

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.12.2020, поступившего на рассмотрение 24.12.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
24 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51550695			
Кадастровый номер:	77:01:0001058:1897		
Номер кадастрового квартала:	77:01:0001058		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.05.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 10 22.11.2000 ГУП МосгорБТИ; Условный номер 5-20806		
Адрес:	Москва, Арбат, пер. Денежный, д. 30, кв. 10		
Площадь, м2:	55		
Назначение:	Жилое помещение		
Наименование:	Жилые помещения		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №4		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	21699451.95		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0001058:1049		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: квартира.		
Получатель выписки:	Арустамян Артур Михайлович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
24 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51550695			
Кадастровый номер:		77:01:0001058:1897	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Новахов Марк Геннадьевич, 10.03.2010, г. Москва, Российская Федерация, СНИЛС 191-651-570 81 Свидетельство о рождении серия IV-МЮ №856159, выдан 23.04.2010, Таганским отделом ЗАГС Управления ЗАГС Москвы
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/4 77-77/019-77/999/001/2015-811/1 15.12.2015 10:47:25
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	24.07.2017 18:07:00
		номер государственной регистрации:	77:01:0001058:1897-77/015/2017-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Определение суда о принятии мер к обеспечению иска, Выдан 13.07.2017 Хамовнический районный суд города Москвы, судья Рождественская О.П.
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Новахов Ян Геннадьевич, 01.10.2008, г. Москва, Российская Федерация, СНИЛС 191-651-575 86 Свидетельство о рождении серия IV-МЮ №572506, выдан 06.11.2008, Таганским отделом ЗАГС Управления ЗАГС Москвы
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/4 77-77/019-77/999/001/2015-804/1 14.12.2015 15:06:47

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 5	
24 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51550695			
Кадастровый номер:		77:01:0001058:1897	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	24.07.2017 18:07:00	
	номер государственной регистрации:	77:01:0001058:1897-77/015/2017-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Определение суда о принятии мер к обеспечению иска, Выдан 13.07.2017 Хамовнический районный суд города Москвы, судья Рождественская О.П.	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Новахов Гаврил, 23.07.1982, г. Новопавловск, Австрийская Республика, СНИЛС 174-764-753 13 Паспорт гражданина иностранного государства №Р 7976439, выдан 20.08.2014, Австрийским посольством в Москве
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1/2 77-77/006-77/999/001/2015-763/2 02.12.2015 11:08:24
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	10.08.2017 12:05:21	
	номер государственной регистрации:	77:01:0001058:1897-77/015/2017-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Номер и дата исполнительного производства 35722/17/77011-ИП от 25.05.2017, возбужденный на основании (ИЛ: ФС012473060 от 02.03.2017, выдавший орган: Тверской районный суд), Выдан 14.07.2017 МО по ОИП УФССП России по Москве; СПИ Яшенков И.А.	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист №3 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
24 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51550695		
Кадастровый номер:	77:01:0001058:1897	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	24.07.2017 18:07:00
	номер государственной регистрации:	77:01:0001058:1897-77/015/2017-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Определение суда о принятии мер к обеспечению иска, Выдан 13.07.2017 Хамовнический районный суд города Москвы, судья Рождественская О.П.
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 5	
24 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51550695			
Кадастровый номер:		77:01:0001058:1897	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
77:01:0001058:1897		4	

4 этаж
Денежный пер д30



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.