

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
Лист № 1 раздела 1	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 4
27.02.2023г.	
Кадастровый номер:	03:24:033005:211
Номер кадастрового квартала:	03:24:033005
Дата присвоения кадастрового номера:	31.08.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ул Тельшова, д 104А/б, кв 4
Площадь, м2:	116.7
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1, Этаж № 2
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	2350263.26
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	03:24:033005:161
Виды разрешенного использования:	жилое
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Солдатов Виктор Тумэнович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя БайкалБанк(Публичное акционерное общество), 0323045986

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 30918797НДС:АНБ1107А347СГА6Б6А78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2012 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
Лист № 1 раздела 2	Всего разделов: 3
Лист № 1 раздела 2	Всего листов выписки: 4
27.02.2023г.	
Кадастровый номер: 03:24:033005:211	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	БайкалБанк(Публичное акционерное общество), ИНН: 0323045986, ОГРН: 1020300003460
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 03:24:033005:211-03/054/2023-45 27.02.2023 10:36:50
3	Документы-основания	3.1	Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю, № 03025/22/211575, выдан 22.12.2022, УФС судебных приставов по Республике Бурятия Межрайонное отделение ОСП по ИОИП
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Акт о передаче не реализованного имущества должника взыскателю, выдан 22.12.2022 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Приоритизация и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6EA78	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

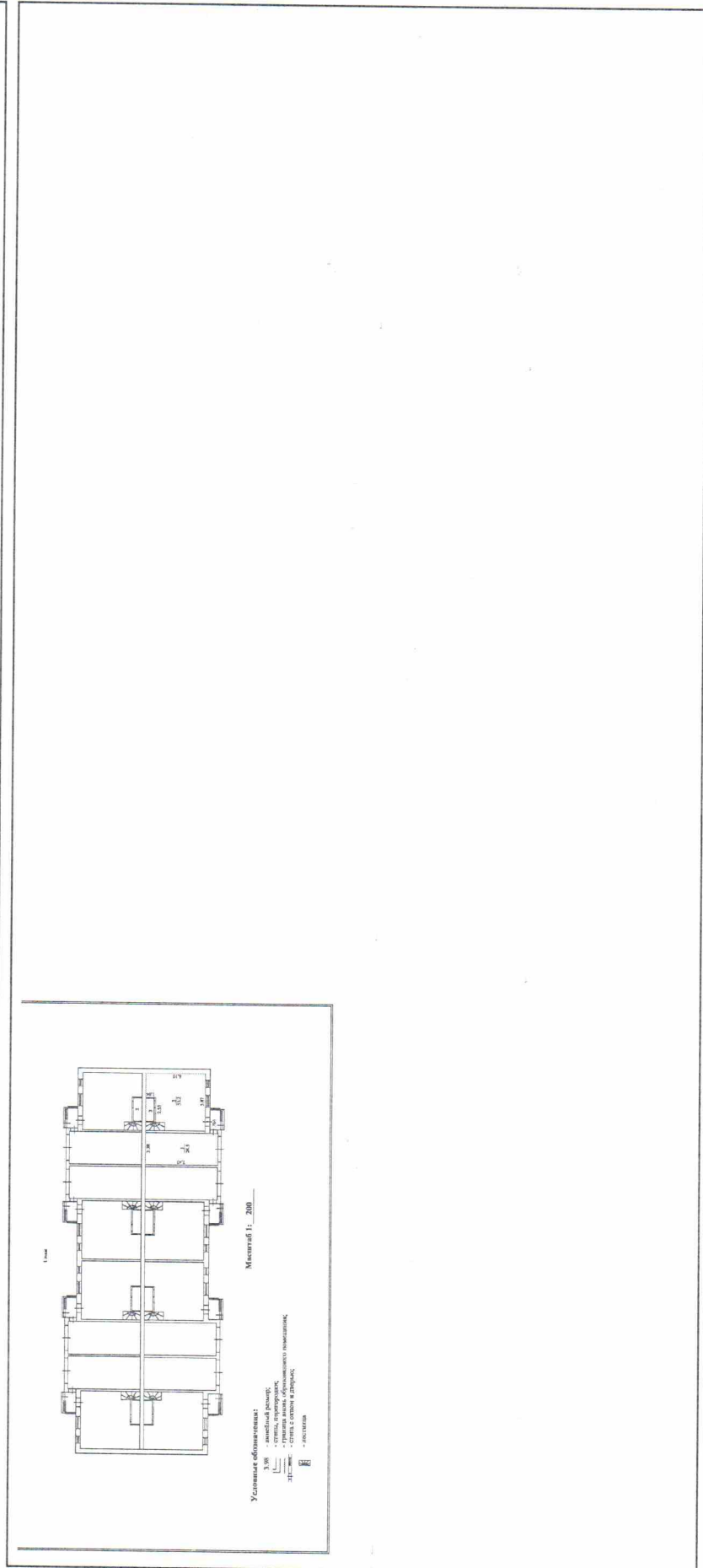
Помещение		
вид объекта недвижимости		

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.02.2023г.

Кадастровый номер: 03:24:033005:211

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD66A78	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
		инициалы, фамилия	

Помещение

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 4

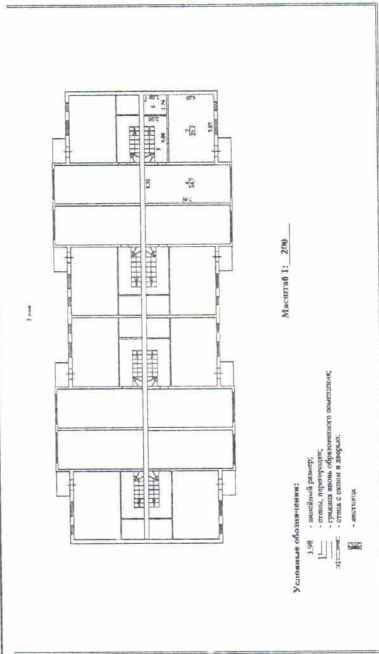
Всего разделов: 3

Всего листов раздела 5: 2

27.02.2023г.

Номер этажа (этажей):

Кадастровый номер: 03:24:033005:211



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974133СА8E1F07A347CFA26FA78

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ наименование ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Прошнуровано, пронумеровано  
на 3 листах  
Специалист  
Аюшеева Б.Ю.  
ФИО

подпись



ГБУ «Многофункциональный центр «Ресурсный центр» муниципальных образований г. Улан-Удэ»

МФЦ: МФЦ г. Улан-Удэ

Документ выдан: Аюшеева Б.Ю. для

Дата 03.03.2023 09:31

М.П.