АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, oleynik@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Открытым акционерным обществом Коммерческим Банком «Стройкредит» (ОАО КБ «Стройкредит») (адрес регистрации: 109544, Москва, ул. Большая Андроньевская, д. 17, ИНН 7744003511, ОГРН 1037711012525) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 17 июня 2014 г. по делу № А40-52439/14 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - ГУП «Брянская областная продовольственная корпорация», ИНН 3201005276, КД 134 от 17.05.2013, решение АС Брянской области от 12.04.2016 по делу А09-1707/2014, постановление 20 ААС от 08.07.2016 по делу А09-1707/2014 (20АП-3068/2016), решение АС Брянской области от 03.11.2020 по делу А09-1182/2020, постановление 20 ААС от 24.02.2021 по делу А09-1182/2020 (20АП-7446/2020) (53 182 887,26 руб.) - 42 120 846,71 руб.;

Лот 2 - ООО «Прогресс», ИНН 7825123126, солидарно с Синельниковым Михаилом Валентиновичем, КД 20-07-К от 17.07.2007, решение Дзержинского районного суда г Санкт-Петербурга от 15.06.2010 по делу 2-1066/10 на сумму 295 899,38 руб., ООО «Прогресс» пропущен срок предъявления исполнительного листа (460 938,92 руб.) - 43 674,75 руб.;

Лот 3 - ООО «ТЮН», ИНН 2312073022, солидарно с Мхитарян Газаром Макичовичем, Сулеймановой Галиной Николаевной, ООО «Виготек», ИНН 2310066132, ООО «Ваниль», ИНН 2310102687, КД 6/МСБ/КРД от 02.04.2012, решение Октябрьского районного суда г. Краснодара от 03.04.2014 по делу 2-1055/2014 на сумму 2 913 815,03 руб., ООО «Виготек», ООО «Ваниль» пропущен срок предъявления исполнительного листа (3 052 546,16 руб.) - 430 079,10 руб.;

Лот 4 - ООО «Паритет», ИНН 5190918821, солидарно с Абрамчук Антоном Андреевичем, КД 04/МСБ/МРН от 11.05.2012, решение Ленинского районного суда г. Мурманска от 17.09.2013 по делу 2-3054/13 на сумму 358 224,35 руб., ООО «Паритет» пропущен срок предъявления исполнительного листа (402 287,49 руб.) - 52 873,91 руб.;

Лот 5 - ООО «Стройрезерв», ИНН 5190149090, солидарно с Жуковым Владимиром Николаевичем, КД 05/МСБ/МРН от 03.06.2013, решение Куйбышевского районного суда г. Санкт - Петербурга от 09.04.2014 по делу 2-1020/2014, ООО «Стройрезерв» пропущен срок предъявления исполнительного листа, регистрирующим органом принято решение о предстоящем исключении должника из ЕГРЮЛ (435 093,29 руб.) - 64 219,77 руб.;

Лот 6 - ООО «БВД-Коми», ИНН 1101086341, КД 15/МСБ/Стк от 06.12.2011, решение АС Республики Коми от 12.02.2014 по делу А29-6922/2013, пропущен срок предъявления исполнительного листа (265 264,23 руб.) - 39 153,00 руб.;

Лот 7 - ООО «ЭкоЛесПром», ИНН 1101079055, солидарно с Гергаловым Александром Владимировичем, КД 54/МСБ/Стк от 24.10.2013, судебный приказ мирового судьи Димитровскго судебного участка г. Сыктывкара Республики Коми от 29.01.2018 по делу 2-215/2018, в отношении Гергалова А.В. введена процедура реализации имущества (27 446,61 руб.) - 4 051,12 руб.;

Лот 8 - ООО «Дормашсервис», ИНН 6316075324, солидарно с ООО «СДМ-Сервис», ИНН 6316075331, КД 731/КД от 20.07.2007, решение Ленинского районного суда г. Самары от 06.10.2010 по делу 2-2457/10 на сумму 7 345 319,24, пропущен срок предъявления исполнительного листа, по ООО «СДМ-Сервис» регистрирующим органом принято решение о предстоящем исключении должника из ЕГРЮЛ (8 173 328,74 руб.) - 1 084 169,12 руб.;

Лот 9 - ООО «Онар», ИНН 6350011024, солидарно Яманаевым Аркадием Сидоровичем, КД 58/МСБ/Смр от 28.02.2013, решение Октябрьского районного суда г. Самары от 03.04.2015 по делу 2-1289/15, решение АС Самарской области 03.07.2015 по делу А55-30126/2014 (2 197 991,93 руб.) - 324 423,61 руб.;

Лот 10 - ООО «Акцепт», ИНН 8603116507, КД 36/МСБ/Тюм от 05.03.2012, заочное решение Нижневартовского городского суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2013 по делу 2-3159/2013 на сумму 617 782,91 руб. (823 677,82 руб.) - 91 184,76 руб.;

Лот 11 - ЗАО «Альвис-табак», ИНН 6664083527, солидарно с Степанян Вартаном Азарапетовичем, Степанян Альбертом Азарапетовичем, КД 11/МСБ/Ект от 01.11.2012, решение Березовского городского суда Свердловской области от 24.04.2013 по делу 2-363/2013, решение Березовского городского суда Свердловской области от 25.06.2018 по делу 2-792/2018, определение АС Свердловской области от 27.03.2019 по делу А60-67450/2018 о включении в РТК третьей очереди, ЗАО «Альвис-табак» находится в стадии банкротства (4 834 082,16 руб.) - 713 510,53 руб.;

Лот 12 - ООО «Ветеран-Юг», ИНН 2337032772, солидарно с Гавриловым Денисом Вячеславовичем, КД 47/МСБ/НВР от 20.12.2012, решение Октябрьского районного суда г. Новороссийска Краснодарского края от 20.02.2020 по делу 2-783/20 (748 711,98 руб.) - 110 509,89 руб.;

Лот 13 - ООО «Южанин-СТ», ИНН 2315082258, солидарно с Земнуховым Олегом Николаевичем, КД 39/МСБ/НВР от 13.08.2012, решение Октябрьского районного суда г. Новороссийска Краснодарского края от 04.12.2017 по делу 2-4102/17 (51 262,18 руб.) - 7 566,30 руб.;

Лот 14 - ООО «Джем», ИНН 6439074874, солидарно с Лебедевой Анной Владимировной, КД 21/МСБ/САР от 02.02.2012, заочное решение Фрунзенского районного суда г. Саратова от 23.01.2014 по делу 2-189/2014, пропущен срок предъявления исполнительного листа (1 101 025,31 руб.) - 162 511,34 руб.;

Лот 15 - ООО «Клипса-С», ИНН 6454111591, солидарно с Чиняевым Василием Дмитриевичем, Гавриловой Ириной Викторовной, КД 17/МСБ/САР от 20.01.2012, судебный приказ мирового судьи судебного участка № 6 Октябрьского района г. Саратова временно исполняющий обязанности мирового судьи судебного участка № 2 Октябрьского района г. Саратова от 07.09.2016 по делу 2-3244/16, Чиняев В.Д., Гаврилова И.В. - пропущен срок предъявления исполнительного листа (180 338,93 руб.) - 26 618,03 руб.;

Лот 16 - ООО «СпецТехноТара», ИНН 1655108504, солидарно с Трофимовым Игорем Александровичем, КД 12/МСБ/КЗН от 16.11.2012, заочное решение Вахитовского районного суда г. Казани от 18.09.2013 по делу 2-8123/2016 на сумму 620 189,96 руб., пропущен срок предъявления исполнительного листа (705 033,47 руб.) - 91 540,04 руб.;

Лот 17 - ООО «Строй-Фактория», ИНН 7203263216, солидарно с Будкиной Татьяной Владимировной, КД 82/МСБ/Тюм от 29.04.2013, заочное решение Лениского районного суда г. Тюмени от 24.11.2016 по делу 2-11424/2016, Будкина Т.В. признана несостоятельной (банкротом) (362 395,67 руб.) - 53 489,60 руб.;

Лот 18 - ООО «Столица М», ИНН 7723742504, КД 2131/КУ от 21.11.2013, КД 2109/КУ от 20.03.2013, КД 2108/КУ 20.03.2013, КД 2107/КУ от 26.02.2013, решение АС Московской области от 22.11.2016 по делу А41-34509/16, определение АС г Москвы от 02.06.2017 по делу А40-242074/16-18-208 «Б» о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (299 420 471,12 руб.) - 94 317 448,40 руб.;

Лот 19 - ООО «Берег - 2001», ИНН 6449032312, Береговская Наталия Александровна, Береговская Галина Николаевна (поручители ООО «ГНАВ», ИНН 6449032760, исключено из ЕГРЮЛ), КД 56/КД/С от 21.06.2011 решение Энгельского районного суда Саратовской области от 05.12.2013 по делу 2-5548(1)/2013, апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Саратовского областного суда от 18.03.2014 по делу 33-1515 (19 616 070,67 руб.) - 8 438 833,60 руб.;

Лот 20 - ЗАО «ГК «Жилищный капитал», ИНН 7726251021 (предыдущее наименование ООО «АлеутСтрой»), солидарно с ООО «Торговый дом недвижимости «Жилищный капитал», ИНН 7706521992, КД 2007/КУ от 26.10.2011, КД 1987/КУ от 29.07.2011, Мировые соглашения по делам А40-129918/13 от 27.11.2013, А40-135336/11 от 23.12.2013, А40-135059/13 от 29.11.2013 (ЗАО «ГК «ЖК»), Мировое соглашение по делу А40-129935/13 от 27.11.2013 (ООО «ТД ЖК»), определение АС г. Москвы от 22.03.2016 по делу А40-38734/15 о включении в РТК четвертой очереди, решение АС г. Москвы от 14.12.2018 по делу А40-166746/2018, определение АС г. Москвы от 30.12.2019 по делу А40-166746/18-71-212 Б о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Москвы от 17.01.2020 по делу А40-166746/18-71-212 Б об исправлении описок, ЗАО «ГК «Жилищный капитал», ООО «Торговый дом недвижимости «Жилищный капитал» находятся в процедуре банкротства (493 232 318,71 руб.) - 270 784 542,97 руб.;

Лот 21 - Филина Христина Леонидовна (поручитель ООО «Авента», ИНН 6441017217, исключено из ЕГРЮЛ), КД 37/КД/С от 14.08.2008, решение Вольского районного суда Саратовской области от 17.06.2009 по делу 2-571/1/2009, пропущен срок предъявления исполнительного листа (1 339 048,41 руб.) - 197 643,55 руб.;

Лот 22 - Алиев Азер Байрамкулу оглы (поручитель ООО «Гео Технологии», ИНН 6312102513, исключено из ЕГРЮЛ), КД 40/МСБ/Смр от 10.04.2012, КД 57/МСБ/Смр от 05.02.2013, КД 54/МСБ/Смр от 28.08.2012, решение Кировского районного суда г. о. Самара от 20.06.2013 по делу 2-3053/2013, решение Кировского районного суда г. о. Самара от 20.06.2013 по делу 2-3054/2013, решение Кировского районного суда г Самары от 26.06.2013 по делу 2-3125/13 на сумму 2 624 633,81 руб., КД 57/МСБ/Смр пропущен срок предъявления исполнительного листа (2 672 915,67 руб.) - 387 395,95 руб.;

Лот 23 - Горлов Михаил Евгеньевич (поручитель ООО «Расторг», ИНН 6319141286, исключено из ЕГРЮЛ), КД 46/МСБ/Смр от 20.04.2012, решение Кировского районного суда г. Самары от 11.01.2013 по делу 2-225/13 на сумму 433 205,68 руб. (463 333,21 руб.) - 63 941,16 руб.;

Лот 24 - Сагайдак Яна Валерьевна, Сагайдак Сергей Леонидович (поручители ООО «Логистик-С», ИНН 1109009028, исключено из ЕГРЮЛ), КД 17/МСБ/Стк от 21.12.2011, решение Сыктывкарского городского суда Республики Коми от 15.04.2014 по делу 2-3562/2014, Сагайдак Я.В. - пропущен срок предъявления исполнительного листа, находится в процедуре банкротства (66 674,77 руб.) - 9 841,20 руб.;

Лот 25 - Геращенко Дмитрий Геннадьевич (поручитель ООО «Мебельпарк», ИНН 6234083797, исключено из ЕГРЮЛ), КД 72/МСБ/РЗН от 29.03.2012, решение Октябрьского районного суда г. Рязани от 10.12.2013 по делу 2-1952/2013 на сумму 342 106,90 руб., пропущен срок предъявления исполнительного листа (355 890,35 руб.) - 50 494,98 руб.;

Лот 26 - Быльчинский Лев Ильич (поручитель ООО «ЛЕО», ИНН 5751004150, исключено из ЕГРЮЛ), КД 97/МСБ/ОРЛ от 25.06.2012, решение Таганского раонного суда г. Москвы от 17.02.2014 по делу 2-115-14/10с, пропущен срок предъявления исполнительного листа (320 831,76 руб.) - 47 354,77 руб.;

Лот 27 - Гранков Андрей Павлович, Гранкова Анна Васильевна (поручители ООО «ГранСтрой», ИНН 5021020060, исключено из ЕГРЮЛ), КД 159/МСБ от 29.11.2013, решение Зюзинского районного суда г. Москвы от 29.03.2017 по делу 2-449/2017, пропущен срок предъявления исполнительного листа (487 405,87 руб.) - 71 941,11 руб.;

Лот 28 - Поляничко Роман Викторович, солидарно с Кузнецовым Александром Борисовичем, Жильцовым Алексеем Николаевичем (поручители ООО «СтройСоюз», ИНН 6450946504, исключено из ЕГРЮЛ), КД 16/МСБ/САР от 13.01.2012, КД 38/МСБ/САР от 10.08.2012, заочное решение Волжского районного суда г. Саратова от 25.04.2013 по делу 2-1877/2013, решение Заводского районного суда г. Саратова от 03.06.2013 по делу 2-1453/13, пропущен срок предъявления исполнительного листа по должнику Жильцову А.Н. (4 520 860,00 руб.) - 667 278,94 руб.;

Лот 29 - Буваназари Абдулфайз (изменено на Толибов Иброхим Абдулфайзович), определение АС г. Москвы от 29.12.2015 по делу А40-52439/1418-58«Б», взысканием занимается Служба управления при Правительстве Республики Таджикистан (5 003 000,00 руб.) - 54 032,40 руб.;

Лот 30 - Михайлов Евгений Геннадьевич, КД 21/МСБ/Уфа от 18.11.2013, решение Ленинского районного суда г. Уфы Республики Башкортостан от 02.06.2016 по делу 2-1876/16, апелляционное определение Верховного суда Республики Башкортостан от 15.09.2016 по делу 33-18046/2016, определение АС Республики Башкортостан от 02.09.2022 по делу А07-18202/2018 о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (7 273 780,98 руб.) - 3 175 005,40 руб.;

Лот 31 - Бандзеладзе Тамара Давидовна (до перемены ФИО Ломтадзе Тамара Давидовна, Никабадзе Нино Соломоновна), КД 7/МСБ/КЗН от 16.02.2012, решение Дёмского районного суда г. Уфы Республики Башкортостан от 12.08.2015 по делу 2-1483/2015, определение Демского районного суда г. Уфы Республики Башкортостан от 03.07.2017 по делу 13-327/2017 о взыскании судебных расходов, определение АС Республики Башкортостан от 29.09.2020 по делу А07-29055/2019 о включении в РТК третьей очереди, определение АС Республики Башкортостан от 07.10.2020 по делу А07-29055/19 об исправлении описок, находится в процедуре банкротства (36 715 180,52 руб.) - 2 973 929,62 руб.;

Лот 32 - Права требования к 10 физическим лицам, г. Москва, в отношении 4 должников пропущен срок предъявления исполнительного листа, Исаев А.В. находится в процедуре банкротства (11 376 252,29 руб.) - 6 284 152,62 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лоту 1: с 04 июля 2023 г. по 25 августа 2023 г.;**

**по лотам 2-17, 20-29: с 04 июля 2023 г. по 09 сентября 2023 г.;**

**по лоту 18: с 04 июля 2023 г. по 22 августа 2023 г.;**

**по лоту 19: с 04 июля 2023 г. по 19 августа 2023 г.;**

**по лоту 30: с 04 июля 2023 г. по 13 августа 2023 г.;**

**по лоту 31: с 04 июля 2023 г. по 21 августа 2023 г.;**

**по лоту 32: с 04 июля 2023 г. по 12 сентября 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **04 июля 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается **по лотам 1-30, 32:** за 1 (Один) календарный день, **по лоту 31:** за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 04 июля 2023 г. по 10 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 августа 2023 г. по 13 августа 2023 г. - в размере 95,81% от начальной цены продажи лота;

с 14 августа 2023 г. по 16 августа 2023 г. - в размере 91,62% от начальной цены продажи лота;

с 17 августа 2023 г. по 19 августа 2023 г. - в размере 87,43% от начальной цены продажи лота;

с 20 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 83,24% от начальной цены продажи лота;

с 23 августа 2023 г. по 25 августа 2023 г. - в размере 79,05% от начальной цены продажи лота;

**Для лотов 2-17, 21-28:**

с 04 июля 2023 г. по 10 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 августа 2023 г. по 13 августа 2023 г. - в размере 90,40% от начальной цены продажи лота;

с 14 августа 2023 г. по 16 августа 2023 г. - в размере 80,80% от начальной цены продажи лота;

с 17 августа 2023 г. по 19 августа 2023 г. - в размере 71,20% от начальной цены продажи лота;

с 20 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 61,60% от начальной цены продажи лота;

с 23 августа 2023 г. по 25 августа 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 августа 2023 г. по 28 августа 2023 г. - в размере 42,40% от начальной цены продажи лота;

с 29 августа 2023 г. по 31 августа 2023 г. - в размере 32,80% от начальной цены продажи лота;

с 01 сентября 2023 г. по 03 сентября 2023 г. - в размере 23,20% от начальной цены продажи лота;

с 04 сентября 2023 г. по 06 сентября 2023 г. - в размере 13,60% от начальной цены продажи лота;

с 07 сентября 2023 г. по 09 сентября 2023 г. - в размере 4,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 18:**

с 04 июля 2023 г. по 10 августа 2023 г. - в размере 94 317 448,40 руб.;

с 11 августа 2023 г. по 13 августа 2023 г. - в размере 67 369 606,00 руб.;

с 14 августа 2023 г. по 16 августа 2023 г. - в размере 40 421 763,60 руб.;

с 17 августа 2023 г. по 19 августа 2023 г. - в размере 13 473 921,20 руб.;

с 20 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 5 416 516,32 руб.;

**Для лота 19:**

с 04 июля 2023 г. по 10 августа 2023 г. - в размере 8 438 833,60 руб.;

с 11 августа 2023 г. по 13 августа 2023 г. - в размере 6 991 167,59 руб.;

с 14 августа 2023 г. по 16 августа 2023 г. - в размере 5 543 501,57 руб.;

с 17 августа 2023 г. по 19 августа 2023 г. - в размере 4 095 835,56 руб.;

**Для лота 20:**

с 04 июля 2023 г. по 10 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 августа 2023 г. по 13 августа 2023 г. - в размере 90,10% от начальной цены продажи лота;

с 14 августа 2023 г. по 16 августа 2023 г. - в размере 80,20% от начальной цены продажи лота;

с 17 августа 2023 г. по 19 августа 2023 г. - в размере 70,30% от начальной цены продажи лота;

с 20 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 60,40% от начальной цены продажи лота;

с 23 августа 2023 г. по 25 августа 2023 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лота;

с 26 августа 2023 г. по 28 августа 2023 г. - в размере 40,60% от начальной цены продажи лота;

с 29 августа 2023 г. по 31 августа 2023 г. - в размере 30,70% от начальной цены продажи лота;

с 01 сентября 2023 г. по 03 сентября 2023 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лота;

с 04 сентября 2023 г. по 06 сентября 2023 г. - в размере 10,90% от начальной цены продажи лота;

с 07 сентября 2023 г. по 09 сентября 2023 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 29:**

с 04 июля 2023 г. по 10 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 августа 2023 г. по 13 августа 2023 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 августа 2023 г. по 16 августа 2023 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 августа 2023 г. по 19 августа 2023 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 августа 2023 г. по 25 августа 2023 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 августа 2023 г. по 28 августа 2023 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 августа 2023 г. по 31 августа 2023 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 сентября 2023 г. по 03 сентября 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 сентября 2023 г. по 06 сентября 2023 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 сентября 2023 г. по 09 сентября 2023 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 30:**

с 04 июля 2023 г. по 10 августа 2023 г. - в размере 3 175 005,40 руб.;

с 11 августа 2023 г. по 13 августа 2023 г. - в размере 2 684 025,18 руб.;

**Для лота 31:**

с 04 июля 2023 г. по 14 августа 2023 г. - в размере 2 973 929,62 руб.;

с 15 августа 2023 г. по 21 августа 2023 г. - в размере 2 081 750,74 руб.;

**Для лота 32:**

с 04 июля 2023 г. по 10 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 августа 2023 г. по 13 августа 2023 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 августа 2023 г. по 16 августа 2023 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 августа 2023 г. по 19 августа 2023 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 августа 2023 г. по 25 августа 2023 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 августа 2023 г. по 28 августа 2023 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 августа 2023 г. по 31 августа 2023 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 сентября 2023 г. по 03 сентября 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 сентября 2023 г. по 06 сентября 2023 г. - в размере 19,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 сентября 2023 г. по 09 сентября 2023 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 сентября 2023 г. по 12 сентября 2023 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) рабочих дней (в случае заключения договора уступки прав требования (цессии)) или в течение 30 (Тридцать) календарных дней (в случае заключения иного договора) с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, Организатор торгов и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 17:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по МСК в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru. Покупатель несет все риски отказа от предоставленного ему права ознакомления с имуществом до принятия участия в торгах.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.