

## Сведения о заключении договора купли-продажи

Сообщение №11707700 от 13.06.2023 15:20:49 МСК

### ПУБЛИКАТОР

Сунгуров Руслан Цахаевич

ИНН: 056211198401 СНИЛС: 078-319-279 99

Адрес для корреспонденции: 367013, г. Махачкала, а/я 68

E-mail: r.sungurov1@yandex.ru

Данные СРО АУ:

Ассоциация арбитражных управляющих "СИБИРСКИЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТОВ АНТИКРИЗИСНОГО УПРАВЛЕНИЯ"

ИНН: 5406245522 ОГРН: 1035402470036

Адрес: 630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, д. 4

### ДОЛЖНИК

ООО "ЭКСПЕРТ ИНТЕГРАЦИЯ"

ИНН: 1516621765 ОГРН: 1101516000629

Адрес: 362020, РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ - АЛАНИЯ, ГОРОД ВЛАДИКАВКАЗ, ПРОСПЕКТ КОСТА, 240, А

Номер дела: А61-3956/2020

### СООБЩЕНИЕ

Объявление о проведении торгов: №11336717 от 27.04.2023

Торговая площадка: Российский аукционный дом

Номер торгов: РАД-333025

### Заключенные договоры

ЛОТ	ДОГОВОР	ПОБЕДИТЕЛЬ / ПОКУПАТЕЛЬ
Лот № 1 Комплекс состоит из: гараж, площадью 66 кв.м, КН 15:09:0321002:651; сарай, площадью 73.2 кв.м, КН 15:09:0032401:1514; котельная, площадью 103,5 кв.м., КН 15:09:0032401:1513; здание (Литер А), площадью: 997.9 кв.м., КН 15:09:0032401:1481; здание (Литер Б), площадью: 72.5 кв.м., КН 15:09:0032401:1479; здание (Литер П), площадью 209,4 кв.м., КН 15:09:0321002:653. Все объекты расположены по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, пр-кт Коста, д.7. Полное описание лотов, ограничения и обременения указаны в договоре купли-продажи.	Договор с победителем №Договор купли-продажи недвижимого имущества от 2023-06-08	Покупатель: Тобоев Алан Царакович ИНН: 150100859305

Цена приобретения: 8318000 р	
------------------------------	--

### Текст сообщения

Конкурсный управляющий ООО «ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТ ИНТЕГРАЦИЯ"(Адрес 362020, РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ - АЛАНИЯ, ГОРОД ВЛАДИКАВКАЗ, ПРОСПЕКТ КОСТА, 240, А ОГРН 1101516000629 ИНН 1516621765) Сунгуров Р.Ц. (ИНН 056211198401, СНИЛС 078-319-279 99 , №в реестре 427,№ 18315 почтовый адрес:367013, г.Махачкала, а/я 68) сообщает, о заключении договора купли продажи по лоту 1:

Комплекс состоит из: гараж, площадью 66 кв.м, КН 15:09:0321002:651; сарай, площадью 73.2 кв.м, КН 15:09:0032401:1514; котельная, площадью 103,5 кв.м., КН 15:09:0032401:1513; здание (Литер А), площадью: 997.9 кв.м., КН 15:09:0032401:1481; здание (Литер Б), площадью: 72.5 кв.м., КН 15:09:0032401:1479; здание (Литер П), площадью 209,4 кв.м., КН 15:09:0321002:653. Земельный участок, площадью 6293 кв. м, земли населенных пунктов - для содержания и эксплуатации производственных зданий и сооружений южного филиала территориального управления 4, КН 15:09:0321002:574, на котором расположены объекты находится в собственности РФ, договор аренды расторгнут. Все объекты расположены по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, пр-кт Коста, д.7. Полное описание лотов, ограничения и обременения указаны в договоре купли-продажи.

Сведения о заключении договора заключение договора с единственным участником торгов  
Номер лота 1

Описание Комплекс состоит из: гараж, площадью 66 кв.м, КН 15:09:0321002:651; сарай, площадью 73.2 кв.м, КН 15:09:0032401:1514; котельная, площадью 103,5 кв.м., КН 15:09:0032401:1513; здание (Литер А), площадью: 997.9 кв.м., КН 15:09:0032401:1481; здание (Литер Б), площадью: 72.5 кв.м., КН 15:09:0032401:1479; здание (Литер П), площадью 209,4 кв.м., КН 15:09:0321002:653. Все объекты расположены по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, пр-кт Коста, д.7. Полное описание лотов, ограничения и обременения указаны в договоре купли-продажи.

Сведения о заключении договора заключение договора с победителем

Номер договора Договор купли-продажи недвижимого имущества

Дата заключения договора 08.06.2023

Цена приобретения имущества, руб. 8 318 000

Информация о покупателе, с которым заключен договор

Наименование покупателя Тобоев Алан Царакович

ИНН 150100859305

Лот № 1 (код лота: РАД-333025): победитель торгов - Тобоев Алан Царакович (ИНН 150100859305), предложенная цена – 8 318 000,00 руб. Заинтересованность победителя торгов по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует. Конкурсный управляющий и саморегулируемая организация арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий, в капитале победителя торгов не участвуют. Торги признаны состоявшимися.

Судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего назначено на 27.11.2023 в 12:00 в помещении Арбитражного суда Республики Северная Осетия-Алания по адресу: г. Владикавказ, пл. Свободы, 5, 4 этаж.

### Связанные сообщения

- Объявление о проведении торгов №11336717 от 27.04.2023

- Сведения о заключении договора купли-продажи №11707700 от 13.06.2023

### Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Сведения о сертификате подписанта	Подписант: Сунгуров Руслан Цахаевич ИНН: 056211198401
Отпечаток сертификата	C2A508D1D6AA665F1C99ED1A5AED2C9765B24548