АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413; 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, тел. +7(800)777-57-57, доб. 597, e-mail: myakutina@auction-house.ru, далее - АО «РАД», Организатор торгов (ОТ), Оператор электронной площадки), действующее на основании договора поручения с **Обществом с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ»** (ООО «СТАНДАРТ», ОГРН 1037709010503, ИНН 7709404341, адрес: 141031, Московская обл., г. Мытищи, п. Вешки, ш. 2-й километр Липкинского (ТПЗ Алтуфьево тер.), влд. 1, стр. 1Б, ком. 3049, далее - Должник), в лице **конкурсного управляющего Комбаровой Анны Анатольевны** (ИНН 771817220591, СНИЛС 038-692-098 94, рег. номер 17791, адрес для корреспонденции: 119048, г. Москва, а/я 162), члена Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (МСО ПАУ, ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249, адрес для корреспонденции: 109240, г. Москва, Котельническая наб., д.17, тел. 8(495) 935-85-00, www.npmsopau.ru) действующей в процедуре конкурсного производства на основании решения от 28.10.2022 (в редакции определения от 28.10.2022) Арбитражного суда Московской области по делу № А41-72840/22, проводит **первые** электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества Должника** (далее - Торги) **на электронной площадке АО «РАД»** по адресу в сети Интернет: <http://lot-online.ru> (далее – ЭП).

**Предметом Торгов** является следующее имущество (далее – Лот/Лоты, Имущество), **не обремененное залогом,** в том числе:

**Лот 1:** Автомобиль Лада Ларгус, VIN номер: XTAFS015LD0721193, государственный регистрационный знак Х362ЕВ 777, год выпуска 2013. НЦ: 519 329,00 руб.

**Лот 2:** Автомобиль Mercedes-Benz GLA 250, VIN номер: WDC1569461J618830, государственный регистрационный знак У297НВ 799, год выпуска 2019. НЦ: 2 290 000,00 руб.

**Лот 3:** Полуприцеп фургон KRONE SD, VIN номер: WKESD000000376204, государственный регистрационный знак ВС 3188 77, год выпуска 2007. НЦ: 513 600,00 руб.

**Лот 4:** Рама от грузового фургона, VIN номер: Z8J3878ZAD0000125, государственный регистрационный знак М727УВ 77, год выпуска 2013. НЦ: 162 000,00 руб.

**Местонахождение транспортных средств:** Лоты №№ 1-3 – Московская область, Одинцовский район, с/п Жаворонковское, д. Ликино; Лот № 4 – Московская область, г/о Мытищи, деревня Ерёмино, 100Р.

**Техническое состояние транспортных средств в отношении интересующих Лотов, информация о наличии ключей от конкретной единицы техники и запрета на регистрационные действия подлежат обязательному уточнению перед подачей заявки на участие.**

Подробная информация о Лотах, их описания и полный текст информационного сообщения: на сайте ОТ <http://www.auction-house.ru/>, ЕФРСБ (<http://fedresurs.ru/>) и ЭП.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи Лотов на величину, кратную величине шага аукциона**. Шаг аукциона – 5 (пять) %** от начальной цены продажи соответствующего Лота.

**Дата и время проведения Торгов**: **28.07.2023 г. с 10:00** (время здесь и далее - МСК)**.** **Срок приема заявок на участие в Торгах с 20.06.2023 г. в 13:00 по 25.07.2023 г. 23:59.** Определение участников Торгов – 27.07.2023, оформляется протоколом об определении участников Торгов.

Время окончания Торгов: по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене соответствующего Лота после начала Торгов; по истечении 30 мин. с момента представления последнего предложения по цене.

Победителем Торгов по соответствующему Лоту признается Участник, предложивший наибольшую цену за Лот, но не ниже начальной цены Лота. Результаты Торгов оформляются в день их проведения протоколом о результатах проведения Торгов, утверждаемым ОТ и размещаемым на ЭП.

В случае признания Торгов, назначенных на 28.07.2023 г., по каким-либо Лотам несостоявшимися в связи с отсутствием поступивших заявок, **15.09.2023 г. с 10:00** на ЭП по этим Лотам будут проведены **повторные Торги** со снижением начальных цен продажи соответствующих Лотов на 10 (десять) %. **Срок приема заявок на участие в повторных Торгах: с 08.08.2023 г. в 13:00 по 12.09.2023 г. 23:59**. Определение участников Торгов – 14.09.2023 г., оформляется протоколом об определении участников Торгов.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, зарегистрированные в установленном порядке на ЭП, представившие в установленный срок заявку на участие в Торгах и перечислившие задаток в установленном порядке (далее – Заявитель). Заявка на участие в Торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется на русском языке в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью (ЭЦП) Заявителя и должна содержать сведения и копии документов, заверенные ЭЦП, согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах. ОТ имеет право отменить Торги в любое время до момента подведения итогов.

**Задаток – 10 (десять) %** от начальной цены соответствующего Лота, установленной для соответствующего этапа Торгов (первого/повторного аукциона) – должен поступить на счет **Оператора ЭП** не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в данных Торгах, в соответствии с договором о задатке. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет Оператора ЭП в соответствии с Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, имущества частных собственников».

**Реквизиты для внесения задатка: Получатель - АО «Российский аукционный дом»** (ИНН 7838430413, КПП 783801001): **Р/с 40702810355000036459 в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653**. **В назначении платежа необходимо указывать: «№ Л/с \_\_\_** (*указать № лицевого счета Заявителя, указанный в его личном кабинете на ЭП*). **Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. НДС не облагается».** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета. **Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.** Поступление задатка должно быть подтверждено на момент составления протокола об определении участников Торгов. Договор о задатке и проект договора купли-продажи (далее - ДКП), заключаемого по итогам Торгов, размещены на ЭП.

Ознакомление с документами в отношении Имущества проводится путем обращения к ОТ по тел. +7 (980) 701-15-25 и по e-mail: yaroslavl@auction-house.ru в рабочие дни с 10:00 до 17:00. Ознакомление с Имуществом производится по местонахождению Имущества, по предварительной записи по вышеуказанным реквизитам ОТ.

КУ в течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов направляет Победителю предложение заключить ДКП с приложением его проекта. ДКП заключается с Победителем в течение 5 (Пяти) дней с даты получения им ДКП от КУ. О факте подписания ДКП Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ.

Оплата Лота за вычетом внесенного ранее задатка производится в течение 30 (Тридцати) дней со дня подписания ДКП на счет Должника (ООО «СТАНДАРТ», ИНН 7709404341, КПП 502901001): р/с 40702810401300036679 в АО «АЛЬФА-БАНК», БИК 044525593, к/с 30101810200000000593 в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО.

Нарушение Победителем установленных сроков подписания ДКП или оплаты Лота означает отказ (уклонение) Победителя от исполнения своих обязательств, в связи с чем ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов, заключением ДКП, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а КУ вправе предложить заключить ДКП участнику Торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками Торгов, за исключением Победителя Торгов.

Сделки по итогам Торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022 г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам Торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.