АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Акционерным Коммерческим Банком «ИнтрастБанк» (открытое акционерное общество) (АКБ «ИнтрастБанк» (ОАО)), ОГРН 1027739249670, ИНН 7736193347, зарегистрированным по адресу: 115054, г. Москва, Монетчиковский 5-й переулок, д. 3, стр. 1) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 28 октября 2014 г. по делу №А40-155329/14 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - ООО "Респект-Лизинг", ИНН 7723548031 (солидарно с Третьяковым Александром Николаевичем, Шункаревым Евгением Борисовичем, Гольдберг (Мальцевой) Юлией Владимировной), КД К-33/13 от 12.12.2013, КД К-11/14 от 31.07.2014, КД К-30/13 от 29.11.2013, КД К-12/14 от 06.08.2014, КД К-10/14 от 21.07.2014, КД К-08/14 от 07.07.2014, КД К-23/13 от 22.10.2013, КД К-13/12 от 31.07.2012, КД КЛ-18/12 от 20.11.2012, КД К-09/13 от 06.09.2013, КД К-35/13 от 20.12.2013, КД К-17/13 от 10.10.2013, КД К-15/13 от 03.10.2013, КД К-21/13 от 17.10.2013, КД К-29/13 от 27.11.2013, КД К-10/13 от 13.09.2013, КД К-11/13 от 13.09.2013, КД КЛ-16/12 от 24.08.2012, определение АС г. Москвы от 20.10.2022 по делу А40-158407/18-174-209, решение Первомайского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 12.10.2015 по делу 2-2789/15, решение Первомайского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 24.12.2015 по делу 2-1132/2015, решение Ленинского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 15.03.2016 по делу 2-85/16, решение Ленинского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 30.06.2016 по делу 2-24/16, решение Первомайского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 28.06.2016 по делу 2-48/16, решение Первомайского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 22.12.2015 по делу 2-1133/2015, решение Первомайского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 09.06.2016 по делу 2-57/16, решение Ленинского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 11.04.2016 по делу 2-33/16, решение Ленинского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 15.03.2016 по делу 2-64/16, решение Первомайского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 03.08.2017 по делу 2-2051/17 (133 050 532,67 руб.) – 31 383 673,04 руб.;

Лот 2 - Ляднов Игорь Анатольевич, КД 20/10 от 01.04.2010, решение Калининского районного суда г. Санкт-Петербурга от 16.03.2016 по делу 2-52/2016, Ляднова Любовь Сергеевна, солидарно с Лядновым Игорем Анатольевичем, ООО "Хеппи Бэби Компани", ИНН 7811353842, КД К-2/11 от 20.01.2011, решение Калининского районного суда г. Санкт-Петербурга от 12.01.2015 по делу 2-787/2015, г. Москва (8 626 867,47 руб.) – 2 595 824,42 руб.;

Лот 3 - Корюшкина Александра Андреевна, КД К-74/10 от 28.12.2010, апелляционное определение Ленинградского областного суда от 30.08.2017 по делу 33-3815/2017, пропущен срок на предъявление ИЛ (2 302 623,04 руб.) – 226 882,05 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 1, 3 - с 14 июня 2023 г. по 29 августа 2023 г.;**

**по лоту 2 - с 14 июня 2023 г. по 01 сентября 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **14 июня 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 1 (Один) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 14 июня 2023 г. по 21 июля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 июля 2023 г. по 24 июля 2023 г. - в размере 92,50% от начальной цены продажи лота;

с 25 июля 2023 г. по 27 июля 2023 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июля 2023 г. по 30 июля 2023 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лота;

с 31 июля 2023 г. по 02 августа 2023 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 августа 2023 г. по 05 августа 2023 г. - в размере 62,50% от начальной цены продажи лота;

с 06 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2023 г. по 11 августа 2023 г. - в размере 47,50% от начальной цены продажи лота;

с 12 августа 2023 г. по 14 августа 2023 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 августа 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере 32,50% от начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 25,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 17,50% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 2,50% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2:**

с 14 июня 2023 г. по 21 июля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 июля 2023 г. по 24 июля 2023 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 июля 2023 г. по 27 июля 2023 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июля 2023 г. по 30 июля 2023 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 июля 2023 г. по 02 августа 2023 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 августа 2023 г. по 05 августа 2023 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2023 г. по 11 августа 2023 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 августа 2023 г. по 14 августа 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 августа 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 23,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 16,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 9,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 01 сентября 2023 г. - в размере 2,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 3:**

с 14 июня 2023 г. по 21 июля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 июля 2023 г. по 24 июля 2023 г. - в размере 92,70% от начальной цены продажи лота;

с 25 июля 2023 г. по 27 июля 2023 г. - в размере 85,40% от начальной цены продажи лота;

с 28 июля 2023 г. по 30 июля 2023 г. - в размере 78,10% от начальной цены продажи лота;

с 31 июля 2023 г. по 02 августа 2023 г. - в размере 70,80% от начальной цены продажи лота;

с 03 августа 2023 г. по 05 августа 2023 г. - в размере 63,50% от начальной цены продажи лота;

с 06 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 56,20% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2023 г. по 11 августа 2023 г. - в размере 48,90% от начальной цены продажи лота;

с 12 августа 2023 г. по 14 августа 2023 г. - в размере 41,60% от начальной цены продажи лота;

с 15 августа 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере 34,30% от начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 27,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 19,70% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 12,40% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 5,10% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) рабочих дней (в случае заключения договора уступки прав требования (цессии)) или в течение 30 (Тридцать) календарных дней (в случае заключения иного договора) с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, Организатор торгов и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru. Покупатель несет все риски отказа от предоставленного ему права ознакомления с имуществом до принятия участия в торгах.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.