

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ (Цессии)

г. Уфа

«_____» _____ г.

Конкурсный управляющий Семочкин Александр Евгеньевич (ИНН 026901660359, СНИЛС 120-932-511-19, почтовый адрес: 450098, г. Уфа, ул. Российская, 106-13), член «Ассоциации Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249, адрес: 109240, г. Москва, Котельническая наб., д. 17), действующий от имени общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Финансовые системы» (ИНН 0278087082, ОГРН 1020203220355, 450006, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Цюрупы, 151/1, офис 5), именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____

, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в соответствии с протоколом № _____ о результатах торгов по продаже имущества должника от «___» _____ 20__ года, подписали настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает лот № _____

Продавец обязуется передать Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить требования должника в порядке и в сроки, установленные Договором.

1.2. Передача документов по договорам должника осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

2. СРОКИ И ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

2.1. Передача документов по договорам, производятся после полной оплаты цены, указанной в п.3.1. настоящего договора.

2.2. С момента перечисления денежных средств на счет Продавца, после подписания сторонами акта приема-передачи все риски переходят на Покупателя. С этого момента Продавец считается исполнившим свои обязательства по договору купли – продажи (цессии).

3. ЦЕНА, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Установленная по результатам торгов цена имущества должника составляет _____ (_____) рублей.

3.2. Задаток, в сумме _____ руб., перечисленный Покупателем «___» _____, засчитывается в счет оплаты суммы, указанной в п.3.1 Договора.

3.3. Оплата производится в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня подписания Договора купли - продажи путем перечисления на счет Продавца указанной в п. 3.1 суммы.

3.4. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Продавцом счет. Обязательства Покупателя по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на счет банка Продавца и подписания акта приема-передачи. Переход права собственности на имущество после полной оплаты, расходы возлагаются на Покупателя.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За невнесение оплаты по договору в сроки, предусмотренные Договором, договор считается расторгнутым.

4.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

4.3. Уступка права требования Покупателя, вытекающего из настоящего договора запрещается.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Договор действует со дня его заключения.

5.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

6.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон

АДРЕСА И ИНЫЕ ДАННЫЕ О СТОРОНАХ

Продавец:

ООО УК "ФИНАНСИСТ" Расчётный счёт:
40701810806000000444 Банк: БАШКИРСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ №8598 ПАО СБЕРБАНК БИК:
048073601 Кор. счёт: 30101810300000000601

Покупатель:

_____ Конкурсный управляющий
Семочкин А.Е.