

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.05.2023, поступившего на рассмотрение 31.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125569818 | Кадастровый номер: | 67:15:0040301:374 | |

| | |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала: | 67:15:0040301 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 23.10.2009 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Российская Федерация, Смоленская область, р-н Рославльский |
| Площадь, м2: | 50000 +/- 1956 |
| Кадастровая стоимость, руб: | 176000 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Виды разрешенного использования: | для ведения сельскохозяйственного производства |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Подучастель выписки: | Пестрякова Анна Викторовна |


| | | | |
|--------------------|-------------------------------|----------------|-------------------|
| Ведущий специалист | полное наименование должности | Кандудина П.Э. | инициалы, фамилия |
|--------------------|-------------------------------|----------------|-------------------|



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|--|---------------------------|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 |
| | Всего разделов: 3 |
| | Всего листов выписки: 4 |
| 31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125569818 | |
| Кадастровый номер: 67:15:0040301:374 | |

| | | | |
|----|--|-------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Открытое акционерное общество "Смоленский Банк", ИНН: 6732013898, ОГРН: 1126700000558 |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 67:15:0040301:374-67/056/2019-11 01.10.2019 09:15:07 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют |

| | |
|---|-------------------------------|
| Ведущий специалист | ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ |
|  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3046792456 азерб. fed. Азербайджан Выдана: Федеральная служба по техническому и интеллектуальной регистрации, Кадастра и картографии Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p> | |
| | Кандидина П.Э. |
| | инициалы, фамилия |

Земельный участок
вид объекта недвижимости

| | | | |
|--|---------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125569818 | | Кадастровый номер: 67:15:0040301:374 | |

| | | |
|----|--|--------------------|
| 12 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |
|----|--|--------------------|

| | |
|--------------------|-------------------------------|
| Ведущий специалист | полное наименование должности |
| Кандудина П.Э. | инициалы, фамилия |

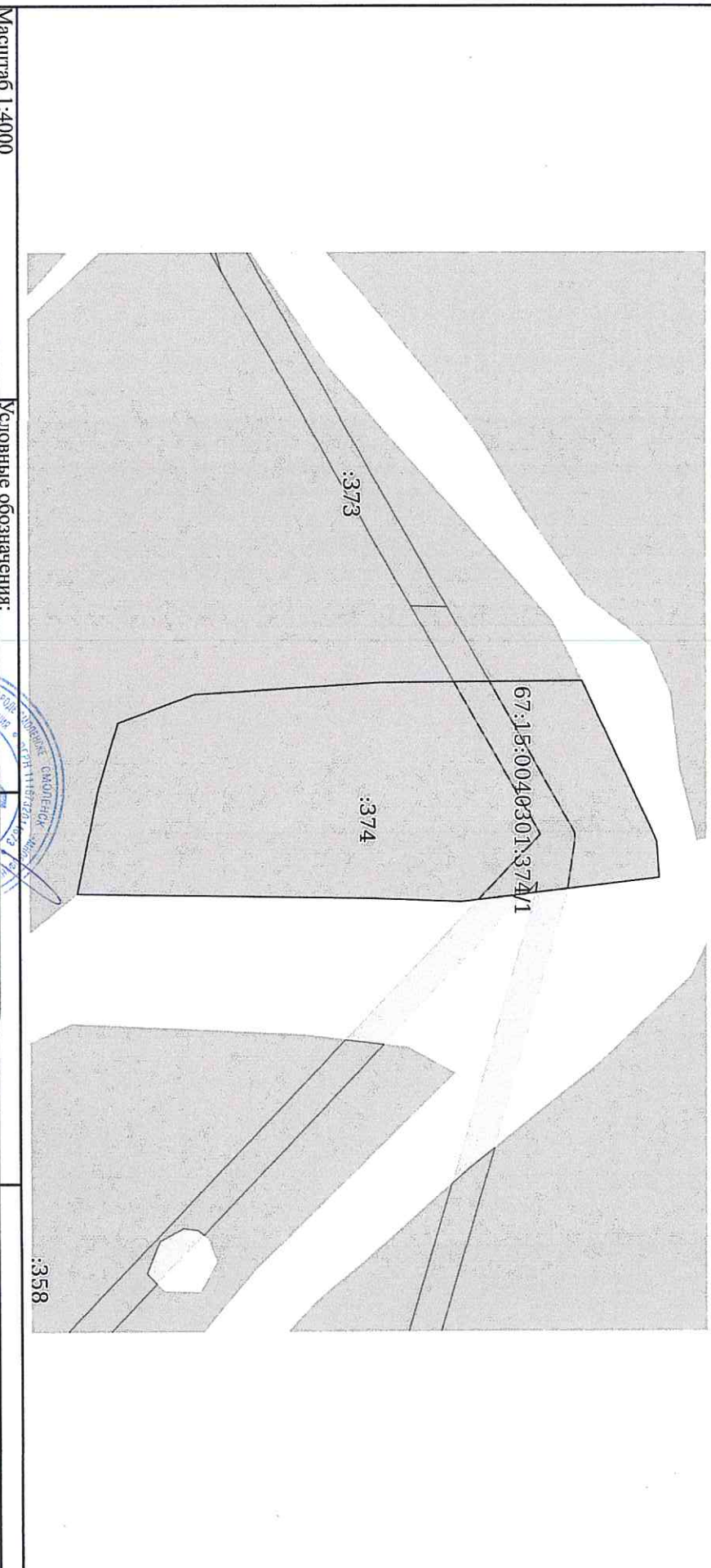
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 30941974763651111571201437
Владелец: федеральный служебный орган государственной регистрации, кадастра и картографии
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 31.05.2023г. № КУВИ-001/2023-125569818 | | | |
| Кадастровый номер: | | 67:15:0040301:374 | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

| | | | |
|--------------------|-------------------------------|----------------|-------------------|
| Ведущий специалист | полное наименование должности | Кандулина П.Э. | инициалы, фамилия |
|--------------------|-------------------------------|----------------|-------------------|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 309419749493, Ключевой файл: Акт.Доб.Акт.В

Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Делегирован: с 17.05.2022 по 10.08.2023