АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с АКЦИОНЕРНЫМ КОММЕРЧЕСКИМ БАНКОМ «ВЕК» (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) (АКБ «ВЕК» (АО)), (ОГРН 1027739224160, ИНН 7714008520, адрес регистрации: 123242, г. Москва, ул. Малая Грузинская, д. 10, стр.1) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда . Москвы от 24 августа 2016 года по делу №А40-125012/16-179-111 Б является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

*Права требования к юридическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):*

Лот 1 - ООО «Строительное управление «Саратовжилстрой», ИНН 6453010336, постановление 12 ААС от 22.04.2021 по делу А57-24509/2015, в процедуре банкротства (4 018 181,30 руб.) - 2 025 163,38 руб.

Лот 2 - ООО «Волгапромкомплект», ИНН 6454090415, определение АС г. Москвы от 08.12.2017 по делу А40-125012/16-179-111 Б о признании недействительности сделки (3 003 000,00 руб.) - 456 350,90 руб.

Лот 3 - ООО МТК Групп, ИНН 6452938210, решение АС Саратовской области от 28.05.2019 по делу А57-28582/2018 (1 886 655,84 руб.) - 286 705,65 руб.

Лот 4 - ЗАО «АП Саратовский завод резервуарных металлоконструкций», ИНН 6453009475, определения АС Саратовской обл. от 02.05.2017 по делу А57-29343/2016 о включении в РТК задолженности по КД 0006-17/клз от 9.11.2015, от 02.05.2017 по делу А57-29343/2016 о включении в РТК задолженности по КД 0006-19/к от 15.10.2015, от 02.05.2017 по делу А57-29343/2016 о включении в РТК задолженности по КД 0006-20/к от 22.10.2015, от 18.05.2017 по делу А57-29343/2016 о включении в РТК задолженности по КД 0006-19/к от 15.10.2015, 0006-12/кл от 05.09.2014, 0006-18/к от 09.09.2015, от 20.09.2017 по делу А57-29343/2016 о включении в РТК задолженности по КД 0006-12/кл от 05.09.2014, от 21.08.2017 по делу А57-29343/2016 о включении в РТК задолженности по КД 0006-21/к от 23.11.2015, от 21.08.2017 по делу А57-29343/2016 о включении в РТК задолженности по КД 0006-22/к от 02.12.2015, от 21.08.2017 по делу А57-29343/2016 о включении в РТК задолженности по КД 0006-23/к от 14.12.2015, от 21.08.2017 по делу А57-29343/2016 о включении в РТК задолженности по КД 0006-24/к от 30.12.2015,в стадии банкротства (338 350 257,83 руб.) - 23 782 639,62 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 14 июня 2023 г. по 29 августа 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **14 июня 2023** **г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 1 (Один) календарный деньдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 14 июня 2023 г. по 21 июля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 июля 2023 г. по 24 июля 2023 г. - в размере 92,39% от начальной цены продажи лота;

с 25 июля 2023 г. по 27 июля 2023 г. - в размере 84,78% от начальной цены продажи лота;

с 28 июля 2023 г. по 30 июля 2023 г. - в размере 77,17% от начальной цены продажи лота;

с 31 июля 2023 г. по 02 августа 2023 г. - в размере 69,56% от начальной цены продажи лота;

с 03 августа 2023 г. по 05 августа 2023 г. - в размере 61,95% от начальной цены продажи лота;

с 06 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 54,34% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2023 г. по 11 августа 2023 г. - в размере 46,73% от начальной цены продажи лота;

с 12 августа 2023 г. по 14 августа 2023 г. - в размере 39,12% от начальной цены продажи лота;

с 15 августа 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере 31,51% от начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 23,90% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 16,29% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 8,68% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 1,07% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 2,3:**

с 14 июня 2023 г. по 21 июля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 22 июля 2023 г. по 24 июля 2023 г. - в размере 92,57% от начальной цены продажи лотов;

с 25 июля 2023 г. по 27 июля 2023 г. - в размере 85,14% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июля 2023 г. по 30 июля 2023 г. - в размере 77,71% от начальной цены продажи лотов;

с 31 июля 2023 г. по 02 августа 2023 г. - в размере 70,28% от начальной цены продажи лотов;

с 03 августа 2023 г. по 05 августа 2023 г. - в размере 62,85% от начальной цены продажи лотов;

с 06 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 55,42% от начальной цены продажи лотов;

с 09 августа 2023 г. по 11 августа 2023 г. - в размере 47,99% от начальной цены продажи лотов;

с 12 августа 2023 г. по 14 августа 2023 г. - в размере 40,56% от начальной цены продажи лотов;

с 15 августа 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере 33,13% от начальной цены продажи лотов;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 25,70% от начальной цены продажи лотов;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 18,27% от начальной цены продажи лотов;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 10,84% от начальной цены продажи лотов;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 3,41% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 4:**

с 14 июня 2023 г. по 21 июля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 июля 2023 г. по 24 июля 2023 г. - в размере 92,86% от начальной цены продажи лота;

с 25 июля 2023 г. по 27 июля 2023 г. - в размере 85,72% от начальной цены продажи лота;

с 28 июля 2023 г. по 30 июля 2023 г. - в размере 78,58% от начальной цены продажи лота;

с 31 июля 2023 г. по 02 августа 2023 г. - в размере 71,44% от начальной цены продажи лота;

с 03 августа 2023 г. по 05 августа 2023 г. - в размере 64,30% от начальной цены продажи лота;

с 06 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 57,16% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2023 г. по 11 августа 2023 г. - в размере 50,02% от начальной цены продажи лота;

с 12 августа 2023 г. по 14 августа 2023 г. - в размере 42,88% от начальной цены продажи лота;

с 15 августа 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере 35,74% от начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 28,60% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 21,46% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 14,32% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 7,18% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) рабочих дней (в случае заключения договора уступки прав требования (цессии)) или в течение 30 (Тридцать) календарных дней (в случае заключения иного договора) с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, Организатор торгов и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ 10:00 до 17:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д.8, тел. 8(800)505-80-32; у ОТ: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни), informmsk@auction-house.ru. Покупатель несет все риски отказа от предоставленного ему права ознакомления с имуществом до принятия участия в торгах.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.