



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.03.2023, поступившего на рассмотрение 01.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

ВРЕМЯ 16:40 2 МАР 2023

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
Лист № 1 раздела 1	Вид объекта недвижимости
Лист № 1 раздела 1	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4	
01.03.2023г. № КУВИ-001/2023-52380991	
Кадастровый номер:	77:03:0005011:10553
Номер кадастрового квартала:	77:03:0005011
Дата присвоения кадастрового номера:	03.11.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципального округа Северное Измайлово, улица Константина Федина, дом 13, квартира 550
Площадь, м2:	57.4
Назначение:	Жилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 29
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	9759867.8
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0005011:9651
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилью помещений наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Гришкин Олег Николаевич



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 6457512740043833169200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Главный специалист
 полное наименование должности
 Баляева Т.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Лист № 1 раздела 2	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
01.03.2023г. № КУВИ-001/2023-52380991	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	77:03:0005011:10553

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Мурадов Хачатур Суренович, 22.07.1975, г. Москва, Российская Федерация, СНИЛС 022-883-415 48 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 20 №863675, выдан 16.09.2020, ГУ МВД России по г. Москве
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:03:0005011:10553-77/072/2022-5 11.02.2022 18:32:20
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		06.02.2023 20:14:31
	номер государственной регистрации:		77:03:0005011:10553-77/055/2023-8*
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Выписка № 6617389213 из постановления № 756633513/7707 (ИП № 9310/23/77007-ИП от 23.01.2023) возбужденный на основании ИД: № 2а-89/22 от 21.01.2022, выдавший орган: Судебный участок № 204 района Крылатское), № 756633513/7707, выдан 02.02.2023, Кунцевский ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

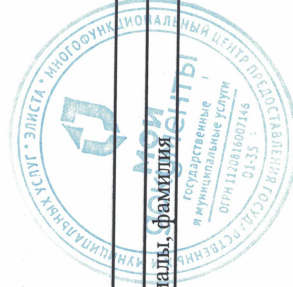
Главный специалист
Полное наименование должности
Баляева Т.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 64575127400436331099200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



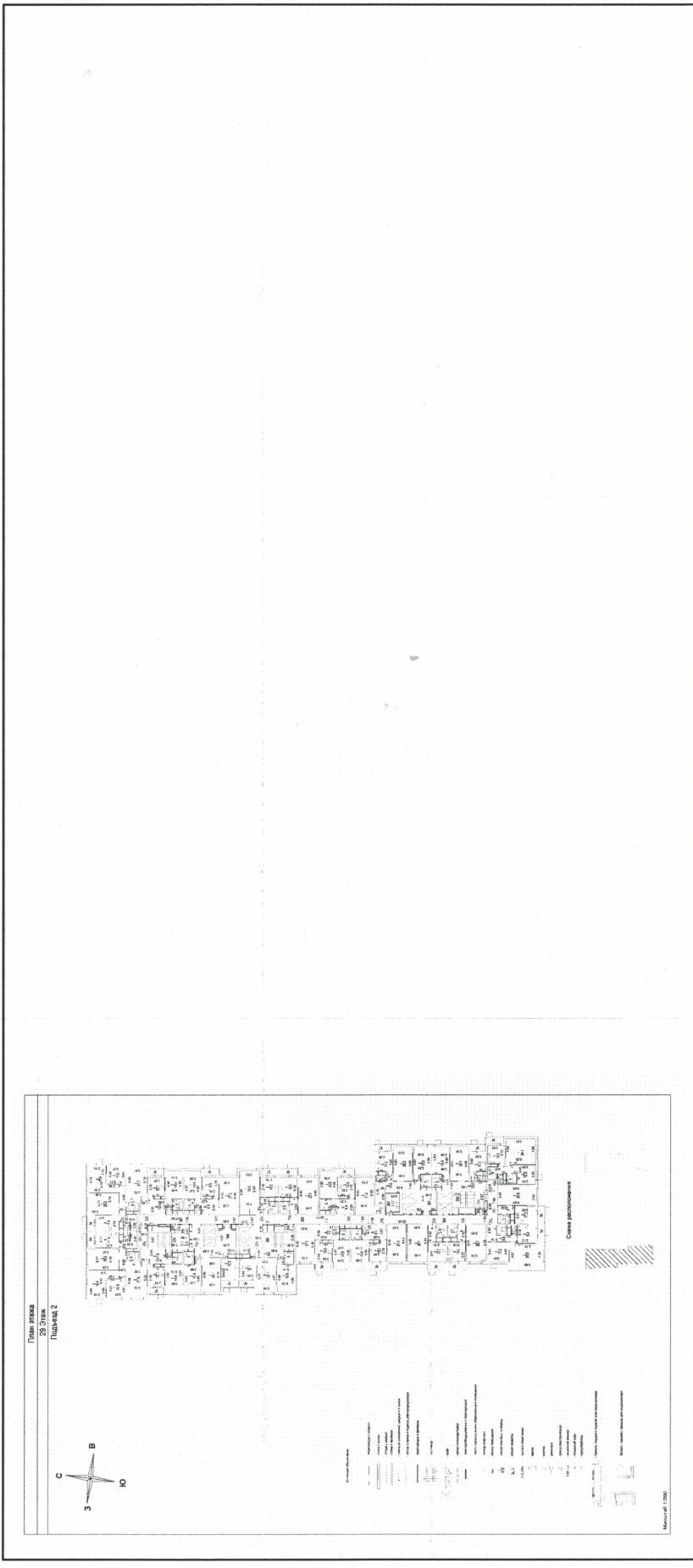
Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
01.03.2023г. № КУВИ-001/2023-52380991		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 77:03:0005011:10553		
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	Предоставляются только по запросу залогодателя либо должника по обеспеченному ипотекой обязательству	
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



Главный специалист	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
Полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Баляева Т.П.	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Инициалы, фамилия	Инициалы, фамилия
Сертификат: 6457512740043331499200328139839306360	Владение: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.03.2023г. № КУВИ-001/2023-52380991			
Кадастровый номер: 77:03:0005011:10553			
Номер этажа (этажей): 29			



Масштаб 1

Главный специалист
Полное наименование должности
Баляева Т.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 64575127400438346920032813983906360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Т.П. Баляева

инициалы, фамилия

