

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра. Ответ на запрос подписан ЭЦП Росреестра.**

В связи с внесенными изменениями в статью 62 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 30.04.2021 года представленный отчет по форме и содержащихся в нем совокупности сведений не должен соответствовать формам предоставления сведений из ЕГРН (утвержденным формам выписок и/или справок) и не может содержать подписи (в том числе ЭЦП) должностных лиц Росреестра и/или ФГБУ "ФКП Росреестра".

Дата актуальности сведений:	16.11.2021
Тип объекта:	Здание
Кадастровый номер:	69:29:0070307:256
Дата присвоения кадастрового номера:	14.07.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 20-1-402, Кадастровый номер: 69:12:0000025:2383
Адрес:	Тверская область, р-н Селижаровский, пгт Селижарово, ул К.Маркса, д 70
Площадь, м²:	133.2
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Административное здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Материал наружных стен:	Каркасно-засыпные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1968

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра. Ответ на запрос подписан ЭЦП Росреестра.**

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	: Наименование объекта – Административное здание.  Объект внесен в ГКН по сведениям, предоставленным по результатам инвентаризации архивов Селижаровского филиала ГУП "Тверское областное БТИ" с датой последней инвентаризации 06.11.2001 г. Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения об описании местоположения отсутствуют. Сведения об описании местоположения отсутствуют. Сведения о частях объекта отсутствуют. Сведения о частях объекта отсутствуют. Сведения о перечне помещений расположенных в здании/сооружении отсутствуют. Сведения о планировке отсутствуют.

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра. Ответ на запрос подписан ЭЦП Росреестра.**

Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "Юридическая компания "ВЕКТОР ПРАВА", ИНН: 6123016146
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, № 69-69-19/012/2012-441 от 23.10.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	15.04.2019
номер государственной регистрации:	69:29:0070307:256-69/180/2019-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Межрайонный отдел по особым исполнительным производствам
основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №942227700/6118 от 18.03.2019, Межрайонный отдел по особым исполнительным производствам
вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	23.03.2019
номер государственной регистрации:	69:29:0070307:256-69/180/2019-1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации' №935790974/6118 от 24.12.2018, Межрайонный отдел по особым исполнительным производствам

вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	29.11.2013
номер государственной регистрации:	69-69-01/009/2013-487
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 29.11.2013 по 21.11.2018
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ростовский-на-Дону акционерный коммерческий банк "Капиталбанк" (Открытое акционерное общество), ИНН: 6164102933
основание государственной регистрации:	'Договор о залоге недвижимого имущества (ипотека)' №0000-13054-з от 20.11.2013
вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	10.09.2020
номер государственной регистрации:	69:29:0070307:256-69/180/2020-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №954533070/6118 от 07.09.2020, Межрайонный отдел по особым исполнительным производствам

Правообладатель (правообладатели):	данные о правообладателе отсутствуют
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	20.01.2021
номер государственной регистрации:	69:29:0070307:256-69/180/2021-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №958407101/6118 от 18.01.2021, Межрайонный отдел по особым исполнительным производствам
Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют