ДОГОВОР

купли-продажи

|  |  |
| --- | --- |
| «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. | г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Прилепова Анна Валерьевна** (17.05.1987 г.р., место рождения: гор. Омск, адрес: 644089, г. Омск, ул. 22 апреля, д. 55, кв. 16; ИНН 550618003264 , СНИЛС 129-858-183 13) **в лице представителя - финансового управляющего имуществом Мельниковой Юлии Александровны** (ИНН 352810628333, СНИЛС 075-100-701 18, тел. (8202) 504204) – член Ассоциации «Ведущих арбитражных управляющих «Достояние» (196191, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 7, оф. 524, ИНН 7811290230, ОГРН 1117800013000, рег. №СРО 0037), действующего на основании решения Арбитражного суда Омской области от 09.11.2022 (резолютивная часть объявлена 01.11.2022 г.) по делу № А46-13383/2022, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить:

- автомобиль TOYOTA LAND CRUISER 200

|  |  |
| --- | --- |
| Идентификационный номер (VIN) | JTMHV05J905028937 |
| Марка, модель ТС | TOYOTA LAND CRUISER 200 |
| Категория ТС (A, B, C, D, прицеп) | легковой автомобиль |
| Год изготовления ТС | 2011 |
| Шасси (рама) № | JTMHV05J905028937 |
| Кузов (кабина, прицеп) № |  |
| Изготовитель ТС (страна) |  |
| Страна вывоза ТС |  |
| Государственный номер |  |
| Наименование организации, выдавшей паспорт, дата выдачи |  |

Именуемый далее по тексту **«Имущество»**.

2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

3. Стоимость Имущества в соответствии с условиями настоящего договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

4. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, перечисленный Покупателем засчитывается в счет оплаты Имущества.

5. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан уплатить Продавцу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

6. Оплата Имущества производится в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца по следующим реквизитам: получатель – Прилепова Анна Валерьевна, ИНН 352822203060, р/с № 40817810312007953335, Вологодское отделение №8638 ПАО Сбербанк, БИК 041909644, к/с 30101810900000000644.

7. Имущество передается Покупателю по акту приема-передачи, после полной оплаты стоимости Имущества, указанной в п. 5.

8. Не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 5, 6 настоящего договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом соответствующего уведомления Покупателю, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества, и обязан возместить Продавцу все расходы, понесенные им в результате проведения торгов в отношении Имущества.

9. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в регистрирующем органе.

10. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у Продавца, второй - у Покупателя, третий - в регистрирующем органе.

11. Расходы, связанные с указанной регистрацией права собственности, несет Покупатель.

12. Подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**  Прилепова Анна Валерьевна (17.05.1987 г.р., место рождения: гор. Омск, адрес: 644089, г. Омск, ул. 22 апреля, д. 55, кв. 16; ИНН 550618003264, СНИЛС 129-858-183 13)  В лице Финансового управляющего  Мельниковой Юлии Александровны  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Мельникова Ю.А. | **Покупатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |