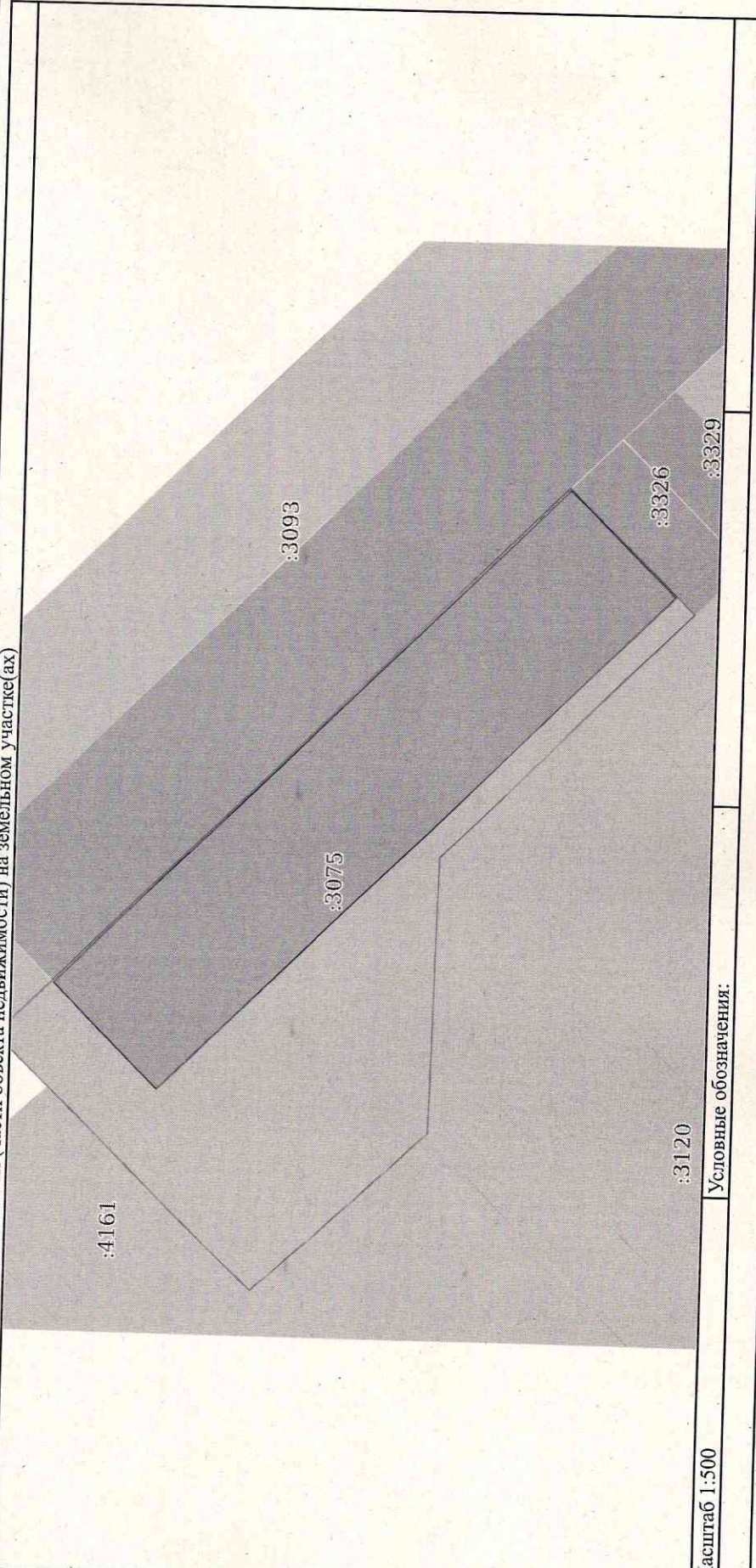
| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | | |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

| | |
|--------------------------------------|--------------------------|
| Здание | |
| Лист № 1 раздела 5 | Вид объекта недвижимости |
| Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 4 |
| 11.08.2022г. | Всего листов выписки: 6 |
| Кадастровый номер: 38:26:040203:2762 | |

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



| | |
|---------------|-----------------------|
| Масштаб 1:500 | Условные обозначения: |
|---------------|-----------------------|

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

| | | |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Здание | | |
| Лист № 1 раздела 5.1 | Вид объекта недвижимости | |
| Всего листов раздела 5.1: 2. | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 11.08.2022г. | | |
| Кадастровый номер: | 38:26:040203:2762 | |

| 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости | | | | Система координат МСК-38, зона | | Глубина, высота, м | |
|---|---------------|------------|-----------|---|-----|--|--------------------|
| Номер точки | Координаты, м | | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | | Н1 | Н2 |
| | X | Y | | | | | |
| 1 | 411109.11 | 3309476.93 | 4 | 5 | 0.1 | 6 | 7 |
| 2 | 411066.67 | 3309519.59 | - | 0.1 | | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 411057.69 | 3309510.77 | - | 0.1 | | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 411100.19 | 3309468.05 | - | 0.1 | | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 1 | 411109.11 | 3309476.93 | - | 0.1 | | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости | | | | Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м | | Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м | |
| | | | | данные отсутствуют | | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | | М.П. |

| | | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 11.08.2022г. | | | |
| Кадастровый номер: 38:26:040203:2762 | | | |

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства Система координат 38.3

| Номера характерных точек контура | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|---|--------------------|--------------------|---|
| | X | Y | | H1 | H2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | | |

М.П.

Наименование МФЦ

Отдел по обслуживанию заявителей в г. Иркутске № 9

Адрес

Иркутская область, Иркутск город, Рабочая улица, д.2А

ФИО уполномоченного
сотрудника МФЦ

Чащина Татьяна Николаевна

Дата и время составления
документа

2022.08.16 09:05

Серийный номер
сертификата ключа проверки
электронной подписи

3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Срок его действия

- Действителен с: 2022.05.17 13:02 +00:00
- Действителен по: 2023.08.10 13:02 +00:00

Кому выдан

- ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, 00_ozil1@gosreestr.ru,
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, г. Москва, Москва, ул.
Воронцово поле, д.4а, 1047796940465

