Решением Арбитражного суда Тюменской области от 15.10.2020 г. (резолютивная часть объявлена 08.10.2020) по делу №А70-2791/2020 Общество с ограниченной ответственностью «Тюменьстройальянс» (ИНН 7203376330, ОГРН 1167232059048, адрес: 625030, Россия, Тюменская область, город Тюмень, улица Пархоменко, дом 58, офис 33) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Определением Арбитражного суда Тюменской области от 12.01.2021 г. по делу №А70-2791/2020 конкурсным управляющим Общества с ограниченной ответственностью «Тюменьстройальянс» утвержден Проценко Артем Владимирович (ИНН 861003179661, СНИЛС 115-761-74965, адрес для направления корреспонденции / требований кредиторов: 625048, г. Тюмень, а/я 2407, контактные данные: +79222606650, arbitry@mail.ru), член СОЮЗА АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА" (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес: 194100, Россия, город Санкт-Петербург, Новолитовская ул., д.15 литер А). Рассмотрение дела о банкротстве 06.09.2023 г. в 10-00 ч. по адресу: г. Тюмень, ул. Ленина, 74, каб. 202.

Конкурсный управляющий, являющийся организатором торгов по продаже имущества должника, сообщает о проведении следующих электронных торгов по уступке прав требований Должника:

**Повторные торги:**

Лот №1: Право требования ООО «Тюменьстройальянс» к ООО «Квадр» (ОГРН 1097232034811, ИНН 7204149562) в размере 211 585,37 рублей (основной долг), задолженность подтверждается судебным актом: Определение Арбитражного суда Тюменской области от 08.02.2021 по делу № А70-4328/2018. Начальная цена 190 426,83 рублей;

Лот №2: Право требования ООО «Тюменьстройальянс» к ООО «Прагма» (ИНН 7203420370, ОГРН 1177232015817) в размере 100 000,00 рублей (основной долг), задолженность подтверждается судебным актом: Определением Арбитражного суда Тюменской области от 24.02.2022 года по делу №А70-2791/2020. Начальная цена 90 000,00 рублей;

Лот №3: Право требования ООО «Тюменьстройальянс» к ООО «СтройКомплекс» (ИНН 7203479448, ОГРН 1197232012537) в размере 4 937 087,36 рублей (основной долг), задолженность подтверждается судебным актом: Определение Арбитражного суда Тюменской области от 29.04.2022 по делу № А70-2791/2020 года; Определение Арбитражного суда Тюменской области от 30.05.2022 года по делу № А70-2791/2020. Начальная цена 4 443 378,62 рублей;

Лот №4: Право требования ООО «Тюменьстройальянс» к Шахмаеву Олегу Табризовичу в размере 3 244 231,56 рублей (основной долг), задолженность подтверждается судебным актом: Определением Арбитражного суда Тюменской области от 24.02.2022 года по делу №А70-2791/2020. Начальная цена 2 919 808,40 рублей;

Уступке подлежат права требования в части суммы основного долга, а также дополнительно неустойки, суммы штрафов, мораторные проценты (при их наличии).

Торги проводятся в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества и состоятся 24.07.2023 г. в 10:00 (время по всему сообщению московское) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» Lot-online.ru (сайт в сети «Интернет» <http://bankruptcy.lot-online.ru>), где оператором электронной площадки принимаются заявки на участие в торгах с 00:00 часов 19.06.2023 г. по 00:00 часов 22.07.2023 г. Шаг торгов - 5% от начальной цены лота. Подведение результатов торгов – 24.07.2023 г. по времени завершения аукциона на сайте электронной площадки.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (п.11 ст.110) и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:

- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;

- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ / ЕГРИП (для ЮЛ/ для ИП); копии документов, удостоверяющих личность (для ФЛ); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации ЮЛ или государственной регистрации ФЛ в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

К участию в торгах допускаются заявители, своевременно подавшие в установленном порядке заявку и внесшие задаток в размере 10% от начальной цены лота.

Задаток для участия в торгах принимается с 00:00 часов 19.06.2023 г. по 00:00 часов 22.07.2023 г. по следующим реквизитам: Получатель: ООО "ТЮМЕНЬСТРОЙАЛЬЯНС", ИНН 7203376330, р/с 40702810767100026704 , БИК 047102651, к/с 30101810800000000651, Западно-Сибирское отделение №8647 ПАО «Сбербанк», оплата победителем торгов по договору уступки прав требований на р/с 40702810167100025790.

В случае, если в период проведения торгов, на расчетный счет Должника поступят денежные средства в счет частичного погашения соответствующего права требования (в т.ч. взысканные Федеральной службой судебных приставов в рамках исполнительного производства), стоимость приобретения права требования уменьшается пропорционально сумме погашения и это не считается изменением предмета торгов.

Победителем аукциона по лоту признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов победителю торгов направляется предложение заключить договор купли-продажи имущества. Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 дней со дня получения предложения о заключении договора купли-продажи. Оплата имущества должна быть осуществлена в течение 30 дней со дня подписания договора. Ознакомление с документами производиться в рабочие дни по предварительной записи по электронной почте arbitry@mail.ru (адрес: г. Тюмень, ул. Молодёжная, д.8).