

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.05.2023, поступившего на рассмотрение 31.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308	
Кадастровый номер:	50:09:0000000:368
Номер кадастрового квартала:	50:09:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	02.08.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Солнечногорский район, д. Покров, участок расположен в северной части кадастрового квартала 50:09:0060433.
Площадь:	83240 +/- 2524
Кадастровая стоимость, руб.:	514423.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:09:0000000:192078
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:09:0000000:126
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:368	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:368	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2015; реквизиты документа-основания: доверенность от 25.05.2015 № 2-1039 выдан: ОАО "Московская объединенная электросетевая компания".	
Получатель выписки:		Скрынник Алексей Геннадьевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СОЛНЦЕВО", 7722516421	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:368	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "СОЛНЦЕВО", ИНН: 7722516421, ОГРН: 1047796397098
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50/009-50/009/008/2016-4742/2 24.03.2016 17:57:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	27.05.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	50-50-09/047/2014-977	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.05.2014 по 30.01.2018 с 27.05.2014 по 30.01.2018	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Национальный банк "ТРАСТ", ИНН: 7831001567, ОГРН: 1027800000480	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге земельных участков), № Н-1/0079-14-2-0, выдан 05.04.2014, дата государственной регистрации: 03.08.2016, номер государственной регистрации: 50-50-09/047/2014-977	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16		
31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308		
Кадастровый номер:	50:09:0000000:368	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

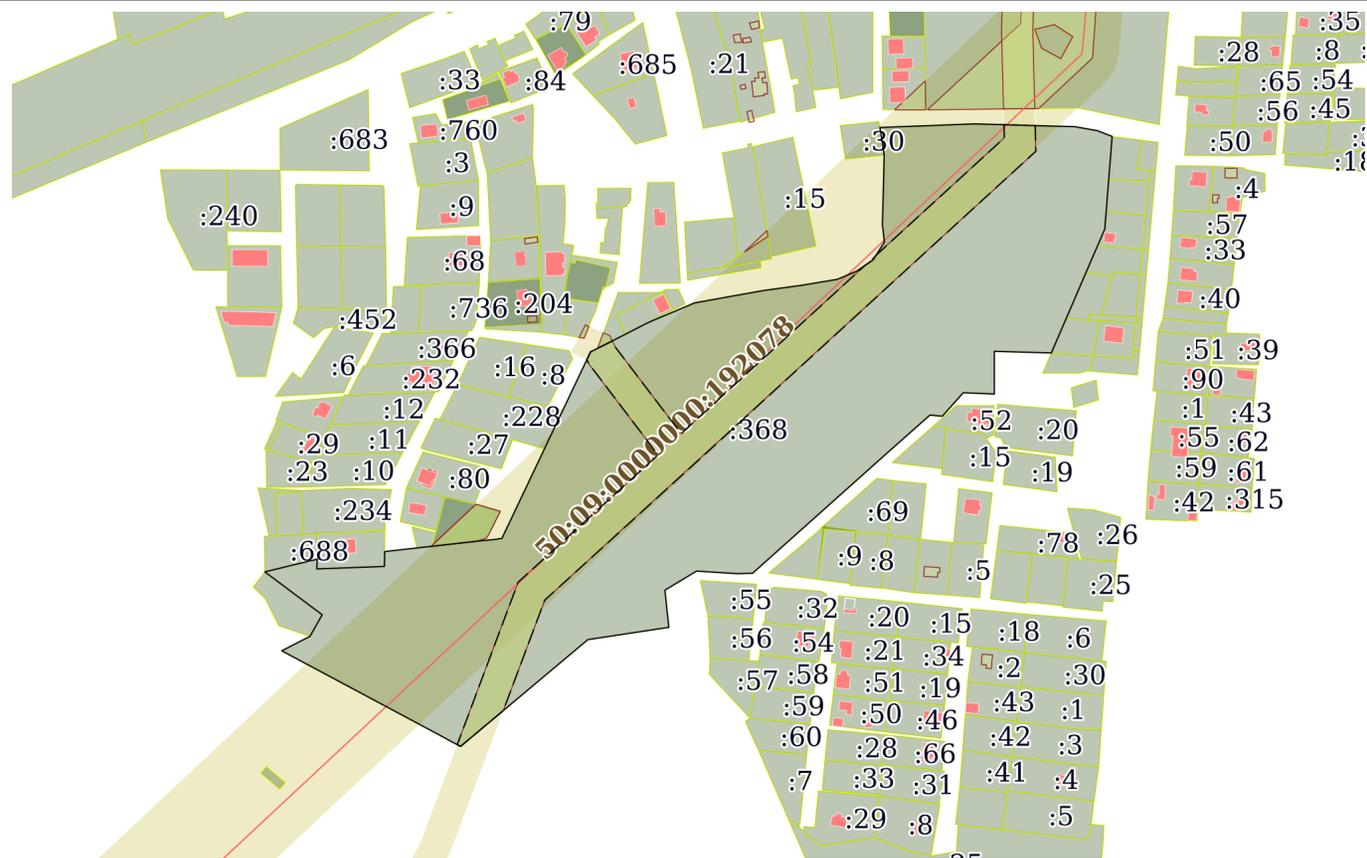
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308

Кадастровый номер: 50:09:0000000:368

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:368	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	91°37.0`	67.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	100°10.1`	15.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	111°24.8`	10.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	184°32.3`	62.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	50:09:0060433:1496	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	203°20.0`	90.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	50:09:0060433:1498	leratomilova@yandex.ru, обл.Московская, Солнечногорский р-н, пос.Луново, д.6, кв.56
8	1.1.6	1.1.7	271°36.5`	38.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	50:09:0060433:1772, 50:09:0060433:1502	Москва г, г. Зеленоград, к. 431, кв. 101; 404546, обл. Волгоградская, р-н. Калачевский, п. Комсомольский, ул. Мишарева, двлд. 1
10	1.1.7	1.1.8	180°0.0`	28.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.8	1.1.9	272°19.7`	20.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.9	1.1.10	221°49.6`	21.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.10	1.1.11	275°5.0`	8.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.11	1.1.12	228°30.3`	40.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.12	1.1.13	228°13.0`	119.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.13	1.1.14	268°32.9`	10.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.14	1.1.15	273°34.9`	27.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.15	1.1.16	238°56.0`	24.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.16	1.1.17	173°57.4`	25.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.17	1.1.18	261°22.9`	55.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308

Кадастровый номер:

50:09:0000000:368

1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.18	1.1.19	230°1.3'	111.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.19	1.1.20	297°2.2'	7.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.20	1.1.21	298°47.6'	10.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.21	1.1.22	298°6.1'	119.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.22	1.1.23	62°53.7'	21.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.23	1.1.24	29°34.3'	16.72	данные отсутствуют	50:09:0060431:200	адрес отсутствует
27	1.1.24	1.1.25	306°47.9'	48.28	данные отсутствуют	50:09:0060431:200	адрес отсутствует
28	1.1.25	1.1.26	76°27.4'	36.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.25	1.1.25			данные отсутствуют	50:09:0060431:688	данные отсутствуют
30	1.1.26	1.1.27	183°29.7'	6.56	данные отсутствуют	50:09:0060431:231	адрес отсутствует
31	1.1.27	1.1.28	87°55.0'	45.68	данные отсутствуют	50:09:0060431:231	адрес отсутствует
32	1.1.28	1.1.29	1°1.7'	10.03	данные отсутствуют	50:09:0060431:231	адрес отсутствует
33	1.1.29	1.1.30	83°35.8'	63.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.30	1.1.31	84°36.9'	9.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.31	1.1.32	81°56.1'	6.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.32	1.1.33	25°26.0'	139.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.33	1.1.34	63°32.2'	12.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.34	1.1.35	62°53.0'	31.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.34	1.1.34			данные отсутствуют	50:09:0000000:188705	данные отсутствуют
40	1.1.35	1.1.36	67°4.8'	33.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.36	1.1.37	79°48.2'	46.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.37	1.1.38	82°8.2'	27.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.38	1.1.39	80°32.3'	23.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.39	1.1.40	67°7.6'	14.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.40	1.1.41	55°18.6'	13.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.41	1.1.42	32°11.5'	14.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.42	1.1.43	353°22.0'	11.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.43	1.1.44	1°29.6'	46.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.44	1.1.45	351°13.4'	18.94	данные отсутствуют	50:09:0060431:30	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 16
31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308							
Кадастровый номер:				50:09:0000000:368			
1	2	3	4	5	6	7	8
50	1.1.45	1.1.1	87°49.4'	63.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:368	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	505376.74	2174353.12	-	-
2	505374.83	2174420.8	-	-
3	505372.1	2174436.02	-	-
4	505368.3	2174445.71	-	-
5	505305.95	2174440.76	-	-
6	505222.42	2174404.73	-	-
7	505223.5	2174366.28	-	-
8	505194.75	2174366.28	-	-
9	505195.6	2174345.37	-	-
10	505179.8	2174331.23	-	-
11	505180.54	2174322.91	-	-
12	505153.72	2174292.59	-	-
13	505073.97	2174203.34	-	-
14	505073.71	2174193.08	-	-
15	505075.43	2174165.6	-	-
16	505062.58	2174144.27	-	-
17	505037.55	2174146.92	-	-
18	505029.28	2174092.35	-	-
19	504957.38	2174006.6	-	-
20	504960.59	2174000.31	-	-
21	504965.41	2173991.54	-	-
22	505021.76	2173886.01	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308

Кадастровый номер:

50:09:0000000:368

1	2	3	4	5
23	505031.49	2173905.02	-	-
24	505046.03	2173913.27	-	-
25	505074.95	2173874.61	-	-
26	505083.47	2173909.98	-	-
27	505076.92	2173909.58	-	-
28	505078.58	2173955.23	-	-
29	505088.61	2173955.41	-	-
30	505095.69	2174018.5	-	-
31	505096.61	2174028.26	-	-
32	505097.48	2174034.4	-	-
33	505223.17	2174094.17	-	-
34	505228.82	2174105.52	-	-
35	505243	2174133.21	-	-
36	505256.15	2174164.31	-	-
37	505264.37	2174210.01	-	-
38	505268.14	2174237.31	-	-
39	505271.99	2174260.41	-	-
40	505277.55	2174273.59	-	-
41	505285.24	2174284.7	-	-
42	505297.17	2174292.21	-	-
43	505308.78	2174290.86	-	-
44	505355.59	2174292.08	-	-
45	505374.31	2174289.19	-	-
1	505376.74	2174353.12	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

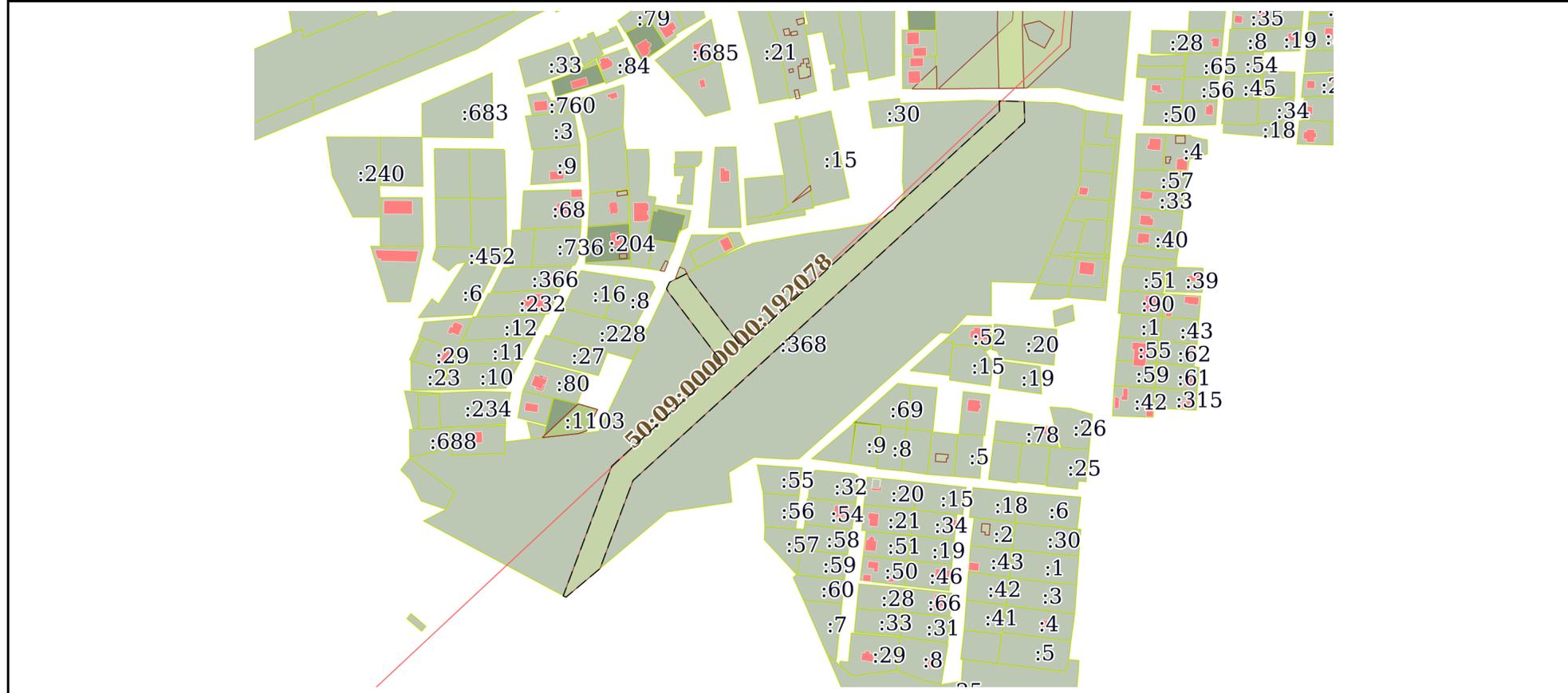
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:368	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 50:09:0000000:368/1



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974BV3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:368	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:09:0000000:368/1	13433	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 25.05.2015 № 2-1039 выдан: ОАО "Московская объединенная электросетевая компания"; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г., п.п 10, 11: п.10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). п.11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:368	
судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 50.09.2.95			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:368	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:09:0000000:368/1				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	504958.55	2174004.31	-	-
2	504957.38	2174006.6	-	-
3	504981.49	2174035.35	-	-
4	505007.09	2174044.96	-	0.1
5	505055.84	2174063.25	-	0.1
6	505101.47	2174113.38	-	0.1
7	505144.74	2174160.93	-	0.1
8	505172.04	2174190.76	-	0.1
9	505220.52	2174243.72	-	0.1
10	505265.73	2174293.12	-	0.1
11	505310.28	2174341.79	-	0.1
12	505358.3	2174394.26	-	0.1
13	505375.59	2174393.83	-	-
14	505376.19	2174372.81	-	-
15	505367.34	2174373.03	-	0.1
16	505325.77	2174327.62	-	0.1
17	505288.2	2174286.56	-	-
18	505285.25	2174284.7	-	-
19	505281.36	2174279.09	-	-
20	505281.22	2174278.94	-	0.1
21	505236.01	2174229.54	-	0.1

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125359308

Кадастровый номер:

50:09:0000000:368

1	2	3	4	5
22	505187.53	2174176.58	-	0.1
23	505168.01	2174155.25	-	0.1
24	505196.51	2174133.54	-	0.1
25	505226.25	2174110.92	-	0.1
26	505230.5	2174108.8	-	-
27	505228.82	2174105.52	-	-
28	505223.17	2174094.17	-	-
29	505217.85	2174091.64	-	-
30	505215.1	2174093.01	-	0.1
31	505183.8	2174116.83	-	0.1
32	505153.79	2174139.67	-	0.1
33	505117	2174099.25	-	0.1
34	505067.96	2174045.36	-	0.1
35	505014.47	2174025.29	-	0.1
1	504958.55	2174004.31	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия