**Электронный аукцион**

**по продаже 100% долей ООО «Родниковский свинокомплекс»**

**и прав (требований) Банка «ТРАСТ» (ПАО) к ООО «Родниковский свинокомплекс»**

**Электронный аукцион будет проводиться «16» августа 2023 г. с 10:00**

**на электронной торговой площадке**

**Акционерного общества «Российский аукционный дом»**

**по адресу** [**www.lot-online.ru**](http://www.lot-online.ru)**.**

**Организатор торгов – Акционерное общество «Российский аукционный дом»**

**Прием заявок с 29.06.2023 по 10.08.2023 до 23:30.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 10.08.2023**

**Допуск Претендентов к электронному аукциону осуществляется 15.08.2023**

 (Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки)

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены («английский аукцион»)

 **Предмет аукциона в составе единого лота (далее – «Лот»):**

1. Права (требования) (далее – «**Требования**») Банка «ТРАСТ» (ПАО) (ИНН 7831001567, ОГРН 1027800000480) (далее – **Банк «ТРАСТ» (ПАО)**) к ООО «Родниковский свинокомплекс» (ИНН 7430036241, ОГРН 1217400040428), возникшие из Кредитного договора на открытие кредитной линии №1388КЛ/16 от 22.11.2016 (далее – «**Кредитный договор 1**»), Кредитного договора на открытие кредитной линии №1442КЛ/17 от 31.03.2017 (далее – «**Кредитный договор 2**»), Кредитного договора на открытие кредитной линии №1456КЛ/17 от 11.08.2017 (далее – «**Кредитный договор 3**»), Кредитного договора на открытие кредитной линии №1463КЛ/17 от 29.08.2017 (далее – «**Кредитный договор 4**»), Кредитного договора на открытие кредитной линии №1468КЛ/17 от 08.09.2017 (далее – «**Кредитный договор 5**»), Договора о предоставлении процентного займа №ТБ-04/75 от 23.04.2020 (далее – «**Договор займа**») в полном объеме фактической задолженности на дату перехода Требований, включая основной долг, проценты и все прочие требования, вытекающие из указанных договоров (в ред. всех дополнительных соглашений).

Кредитный договор 1, Кредитный договор 2, Кредитный договор 3, Кредитный договор 4, Кредитный договор 5 далее совместно именуются «**Кредитные договоры**». Кредитные договоры и Договор займа далее совместно именуются «**Договоры**».

**Перечень договоров, обеспечивающих исполнение обязательств по Кредитным договорам:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кредитор** | **Лицо, предоставившее обеспечение** | **Реквизиты договора обеспечения** | **Реквизиты кредитного договора, который обеспечивается** |
| 1 | Банк «ТРАСТ» (ПАО) | ООО «Родниковский свинокомплекс» | №1388КЛ/16-ЗТС1 от 01.07.2021 | №1388КЛ/16 от 22.11.2016№1442КЛ/17 от 31.03.2017№1456КЛ/17 от 11.08.2017№1463КЛ/17 от 29.08.2017№1468КЛ/17 от 08.09.2017 |
| 2 | Банк «ТРАСТ» (ПАО) | ООО «Родниковский свинокомплекс» | №1388КЛ/16-ЗТО3 от 01.07.2021 | №1388КЛ/16 от 22.11.2016№1442КЛ/17 от 31.03.2017№1456КЛ/17 от 11.08.2017№1463КЛ/17 от 29.08.2017№1468КЛ/17 от 08.09.2017 |

***Для сведения:*** *не передаются и подлежат прекращению права (требования) по следующим договорам и независимым гарантиям, обеспечивающим исполнения обязательств по Кредитным договорам:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кредитор** | **Лицо, предоставившее обеспечение** | **Реквизиты договора обеспечения** | **Реквизиты кредитного договора, который обеспечивается** |
| 1 | Банк «ТРАСТ» (ПАО) | ООО КЗ «ЗДОРОВАЯ ФЕРМА» | №1388КЛ/16-П/1 от 22.11.2016 | №1388КЛ/16 от 22.11.2016 |
| 2 | Банк «ТРАСТ» (ПАО) | ООО КЗ «ЗДОРОВАЯ ФЕРМА» | №1442КЛ/17-П/1 от 22.05.2017 | №1442КЛ/17 от 31.03.2017 |
| 3 | Банк «ТРАСТ» (ПАО) | ООО КЗ «ЗДОРОВАЯ ФЕРМА» | №1456КЛ/17-П/1 от 16.03.2018 | №1456КЛ/17 от 11.08.2017 |
| 4 | Банк «ТРАСТ» (ПАО) | ООО КЗ «ЗДОРОВАЯ ФЕРМА» | №1456КЛ/17-П/1/НГ от 16.03.2018 | №1456КЛ/17 от 11.08.2017 |
| 5 | Банк «ТРАСТ» (ПАО) | ООО КЗ «ЗДОРОВАЯ ФЕРМА» | №1463КЛ/17-П/1 от 16.03.2018 | №1463КЛ/17 от 29.08.2017 |
| 6 | Банк «ТРАСТ» (ПАО) | ООО КЗ «ЗДОРОВАЯ ФЕРМА» | №1463КЛ/17-П/1/НГ от 16.03.2018 | №1463КЛ/17 от 29.08.2017 |
| 7 | Банк «ТРАСТ» (ПАО) | ООО КЗ «ЗДОРОВАЯ ФЕРМА» | №1468КЛ/17-П/1 от 16.03.2018 | №1468КЛ/17 от 08.09.2017 |
| 8 | Банк «ТРАСТ» (ПАО) | ООО КЗ «ЗДОРОВАЯ ФЕРМА» | №1468КЛ/17-П/1/НГ от 16.03.2018 | №1468КЛ/17 от 08.09.2017 |

*Для сведения:*

*Размер задолженности по Договорам на 29.06.2023 (включительно) составляет 2 048 769 607 (Два миллиарда сорок восемь миллионов семьсот шестьдесят девять тысяч шестьсот семь) руб. 25 коп., из них:*

*по Кредитному договору 1: 1 121 958 867 руб. 33 коп., в том числе:*

* *Срочная ссудная задолженность в размере 726 957 268 руб. 71 коп.*
* *Срочная задолженность по процентам в размере 395 001 598 руб. 62 коп.*

*по Кредитному договору 2: 138 335 768 руб. 65 коп., в том числе:*

* *Срочная ссудная задолженность в размере 89 629 629 руб. 64 коп.*
* *Срочная задолженность по процентам в размере 48 706 139 руб. 01 коп.*

*по Кредитному договору 3: 164 144 013 руб. 06 коп., в том числе:*

* *Срочная ссудная задолженность в размере 107 555 555 руб. 54 коп.*
* *Срочная задолженность по процентам в размере 56 588 457 руб. 52 коп.*

*по Кредитному договору 4: 177 617 594 руб. 84 коп., в том числе:*

* *Срочная ссудная задолженность в размере 116 518 518 руб. 49 коп.*
* *Срочная задолженность по процентам в размере 61 099 076 руб. 35 коп.*

*по Кредитному договору 5: 286 900 593 руб. 77 коп., в том числе:*

* *Срочная ссудная задолженность в размере 188 222 222 руб. 23 коп.*
* *Срочная задолженность по процентам в размере 98 678 371 руб. 54 коп.*

*по Договору займа: 159 812 769 руб. 60 коп., в том числе:*

* *Просроченная задолженность по основному долгу в размере 149 983 291 руб. 49 коп.*
* *Просроченная задолженность по процентам в размере 9 829 478 руб. 11 коп.*
1. Доля в уставном капитале ООО «Родниковский свинокомплекс» (ИНН 7430036241, ОГРН 1217400040428), в размере 100% уставного капитала, номинальной стоимостью 100 000 (Сто тысяч) рублей (далее – «**Доля**»), принадлежащая ООО «Траст-ПХ» (ИНН 7726441720).

Сведения об ООО «Родниковский свинокомплекс»:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Родниковский свинокомплекс»;

Сокращенное наименование: ООО «Родниковский свинокомплекс»;

Адрес: 456660, Челябинская обл., Красноармейский м.р-н, Козыревское с.п., тер. автодороги Челябинск-Новосибирск, 32й км, зд. 1;

Сведения о регистрации: зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области 17.11.2021 г., ИНН 7430036241, ОГРН 1217400040428;

Основной вид деятельности: Разведение свиней (01.46);

Перечень имущества: предоставляется для ознакомления в соответствии с условиями настоящего информационного сообщения.

**Начальная цена продажи Лота – 1 127 618 001 (Один миллиард сто двадцать семь миллионов шестьсот восемнадцать тысяч один) руб. 00 коп. (НДС не облагается), из них:**

* *1 127 618 000 руб. 00 коп. (НДС не облагается) - Начальная цена продажи Требований*
* *1 руб. 00 коп. (НДС не облагается) - Начальная цена продажи Доли*

**Сумма задатка – 112 761 800 (Сто двенадцать миллионов семьсот шестьдесят одна тысяча восемьсот) руб. 00 коп**.

**Шаг Аукциона – 28 190 450 (Двадцать восемь миллионов сто девяносто тысяч четыреста пятьдесят) руб. 00 коп.**

*Для сведения:*

*Задаток (далее –* ***«Задаток»****) засчитывается в счет оплаты Обеспечительного платежа (здесь и далее как этот термин определен в примерной форме Договора уступки Требований (далее – «****ДУПТ****»), являющейся приложением к настоящему информационному сообщению, и размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») в соответствии с условиями ДУПТ.*

 **Цена Лота определяется по итогам Аукциона, при этом:**

1. **Цена Требований** определяется по итогам Аукциона, с учетом подп. с) настоящего пункта информационного сообщения;
2. **Цена Доли** состоит из:
* Фиксированной Цены Доли, определенной по итогам Аукциона, с учетом подп. с) настоящего пункта информационного сообщения;
* Отложенной Цены Доли – суммы в размере 100 % денежных средств, взысканных (уплаченных в рамках добровольного исполнения) по вступившему в законную силу судебному акту с контролирующих ООО «Родниковский свинокомплекс» (ИНН 7430036241) лиц (далее по тексту «**КДЛ**»), в результате привлечения КДЛ к субсидиарной ответственности и/или к гражданско-правовой ответственности по возмещению убытков, в том числе в случае поступления денежных средств в результате продажи требования к КДЛ на торгах в процедуре банкротства должника по правилам п. 2 ст. 140 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве), и фактически полученных ООО «Родниковский свинокомплекс» (ИНН 7430036241) и/или третьим лицом, приобретшим вышеуказанные требования. Отложенная Цена Доли подлежит уменьшению на сумму, уплаченную Продавцу Покупателем ранее уплаты Отложенной Цены Доли в порядке возмещения потерь в связи с аналогичными основаниями в порядке ст. 406.1 ГК РФ (если применимо). Оплата Отложенной Цены Доли производится победителем Аукциона (лицом, имеющим право на заключение договоров по итогам Аукциона) в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты фактического получения соответствующим лицом из числа указанных в настоящем абзаце соответствующих денежных сумм (п. 5 ст. 488 ГК РФ не применяется к отношениям сторон после оплаты Фиксированной цены Доли Покупателем в порядке, предусмотренном настоящим информационным сообщением, и Доля не будет находиться в залоге у Продавца в обеспечение обязательств Покупателя по Договору купли-продажи Доли (далее – «**ДКП доли**»)).
1. **Увеличение Начальной цены продажи Лота** по итогам Аукциона распределяется в следующей очередности:
* в первую очередь за счет увеличения Начальной цены продажи Лота увеличивается цена ДУПТ, но в любом случае цена ДУПТ составит не более номинального размера задолженности по Договорам на дату заключения ДУПТ;
* во вторую очередь за счет увеличения Начальной цены продажи Лота (на остаток после распределения на цену ДУПТ согласно абзацу выше) увеличивается цена ДКП доли.

**Порядок ознакомления с документами по Лоту:**

 Все документы по Лоту предоставляются для ознакомления по письменному запросу Претендента на участие в Аукционе, направленному по адресу электронной почты Организатора торгов с приложением заполненных и подписанных соглашения о конфиденциальности, анкеты и заявления о согласии на обработку персональных данных по формам, размещенным на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота», при условии представления оригиналов указанных документов Организатору торгов – Акционерному обществу «Российский аукционный дом»: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В (для Опанасюк О.С.) и получения положительного заключения Банка «ТРАСТ» (ПАО) по проверке контрагента.

**Телефоны и адрес электронной почты Организатора торгов для справок:**

**Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни)**

**informmsk@auction-house.ru**

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ:**

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении Аукциона, а также порядок проведения Аукциона регулируется Регламентом cистемы электронных торгов (СЭТ) Акционерного общества «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), Регламентом Акционерного общества «Российский аукционный дом» О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, имущества частных собственников (далее – Регламент о порядке работы с денежными средствами), которые размещены на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

**К участию в Аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в Аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, в том числе:**

* надлежащие корпоративные одобрения органов управления на совершение планируемой сделки;
* документ, содержащий информацию о раскрытии Претендентом структуры собственников вплоть до конечных бенефициаров-физических лиц и состава органов управления;
* предварительное письменное согласие ФАС на совершение сделки, которая подлежит заключению по результатам торгов (если применимо), либо документ, подтверждающий, что данному Претенденту в соответствии с законодательством нет необходимости получать согласие ФАС на совершение такой сделки, оформленный в соответствии с требованиями, указанными в п. 2 раздела «Документы, необходимые для участия в Аукционе в электронной форме» настоящего информационного сообщения;
* по которым получено положительное заключение Банка «ТРАСТ» (ПАО) по проверке контрагента (в отношении Претендента на участие в Аукционе); заключение Банка «ТРАСТ» (ПАО) по подтверждению правоспособности и полномочий представителя Претендента на участие в Аукционе (в отношении Претендентов и их представителей, чьим личным законом является право Российской Федерации) или верифицированное Банком «ТРАСТ» (ПАО) заключение внешнего консультанта, компетентного в соответствующем иностранном праве (в отношении Претендентов и их представителей, чьим личным законом является право других юрисдикций); положительное заключение Банка «ТРАСТ» (ПАО) по проверке платежеспособности Претендента на участие в Аукционе;
* в отношении которых отсутствуют признаки принадлежности к лицам недружественного государства[[1]](#footnote-2), поименованного в перечне, утвержденном [распоряжением](http://internet.garant.ru/document/redirect/403615676/0) Правительства РФ от 05.03.2022 N 430-р;
* юридические лица – хозяйственные общества, имеющие на момент окончания срока приема заявок в составе участников/акционеров не менее двух лиц;
* обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы Задатка в соответствии с Регламентом о порядке работы с денежными средствами. Документом, подтверждающим поступление Задатка на счет Организатора торгов, является **выписка со счета Организатора торгов.**

 Принимать участие в Аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся Пользователем электронной торговой площадки и соответствующее предъявляемым к нему требованиям, установленным настоящим информационным сообщением.

 Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в Аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

ДУПТ, ДКП доли подлежат заключению по итогам Аукциона с учетом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022, Указа Президента Российской Федерации от 05.03.2022 № 95, иных антисанкционных законодательных и/или подзаконных актов, устанавливающих ограничения относительно заключения договоров, действующих на момент заключения договоров.

Банк «ТРАСТ» (ПАО), ООО «Траст-ПХ» имеют право отказать в заключении ДУПТ, ДКП доли по итогам Аукциона, а также в возврате Задатка в случае несоответствия победителя (лица имеющего право на заключение ДУПТ, ДКП доли по итогам Аукциона), требованиям указанных выше нормативных актов (в редакции, действующей на момент заключения ДУПТ, ДКП доли).

Риски, связанные с отказом Банка «ТРАСТ» (ПАО), ООО «Траст-ПХ» от заключения ДУПТ, ДКП доли по итогам Аукциона в этом случае, несёт победитель (лицо, имеющее право на заключение договоров по итогам Аукциона).

Для участия в Аукционе, проводимом в электронной форме, Претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки, представляет заявку на участие в электронном Аукционе Организатору торгов.

Заявка подписывается электронной подписью Претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью Претендента документы.

**Документы, необходимые для участия в Аукционе в электронной форме:**

1. Заявка на участие в Аукционе, проводимом в электронной форме

Подача заявки осуществляется путем заполнения ее электронной формы, размещенной на электронной площадке в разделе, находящемся в открытом доступе, и подписания ее электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

1. Одновременно к заявке Претенденты прилагают подписанные электронной подписью скан-копии документов:

|  |
| --- |
| **ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ** |
| **№** | **Наименование документа** | **Формат документа** |
| **для резидентов РФ** |
| 1 | Устав (последняя редакция)  | нотариально заверенная копия  |
| 2 | Изменения в Устав (при наличии)  | нотариально заверенная копия  |
| 3 | Протокол общего собрания участников (ОСУ)/общего собрания акционеров (ОСА) (решение единственного участника (ЕУ)/единственного акционера (ЕА)) об избрании (в том числе на новый срок) единоличного исполнительного органа (ЕИО)/передачи функции ЕИО Управляющей организации | нотариально заверенная копия  |
| 4 | Протокол совета директоров (СД) об избрании (в том числе на новый срок) ЕИО (если ЕИО по Уставу назначается СД) | нотариально заверенная копия  |
| 5 | Протокол ОСУ/ОСА (решение ЕУ/ЕА) об избрании действующего СД (если предусмотрено Уставом)\*\****ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ТОЛЬКО В СЛУЧАЕ ЕСЛИ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ В СООТВЕТСТВИИ С УСТАВОМ ТРЕБУЕТСЯ СОГЛАСИЕ СД*** | оригинал/нотариально заверенная копия |
| 6 | Протокол ОСУ/ОСА (решение ЕУ/ЕА) об избрании иного коллегиального органа управления (например, Правление) (если предусмотрено Уставом)\****\*ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ТОЛЬКО В СЛУЧАЕ ЕСЛИ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ В СООТВЕТСТВИИ С УСТАВОМ ТРЕБУЕТСЯ СОГЛАСИЕ ТАКОГО КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ*** | оригинал/нотариально заверенная копия |
| 7 | **Для ООО:** Список участников ООО, составленный не ранее 15 календарных дней до даты подачи документов (в том числе, с указанием информации об оплате доли и наличии/отсутствии обременений)\* ***\*ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ТОЛЬКО В СЛУЧАЕ ЕСЛИ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ ТРЕБУЕТСЯ СОГЛАСИЕ ОСУ/ЕУ*** | оригинал, подписанный ЕИО и скрепленный печатью |
| 8 | **Для АО:** Список зарегистрированных лиц в реестре акционеров (с учетом раскрытия номинальных держателей)/выписка по счету депо сроком выдачи не ранее, чем за 15 календарных дней до даты подачи документов, подтверждающие количество принадлежащих контрагенту ценных бумаг и отсутствие прав третьих лиц (залог, арест, опцион, иное обременение или права на обеспечение любого рода, или иного рода соглашение о преимущественных правах, любая договоренность о передаче прав собственности или о праве удержания, влекущее аналогичные последствия) на ценные бумаги ***\*ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ТОЛЬКО В СЛУЧАЕ ЕСЛИ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ ТРЕБУЕТСЯ СОГЛАСИЕ ОСА/ЕА*** | оригинал, заверенный регистратором/депозитарием  |
| 9 | Доверенность на лицо, подписывающее договор, если от имени стороны сделки действует не ЕИО | нотариально заверенная копия |
| 10 | Письмо о размере сделки, наличии/отсутствии заинтересованности, при актуальности\*\* о неизбрании Совета директоров/Правления/иного органа (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») \***\*информация включается в письмо в случае если по Уставу на совершение сделки требуется согласие Совета директоров/Правления/согласие /иного органа управления, а также когда оно требуется, но СД/Правление/иной орган управления в Обществе не избирались** | оригинал, подписанный ЕИО и скрепленный печатью |
| 11 | **Одобрения:**- Протокол ОСУ(ОСА)/ решение ЕУ (ЕА) о согласии на совершение сделки (-ок) по основаниям крупности/ заинтересованности/ взаимосвязанности/ основаниям, предусмотренным Уставом и пр.- Протокол СД/Правления/иного органа управления о согласии на совершение сделки (-ок) по основаниям крупности/ заинтересованности/ взаимосвязанности/ основаниям, предусмотренным Уставом и пр. Факт принятия решения ОСА и состав акционеров общества, присутствовавших при принятии указанного решения, должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения (требование распространяется и на решение ЕА непубличного акционерного общества)/ или удостоверения лицом, осуществляющим ведение реестра акционеров такого общества и выполняющим функции счетной комиссии (для ОСА/ЕА). Факт принятия решения ООО и состав участников общества, присутствовавших при принятии указанного решения, должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения, если иной способ не предусмотрен Уставом. | оригинал  |
| 12 | Справка общества в свободной форме за подписью генерального директора и главного бухгалтера и скрепленная печатью общества, о том, что сделка не является крупной, не является сделкой с заинтересованностью, не подлежит одобрению по иным основаниям, предусмотренным Уставом общества | оригинал |
| 13 | Список аффилированных лиц на текущую дату в свободной форме с указанием аффилированных лиц и признаков их аффилированности | оригинал, подписанный ЕИО и скрепленный печатью |
| 14 | - Аудированная РСБУ и/или МСФО отчетность Претендента на последнюю отчетную дату, предшествующую дате сделки (РСБУ отчетность предоставляется с расшифровками к формам отчетности); - Консолидированная аудированная МСФО отчетность на последнюю отчетную дату, предшествующую дате сделки (в случае вхождения Претендента в периметр какой-либо консолидированной группы компаний); - Отчетность РСБУ и/или МСФО отчетность Претендента на отчетную дату, максимально приближенную к дате Аукциона, в т.ч. неаудированная (РСБУ отчетность предоставляется с расшифровками к формам отчетности); - Консолидированная МСФО отчетность на отчетную дату, максимально приближенную к дате Аукциона, в т.ч. неаудированная (в случае вхождения Претендента в периметр какой-либо консолидированной группы компаний);- Иные документы, подтверждающие платежеспособность Претендента. | копия, заверенная ЕИО/уполномоченного лица и скрепленная печатью |
| 15 | Анкеты: | оригинал |
| 15.1 | Опросная анкета (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») | оригинал, подписанный Претендентом  |
| 15.2 | Анкета представителя контрагента (ЕИО-ЮЛ) (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота»)заполняется при условии, если у контрагента – юр. лица ЕИО является юридическое лицо | оригинал, подписанный Претендентом |
| 16 | Копия документа, удостоверяющего личность на ген. Директора и бенефициарных владельцев (при возможности). В случае если физическое лицо нерезидент (копия миграционной карты, виза или иное разрешение подтверждающее право находится на территории РФ (если их наличие требуется в соответствии с законодательством РФ)) | копия, заверенная Претендентом/оригинал на обозрение |
| 17 | Структура владения долями/акциями в уставном капитале юридического лица – резидента, вплоть до конечных бенефициаров – физических лиц и состав органов управления юридического лица. Форма – справка в свободной форме | оригинал |
| 18 | Заявление о согласии на обработку персональных данных, запрос информации в бюро кредитных историй (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») | оригинал, подписанный ЕИО и скрепленный печатью |
| 19 | Письмо, подписанное уполномоченным лицом Претендента или его представителем, действующим на основании доверенности (с приложением такой доверенности), подтверждающего наличие в составе его участников/акционеров более одного участника/акционера | оригинал |
| 20 | Согласие антимонопольного органа на совершение сделки, в случаях, предусмотренных ст. 28 Федерального закона «О защите конкуренции» либо документ, подтверждающий, что Претенденту в соответствии с законодательством нет необходимости получать согласие ФАС на совершение такой сделки; Документом, подтверждающим отсутствие необходимости получения предварительного согласия ФАС на совершение сделки, является письмо Претендента на участие в Аукционе, содержащее мотивированное обоснование об отсутствии такой необходимости (с приложением бухгалтерской отчетности (бухгалтерского баланса) Претендента и его Группы лиц (как этот термин определен в ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции») по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате представления соответствующего письма), подписанное уполномоченным лицом Претендента на участие в Аукционе или его представителем, действующим на основании доверенности (с приложением такой доверенности) | нотариально заверенная копия/копия, заверенная ЕИО и скрепленная печатью и подлинник на обозрение |
| **для нерезидентов РФ** |
| 21 | Анкеты: |  |
| 21.1 | Опросная анкета (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») | оригинал, подписанный Претендентом |
| 21.2 | Анкета представителя контрагента (ЕИО-ЮЛ) (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота»)заполняется при условии, если у контрагента – юр. лица ЕИО является юридическое лицо | оригинал, подписанный Претендентом |
| 22 | Копия документа, удостоверяющего личность на ген. директора и бенефициарных владельцев (при возможности). В случае если физическое лицо нерезидент (копия миграционной карты, виза или иное разрешение подтверждающее право находится на территории РФ (если их наличие требуется в соответствии с законодательством РФ)) | копия, заверенная Претендентом/оригинал на обозрение |
| 23 | Структура владения долями/акциями в уставном капитале юридического лица – нерезидента, вплоть до конечных бенефициаров – физических лиц и состав органов управления юридического лица. Форма – справка в свободной форме | оригинал |
| 24 | Свидетельство о постановке организации на учет в налоговом органе либо документ, выдаваемый налоговым органом в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации (при наличии) | нотариально заверенная копия  |
| 25 | Документ, свидетельствующий о внесении записи в сводный государственный реестр аккредитованных на территории Российской Федерации представительств иностранных юридических лиц или государственный реестр филиалов иностранных юридических лиц, аккредитованных на территории Российской Федерации (разрешение на открытие представительства, выписка из сводного реестра и т.п.) (при наличии) | нотариально заверенная копия  |
| 26 | Согласие антимонопольного органа на совершение сделки, в случаях, предусмотренных ст. 28 Федерального закона «О защите конкуренции» либо документ, подтверждающий, что Претенденту в соответствии с законодательством нет необходимости получать согласие ФАС на совершение такой сделки; Документом, подтверждающим отсутствие необходимости получения предварительного согласия ФАС на совершение сделки, является письмо Претендента на участие в Аукционе, содержащее мотивированное обоснование об отсутствии такой необходимости (с приложением бухгалтерской отчетности (бухгалтерского баланса) Претендента и его Группы лиц (как этот термин определен в ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции») по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате представления соответствующего письма), подписанное уполномоченным лицом Претендента на участие в Аукционе или его представителем, действующим на основании доверенности (с приложением такой доверенности) | нотариально заверенная копия/копия, заверенная ЕИО и скрепленная печатью и подлинник на обозрение |
| 27 | - Аудированная МСФО отчетность Претендента на последнюю отчетную дату, предшествующую дате сделки; - Консолидированная аудированная МСФО отчетность на последнюю отчетную дату, предшествующую дате сделки (в случае вхождения Претендента в периметр какой-либо консолидированной группы компаний); - МСФО отчетность Претендента на отчетную дату, максимально приближенную к дате Аукциона, в т.ч. неаудированная; - Консолидированная МСФО отчетность на отчетную дату, максимально приближенную к дате Аукциона, в т.ч. неаудированная (в случае вхождения Претендента в периметр какой-либо консолидированной группы компаний);- Иные документы, подтверждающие платежеспособность Претендента. | копия, заверенная ЕИО/уполномоченного лица и скрепленная печатью |
| **для нерезидентов РФ - БВО (Британские Виргинские острова)\*\*\*** **\*\*\****(*Документы должны содержать актуальные сведения на дату подачи заявки на участие в Аукционе / предъявления в Банк «ТРАСТ» (ПАО); с даты апостиля до даты предоставления документов в Банк «ТРАСТ» (ПАО) должно пройти не более 2 (двух) месяцев) |
| 28 | Устав и Учредительный договор (Memorandum and Articles of Association) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 29 | Сертификат о правоспособности (юридическом статусе) компании (Certificate of Good Standing)  | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 30 | Свидетельство о регистрации (Certificate of Incorporation) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 31 | Сертификат о должностных полномочиях (Incumbency Certificate)  | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 32 | Сертификат акционеров (Certificate of Shareholders) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 33 | Реестр акционеров (Register of Members) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 34 | Реестр директоров (Register of Directors)  | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 35 | Документы, подтверждающие полномочия Директора (-ов) компании (Протоколы решений органов управления компании об избрании (назначении) исполнительного органа (лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности)) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 36 | Доверенность (если подписантом по сделке со стороны контрагента выступает представитель по доверенности) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 37 | Согласие антимонопольного органа на совершение сделки, в случаях, предусмотренных ст. 28 Федерального закона «О защите конкуренции» либо документ, подтверждающий, что Претенденту в соответствии с законодательством нет необходимости получать согласие ФАС на совершение такой сделки; Документом, подтверждающим отсутствие необходимости получения предварительного согласия ФАС на совершение сделки, является письмо Претендента на участие в Аукционе, содержащее мотивированное обоснование об отсутствии такой необходимости (с приложением бухгалтерской отчетности (бухгалтерского баланса) Претендента и его Группы лиц (как этот термин определен в ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции») по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате представления соответствующего письма), подписанное уполномоченным лицом Претендента на участие в Аукционе или его представителем, действующим на основании доверенности (с приложением такой доверенности) | нотариально заверенная копия/копия, заверенная ЕИО и скрепленная печатью и подлинник на обозрение |
| 38 | - Аудированная МСФО отчетность Претендента на последнюю отчетную дату, предшествующую дате сделки; - Консолидированная аудированная МСФО отчетность на последнюю отчетную дату, предшествующую дате сделки (в случае вхождения Претендента в периметр какой-либо консолидированной группы компаний); - МСФО отчетность Претендента на отчетную дату, максимально приближенную к дате Аукциона, в т.ч. неаудированная; - Консолидированная МСФО отчетность на отчетную дату, максимально приближенную к дате Аукциона, в т.ч. неаудированная (в случае вхождения Претендента в периметр какой-либо консолидированной группы компаний);- Иные документы, подтверждающие платежеспособность Претендента. | копия, заверенная ЕИО/уполномоченного лица и скрепленная печатью |
| **для нерезидентов РФ - КИПР\*\*\*****\*\*\****(*Документы должны содержать актуальные сведения на дату подачи заявки на участие в Аукционе / предъявления в Банк «ТРАСТ» (ПАО); с даты апостиля до даты предоставления документов в Банк «ТРАСТ» (ПАО) должно пройти не более 2 (двух) месяцев) |
| 39 | Устав и Учредительный договор (Memorandum and Articles of Association) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 40 | Свидетельство о регистрации (Certificate of Incorporation) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 41 | Сертификат о правоспособности (юридическом статусе) компании (Certificate of Good Standing) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 42 | Сертификат об отсутствии сведений о ликвидации (Certificate of no Winding Up) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 43 | Сертификат акционеров (Certificate of Shareholders) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 44 | Сертификат о должностных лицах компании (Директор(а), Секретарь) (Certificate of Directors and Secretary) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 45 | Сертификат о зарегистрированном офисе (Certificate of Registered address) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 46 | Реестр директоров (Register of Directors)  | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 47 | Реестр секретарей (Register of Secretaries)  | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 48 | Реестр акционеров и переходов прав на акции (Register of Members and Share Ledger) (предоставляется по требованию ЮД) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 49 | Реестр залогов (Register of charges)  | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 50 | Сертификат о должностных полномочиях (Incumbency Certificate)  | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 51 | Документы, подтверждающие полномочия Директора (ов) компании (Протоколы решений органов управления компании об избрании (назначении) исполнительного органа (лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности)) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 52 | Доверенность (если подписантом по сделке со стороны контрагента выступает представитель по доверенности) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 53 | Согласие антимонопольного органа на совершение сделки, в случаях, предусмотренных ст. 28 Федерального закона «О защите конкуренции» либо документ, подтверждающий, что Претенденту в соответствии с законодательством нет необходимости получать согласие ФАС на совершение такой сделки; Документом, подтверждающим отсутствие необходимости получения предварительного согласия ФАС на совершение сделки, является письмо Претендента на участие в Аукционе, содержащее мотивированное обоснование об отсутствии такой необходимости (с приложением бухгалтерской отчетности (бухгалтерского баланса) Претендента и его Группы лиц (как этот термин определен в ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции») по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате представления соответствующего письма), подписанное уполномоченным лицом Претендента на участие в Аукционе или его представителем, действующим на основании доверенности (с приложением такой доверенности) | нотариально заверенная копия/копия, заверенная ЕИО и скрепленная печатью и подлинник на обозрение |
| 54 | - Аудированная МСФО отчетность Претендента на последнюю отчетную дату, предшествующую дате сделки; - Консолидированная аудированная МСФО отчетность на последнюю отчетную дату, предшествующую дате сделки (в случае вхождения Претендента в периметр какой-либо консолидированной группы компаний); - МСФО отчетность Претендента на отчетную дату, максимально приближенную к дате Аукциона, в т.ч. неаудированная; - Консолидированная МСФО отчетность на отчетную дату, максимально приближенную к дате Аукциона, в т.ч. неаудированная (в случае вхождения Претендента в периметр какой-либо консолидированной группы компаний);- Иные документы, подтверждающие платежеспособность Претендента. | копия, заверенная ЕИО/уполномоченного лица и скрепленная печатью |
| **ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦОМ** |
| **№** | **Наименование документа** | **Формат документа** |
| 1 | Опросная анкета (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») | оригинал, подписанный Претендентом |
| 2 | **для граждан РФ - документ удостоверяющий личность**Для граждан Российской Федерации документом удостоверяющими личность является:- паспорт гражданина Российской Федерации;- паспорт гражданина Российской Федерации, дипломатический паспорт, служебный паспорт, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации за пределами Российской Федерации ;- свидетельство о рождении гражданина Российской Федерации (для граждан Российской Федерации в возрасте до 14 лет);- временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, выдаваемое на период оформления паспорта гражданина Российской Федерации. | копия, заверенная Претендентом/оригинал на обозрение |
| 3 | **для** **нерезидентов РФ**  - **документ удостоверяющий личность, Миграционная карта, Виза или иное разрешение подтверждающее право находится на территории РФ**Для иностранных граждан документом удостоверяющими личность является: паспорт иностранного гражданина; Нерезидент дополнительно предоставляет (кроме нерезидентов из Республики Беларусь)\*: - данные миграционной карты: номер карты, дата начала срока пребывания и дата окончания срока пребывания в Российской Федерации. - данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина на пребывание (проживание) в Российской Федерации: серия (если имеется) и номер документа, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания).\*Сведения устанавливаются в отношении иностранных лиц , находящихся на территории Российской Федерации, в случае если необходимость наличия у них документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, предусмотрена законодательством Российской Федерации | копия, заверенная Претендентом/ оригинал на обозрение |
| 4 | **для лиц без гражданства - Миграционная карта, Виза или иное разрешение подтверждающее право находится на территории РФ**для лиц без гражданства документом удостоверяющим личность является:- документ, выданный иностранным государством и признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства;- разрешение на временное проживание, вид на жительство;- документ, удостоверяющий личность лица, не имеющего действительного документа, удостоверяющего личность, на период рассмотрения заявления о признании гражданином Российской Федерации или о приеме в гражданство Российской Федерации;- удостоверение беженца, свидетельство о рассмотрении ходатайства о признании беженцем на территории Российской Федерации по существу; У клиентов нерезидентов обязательном запрашивается (кроме нерезидентов из Республики Беларусь) Лицо без гражданства дополнительно предоставляет\*- данные миграционной карты: номер карты, дата начала срока пребывания и дата окончания срока пребывания в Российской Федерации. \*Сведения устанавливаются в отношении лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае если необходимость наличия у них миграционной карты предусмотрена законодательством Российской Федерации .- данные документа, подтверждающего право лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации\*\*: серия (если имеется) и номер документа, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания).\*\*Сведения устанавливаются в отношении лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае если необходимость наличия у них документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, предусмотрена законодательством Российской Федерации. - иные документы, признаваемые документами, удостоверяющими личность гражданина Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации, и документами, удостоверяющими личность лиц без гражданства в соответствии с законодательством Российской Федерации и международным договором Российской Федерации. | копия, заверенная Претендентом/ оригинал на обозрение |
| 5 | Нотариально заверенное согласие супруга(и) на сделку (-и) | нотариально заверенная копия  |
| 6 | Заявление о согласии на обработку персональных данных, запрос информации в бюро кредитных историй (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») | оригинал |
| 7 | Согласие антимонопольного органа на совершение сделки, в случаях, предусмотренных ст. 28 Федерального закона «О защите конкуренции» либо документ, подтверждающий, что Претенденту в соответствии с законодательством нет необходимости получать согласие ФАС на совершение такой сделки; Документом, подтверждающим отсутствие необходимости получения предварительного согласия ФАС на совершение сделки, является письмо Претендента на участие в Аукционе, содержащее мотивированное обоснование об отсутствии такой необходимости (с приложением бухгалтерской отчетности (бухгалтерского баланса) его Группы лиц (как этот термин определен в ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции») по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате представления соответствующего письма (при наличии)), подписанное Претендента на участие в Аукционе  | нотариально заверенная копия/копия, заверенная ЕИО и скрепленная печатью и подлинник на обозрение |
| **ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕМ** **(необходимо также предоставление документов из перечня для физического лица)** |
| **№** | **Наименование документа** | **Формат документа**  |
| 1 | Опросная анкета (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») | оригинал, подписанный Претендентом |
| 2 | Заявление о согласии на обработку персональных данных, запрос информации в бюро кредитных историй (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») | оригинал |
| 3 | Свидетельство о внесении в ЕГРИП записи об индивидуальном предпринимателе, зарегистрированном до 01.01.2004 года | нотариально заверенная копия  |
| 4 | Документ, удостоверяющий личность для ИП и бенефициарных владельцев (при возможности). В случае если физическое лицо нерезидент (копия миграционной карты, виза или иное разрешение подтверждающее право находится на территории РФ (если их наличие требуется в соответствии с законодательством РФ)) | копия, заверенная Претендентом/ оригинал на обозрение |
| 5 | Согласие антимонопольного органа на совершение сделки, в случаях, предусмотренных ст. 28 Федерального закона «О защите конкуренции» либо документ, подтверждающий, что Претенденту в соответствии с законодательством нет необходимости получать согласие ФАС на совершение такой сделки; Документом, подтверждающим отсутствие необходимости получения предварительного согласия ФАС на совершение сделки, является письмо Претендента на участие в Аукционе, содержащее мотивированное обоснование об отсутствии такой необходимости (с приложением бухгалтерской отчетности (бухгалтерского баланса) Претендента и его Группы лиц (как этот термин определен в ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции») по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате представления соответствующего письма (при наличии)), подписанное Претендента на участие в Аукционе  | нотариально заверенная копия/копия, заверенная ЕИО и скрепленная печатью и подлинник на обозрение |
| 6 | Документы, подтверждающие платежеспособность Претендента (выписка по расчетному счету Претендента или решение кредитного комитета банка) | оригинал |

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Документооборот между Претендентами, Участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, Участника торгов, **за исключением ДУПТ, который заключается в простой письменной форме и ДКП доли, который подлежит нотариальному удостоверению.**

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов) направлены от имени соответственно Претендента, Участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в Аукционе Претендент вносит Задаток в соответствии с условиями договора о задатке (договора присоединения) (далее – «**Договор о задатке (договор присоединения)**»), форма которого размещена на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «карточка лота», путем перечисления денежных средств на расчетный счет Акционерного общества «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

**Для резидентов РФ:**

Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

р/с № 40702810355000036459 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК,

БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.

В случае, если Претендент является нерезидентом РФ, Претендент перечисляет Организатору торгов единым платежом сумму Задатка и комиссии за осуществление валютного контроля, взимаемой кредитной организацией (далее - «**Комиссия**»).

Размер Комиссии составляет:

* в случае если сумма Задатка не превышает 40 000 000 рублей (включительно) - 0,25 % от указанной суммы Задатка;
* в случае если сумма Задатка превышает 40 000 000 рублей - 1666 долларов США по курсу ЦБ РФ на день перечисления.

В случае наступления оснований для возврата и удержания Задатка, предусмотренных п.п. 6,7 Договора о задатке (договором присоединения), сумма денежных средств в размере Комиссии остается на расчетном счете Оператора электронной площадки в качестве компенсации расходов и возврату не подлежит.

Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой Договора о задатке (договора присоединения), размещенной на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «карточка лота».

Договор о задатке (договор присоединения) считается в любом случае заключенным на условиях формы Договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в Аукционе, а также внесения и блокирования денежных средств на лицевом счете Претендента в качестве Задатка на участие в Аукционе.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по Договору о задатке (договору присоединения).

В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Сумма денежных средств, перечисляемая Организатору торгов в качестве задатка, считается уплаченной в качестве задатка с момента ее блокирования на лицевом счете Претендента.

Фактом внесения и блокирования денежных средств на лицевом счете Претендента в качестве Задатка на участие в Аукционе и подачей заявки на участие в Аукционе Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения Аукциона и условиями Договора о задатке (договора присоединения).

Условия и порядок оплаты Задатка определяются в соответствии с Регламентом о порядке работы с денежными средствами.

Задаток обеспечивает исполнение обязательств победителя по заключению (подписанию) ДУПТ, ДКП доли между Банком «ТРАСТ» (ПАО), ООО «Траст-ПХ» и победителем Аукциона и засчитывается в счет оплаты Обеспечительного платежа в рамках ДУПТ в соответствии с условиями ДУПТ.

Сумма Обеспечительного платежа засчитывается в счет оплаты цены ДУПТ в соответствии с условиями ДУПТ и не подлежит возврату в случае использования Цедентом права на односторонний отказ от ДУПТ по основаниям неисполнения Цессионарием/Покупателем обязательств по оплате ДУПТ/ДКП доли.

В случае признания Аукциона состоявшимся Задаток возвращается всем участникам Аукциона, кроме победителя Аукциона/участника Аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты подведения итогов Аукциона.

Задаток, перечисленный участником Аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене (в случае заключения победителем Аукциона ДУПТ, ДКП доли), возвращается не позднее 8 (Восьми) рабочих дней с даты подведения итогов Аукциона.

В случае признания Аукциона несостоявшимся Задаток возвращается в следующем порядке:

* Претендентам (за исключением единственного участника/участника Аукциона, который подал заявку на участие в Аукционе первым относительно прочих лиц, допущенных к участию в Аукционе (в случае признания Аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию в Аукционе единственного участника/не совершения никем из участников Аукциона предложений по цене)), в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подведения итогов Аукциона (подписания протокола признания Аукциона несостоявшимся);
* Претенденту - единственному участнику/участнику Аукциона, который подал заявку на участие в Аукционе первым относительно прочих лиц, допущенных к участию в Аукционе (в случае признания Аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию в Аукционе единственного участника/не совершения никем из участников Аукциона предложений по цене) Задаток не возвращается. Организатор торгов перечисляет сумму Задатка в Банк «ТРАСТ» (ПАО).

Для участия в Аукционе по Лоту Претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном Аукционе не позднее даты окончания срока приема заявок.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в срок, не позднее даты окончания приема заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении о проведении Аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Претендент приобретает статус Участника Аукциона с момента подписания протокола об определении участников Аукциона в электронной форме.

К участию в Аукционе допускаются Претенденты, представившие заявки на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и настоящим информационным сообщением о проведении Аукциона и перечислившие Задаток в порядке и размере, указанном в Договоре о задатке (договоре присоединения) и настоящем информационном сообщении.

**Организатор отказывает в допуске Претенденту к участию в Аукционе если:**

1. заявка на участие в Аукционе не соответствует требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;
2. не представлены документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, в том числе предварительное согласие ФАС на совершение сделки, которая подлежит заключению по результатам Аукциона (если применимо), либо документ, подтверждающий, что данному Претенденту в соответствии с законодательством нет необходимости получать согласие ФАС на совершение такой сделки, оформленный в соответствии с требованиями, указанными в п. 2 раздела «Документы, необходимые для участия в Аукционе в электронной форме» настоящего информационного сообщения;
3. представленные Претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
4. поступление обеспечения (Задатка и Комиссии в случае, когда оплата Комиссии предусмотрена настоящим информационным сообщением) для участия в Аукционе на счет, указанный в настоящем информационном сообщении в соответствии с условиями Договора о задатке (договора присоединения), не подтверждено на дату определения Участников торгов;
5. в отношении Претендента не получено положительное заключение Банка «ТРАСТ» (ПАО) по проверке контрагента (в отношении Претендента на участие в Аукционе); заключение Банка «ТРАСТ» (ПАО) по подтверждению правоспособности и полномочий представителя Претендента на участие в Аукционе (в отношении Претендентов и их представителей, чьим личным законом является право Российской Федерации) или верифицированное Банком «ТРАСТ» (ПАО) заключение внешнего консультанта, компетентного в соответствующем иностранном праве (в отношении Претендентов и их представителей, чьим личным законом является право других юрисдикций); положительное заключение Банка «ТРАСТ» (ПАО) по проверке платежеспособности Претендента на участие в Аукционе;
6. на момент окончания срока приема заявок Претендент – хозяйственное общество имеет в составе участников/акционеров одного участника/акционера;
7. в отношении Претендента установлены признаки принадлежности к лицам недружественного государства[[2]](#footnote-3), поименованного в перечне, утвержденном [распоряжением](http://internet.garant.ru/document/redirect/403615676/0) Правительства РФ от 05.03.2022 N 430-р.

Не позднее 1 (Одного) рабочего дня до даты проведения Аукциона в электронной форме Организатор торгов обеспечивает рассылку всем Претендентам электронных уведомлений о признании их Участниками электронного Аукциона или об отказе в признании Участниками электронного Аукциона (с указанием оснований отказа).

В электронном Аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке его Участниками.

**Порядок проведения электронного Аукциона:**

Порядок проведения Аукциона на повышение («английский аукцион») регулируется Регламентом cистемы электронных торгов (СЭТ) Акционерного общества «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), размещенном на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Победителем Аукциона признается Участник торгов, предложивший наибольшую цену за Лот.

Процедура электронного Аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронного Аукциона.

После подписания протокола об итогах электронного Аукциона победителю электронного Аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного Аукциона.

В случае признания электронного Аукциона несостоявшимся информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола об итогах электронного Аукциона.

**ДУПТ, ДКП доли заключаются с победителем Аукциона в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты подведения итогов Аукциона в соответствии с примерными формами, являющимися приложением к настоящему информационному сообщению, размещенными на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота».**

**До заключения ДУПТ, ДКП доли Цессионарий/Покупатель должен предоставить в Банк «ТРАСТ» (ПАО) документы на бумажном носителе, согласно списку и по форме, указанным в настоящем информационном сообщении для подачи Заявки на участие в Аукционе.**

**Все расходы, связанные с нотариальным удостоверением ДКП доли и государственной регистрацией передачи прав собственности на Долю, несет Покупатель.**

**Требования переходят к Цессионарию в дату подписания акта приема-передачи прав, который подписывается сторонами в дату наступления последнего из ниже указанных событий: а) полная оплата цены Требований по ДУПТ; б) полная оплата Фиксированной Цены Доли по ДКП доли; в) внесение в ЕГРЮЛ записи о переходе права собственности на Долю к Цессионарию (Покупателю).**

**Право собственности на Долю переходит к Покупателю в дату внесения записи о переходе права собственности в ЕГРЮЛ. Продавец обязуется обратиться к нотариусу для государственной регистрации перехода прав собственности на Долю после выполнения всех указанных ниже событий (отлагательных условий) в срок не позднее 1 (Одного) рабочего дня, следующего за датой наступления (выполнения) хронологически последнего из них: а) полная оплата Фиксированной Цены Доли по ДКП доли; б) полная оплата цены Требований по ДУПТ.**

**ДУПТ, ДКП доли может заключаться с** **участником Аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты окончания срока для заключения ДУПТ, ДКП доли с победителем Аукциона, по предложенной им цене, в случае уклонения или отказа победителя Аукциона от заключения ДУПТ, ДКП доли. При этом, заключение ДУПТ, ДКП доли для такого участника Аукциона является обязательным. Сумма задатка, внесенного указанным участником на счет Организатора торгов, в полном объеме засчитывается в счет оплаты Обеспечительного платежа по ДУПТ в соответствии с условиями ДУПТ.**

**В случае признания Аукциона несостоявшимися по причине допуска к участию только одного участника/по причине того, что ни один из участников Аукциона не подтвердил начальную цену, Банк «ТРАСТ» (ПАО), ООО «Траст-ПХ» вправе заключить с единственным участником Аукциона/участником Аукциона, который первый подал заявку на участие в Аукционе, ДУПТ, ДКП доли в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты признания Аукциона несостоявшимися, по предложенной им цене, но не ниже Начальной цены продажи Лота, на условиях аукционной документации и в соответствии с примерными формами, являющимися приложением к настоящему информационному сообщению, размещенными на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота». При этом, заключение ДУПТ, ДКП доли для единственного участника Аукциона/участника Аукциона, который первый подал заявку на участие в Аукционе, является обязательным. Сумма задатка, внесенного указанным участником на счет Организатора торгов, в полном объеме засчитывается в счет оплаты Обеспечительного платежа по ДУПТ в соответствии с условиями ДУПТ.**

Оплата Фиксированной Цены Доли производится победителем Аукциона (лицом, имеющим право на заключение договоров по итогам Аукциона) в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты заключения ДКП доли.

Оплата Требований производится победителем Аукциона (лицом, имеющим право на заключение договоров по итогам Аукциона) в следующем порядке:

* в дату заключения ДУПТ Цессионарий обязан перечислить Цеденту Обеспечительный платеж в размере 112 761 800 руб. 00 коп. в целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств по оплате цены Требований (в качестве Обеспечительного платежа засчитывается сумма задатка, уплаченная Цессионарием для участия в Аукционе); в дату зачисления Цессионарием денежных средств в счет оставшейся части цены Требований, сумма Обеспечительного платежа засчитывается в счет оплаты цены Требований;
* в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты заключения ДУПТ Цессионарий обязан перечислить Цеденту оставшуюся часть цены Требований.

ДУПТ и ДКП доли являются взаимосвязанными сделками. В случае недействительности/не заключения (не подписания)/расторжения/одностороннего отказа от исполнения/прекращения на любом ином основании ДУПТ/ДКП доли, ООО «Траст-ПХ», Банк «ТРАСТ» (ПАО)вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от ДКП доли, ДУПТ соответственно.

Банк «ТРАСТ» (ПАО)/ООО «Траст-ПХ»имеют право отказаться от ДУПТ/ДКП доли в одностороннем (внесудебном) порядке в случае нарушения Цессионарием/Покупателем срока оплаты цены Требований по ДУПТ/Фиксированной Цены Доли по ДКП доли более чем на 3 (Три) рабочих дня с даты заключения ДУПТ/ДКП доли и/или если любое из заверений Цессионария/Покупателя окажется недостоверным полностью или в части.

Для заключения ДУПТ, ДКП долипобедитель Аукциона/единственный участник/участник, который подал заявку первым относительно прочих лиц, допущенных к участию в Торгах должен в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты подведения итогов Аукциона (признания Аукциона несостоявшимся) явиться по адресу: 121151, г. Москва, ул. Можайский вал, д. 8Д (Банк «ТРАСТ» (ПАО)).

Для заключения ДУПТ, ДКП доли участник, сделавший предпоследнее предложение о цене должен в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты окончания срока для заключения ДУПТ, ДКП доли с победителем Торгов (в случае уклонения или отказа победителя Торгов от заключения ДУПТ, ДКП доли) явиться по адресу: 121151, г. Москва, ул. Можайский вал, д. 8Д (Банк «ТРАСТ» (ПАО)).

Неявка указанных лиц по указанному адресу в установленный срок, равно как отказ от подписания ДУПТ, ДКП долив установленный срок, рассматривается как отказ указанных лиц от заключения ДУПТ, ДКП доли.

При уклонении или отказе победителя Аукциона (в случае признания Аукциона состоявшимися) / единственного участника Аукциона / участника Аукциона, который первый подал заявку на участие в Аукционе (в случае признания Аукциона несостоявшимися) от заключения ДУПТ, ДКП долина срок более чем 3 (Три) рабочих дня с даты подведения итогов Аукциона, указанный участник Аукциона утрачивает право на заключение ДУПТ, ДКП доли, задаток ему не возвращается. При уклонении или отказе участника Аукциона, сделавшего предпоследнее предложение по цене от заключения ДУПТ, ДКП долина срок более чем 3 (Три) рабочих дня с даты окончания срока для заключения указанных договоров с победителем Аукциона (в случае уклонения или отказа победителя Аукциона от заключения ДУПТ, ДКП доли) указанный участник Аукциона утрачивает право на заключение ДУПТ, ДКП доли, задаток ему не возвращается.

Организатор торгов по совместному указанию Банка «ТРАСТ» (ПАО) и ООО «Траст-ПХ» вправе на любом этапе торгов в форме Аукциона, но не позднее чем за 3 (Три) дня до даты их проведения и определения победителя Аукциона отменить Аукцион без заключения каких-либо договоров.

Организатор торгов по совместному указанию Банк «ТРАСТ» (ПАО) и ООО «Траст-ПХ» вправе вносить изменения в документацию о проведении Аукциона в срок не позднее чем за 1 (Один) рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в Аукционе (в части внесения изменений в условия сделки и условия проведения Аукциона) и в срок не позднее, чем до даты окончания срока приема заявок на участие в Аукционе (в части исправления технических ошибок).

**Аукцион признается несостоявшимся, если:**

**1. Не поступило ни одной заявки на участие в Аукционе;**

**2. Ни один Претендент не допущен к участию в Аукционе;**

**3. Ни один из участников не сделал предложение о цене;**

**4. К участию в Аукционе допущен один участник.**

1. *К лицам недружественных государств относятся: иностранные лица, имеющие регистрацию и/или гражданство и/или ведущие хозяйственную деятельность в недружественном государстве; лица, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, независимо от места их регистрации (за исключением случаев, если местом их регистрации является Российская Федерация) и/или гражданство или места ведения ими хозяйственной деятельности. К лицам недружественных государств не относятся:* [*специальные иностранные лиц*](http://internet.garant.ru/document/redirect/404447370/0)*а, то есть находящиеся под контролем российских юридических или физических лиц (конечными бенефициарами являются РФ, российские юридические лица или физические лица), в том числе в случае если этот контроль осуществляется через иностранные юридические лица, связанные с такими иностранными государствами, и информация о контроле над ними раскрыта этими российскими юридическими или физическими лицами налоговым органам РФ в соответствии с требованиями законодательства РФ* [↑](#footnote-ref-2)
2. *К лицам недружественных государств относятся: иностранные лица, имеющие регистрацию и/или гражданство и/или ведущие хозяйственную деятельность в недружественном государстве; лица, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, независимо от места их регистрации (за исключением случаев, если местом их регистрации является Российская Федерация) и/или гражданство или места ведения ими хозяйственной деятельности. К лицам недружественных государств не относятся:* [*специальные иностранные лиц*](http://internet.garant.ru/document/redirect/404447370/0)*а, то есть находящихся под контролем российских юридических или физических лиц (конечными бенефициарами являются РФ, российские юридические лица или физические лица), в том числе в случае если этот контроль осуществляется через иностранные юридические лица, связанные с такими иностранными государствами, и информация о контроле над ними раскрыта этими российскими юридическими или физическими лицами налоговым органам РФ в соответствии с требованиями законодательства РФ* [↑](#footnote-ref-3)