**Организатор торгов - Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает об отмене электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены («английский») по продаже права на заключение договора аренды объекта нежилого фонда, являющегося собственностью ПАО Сбербанк, назначенного на 13.06.2023г., по Лоту №1 (РАД-331339):**

**Лот 1:** Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: 86,6 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж №1, кадастровый номер 63:01:0328008:1200, расположенное по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, Квартал 4 пос. Мехзавод, д.2 1 этаж: комнаты №№ 22,23,40,41.

 Целевое назначение Объекта: нежилое.

Срок договора аренды: 11 (одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 1 –**

**64 084 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 64 084 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона – 6 408 руб. 40 коп.**

**Имущество находится на торгах по продаже.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.