АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ersh@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Акционерным обществом «РУССКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ БАНК» (АО «РУССТРОЙБАНК») (адрес регистрации: 109004, г. Москва, Большой Дровяной переулок, д. 7/9, стр. 1, ИНН 7744001514, ОГРН 1027739327880) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 15 марта 2016 г. по делу № А40-252156/2015 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - ООО «Алина», ИНН 7728001740, КД 4711 от 03.05.2011, КД 14611 от 07.09.2011, КД 0312 от 12.01.2012, КД 6512 от 12.04.2012, КД 9112 от 15.05.2012, КД 25312 от 27.11.2012, КД 23013 от 18.12.2013, КД 9914 от 20.06.2014, КД 13114 от 17.07.2014, КД 16614 от 09.09.2014, КД 19514 от 21.10.2014, КД 20914 от 14.11.2014, КД 22414 от 04.12.2014, определение АС МО от 21.05. 2018 и 29.05.2019 по делу А41-98240/2017 о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (721 353 590,97 руб.) - 350 955 162,07 руб.;

Лот 2 - ЗАО «ДИСК», ИНН 5012032246, КД 8111 от 24.06.2011, определение АС МО от 25.03.2019 по делу А41-21319/2018 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (15 982 986,47 руб.) - 8 414 555,13 руб.;

Лот 3 - ООО «АККОР», ИНН 7704271070, поручитель Махачев Махач Курамагомедович, КД 13911 от 24.08.2011, КД 20412 от 18.10.2012, КД 314 от 16.01.2014, КД 6514 от 25.04.2014, КД 19414 от 13.11.2014 (992 394,51 долларов США), определение АС г. Москвы от 18.12.2017 по делу А40-74105/17 о включении в РТК третьей очереди, находятся в стадии банкротства (346 304 139,84 руб.) - 223 006 961,00 руб.;

Лот 4 - ООО «Биг Тревэл-2000», ИНН 7704646570, Золотухин Алексей Касьянович, Золотухин Петр Алексеевич, Лаптев Андрей Владимирович, КД 15912 от 24.08.2012, определение Дорогомиловского районного суда от 12.08.2014 по делу 2-2888/2014 об утверждении мирового соглашения, истек срок предъявления ИЛ (2 101 173,15 руб.) - 1 256 879,54 руб.;

Лот 5 - ООО «Жижилэнд», ИНН 6007003636, поручитель Батраченко Олег Всеволодович находится в стадии банкротства, КД 4815 от 13.04.2015, решение АС г. Москвы по делу А40-214612/16 от 13.02.2017, определение АС г. Москвы от 11.09.2020 по делу А40-308642/18-4-241 Ф о включении в третью очередь РТК (16 448 604,45 руб.) - 13 645 061,87 руб.;

Лот 6 - ООО «Бизнесгруппа», ИНН 5406675388 (правопреемник ООО «Кавалькада», ИНН 7716690301), КД 19512 от 04.10.2012, решение АС г. Москвы по делу А40-168621/2017 от 20.02.2018 (67 219 361,78 руб.) - 56 807 927,24 руб.;

Лот 7 - ООО «Фирма А.Р.Д.», ИНН 6901045671, КД 2210 от 16.11.2010, КД 10112 от 25.05.2012, КД 13212 от 11.07.2012, КД 21312 от 01.11.2012, КД 6713 от 09.04.2013, КД 11413 от 03.07.2013, КД 18613 от 23.10.2013, КД 1114 от 10.01.2014, КД 5614 от 11.04.2014, КД 22214 от 27.11.2014, определение АС Тверской области от 20.06.2017 и 10.01.2018 по делу А66-14227/2016 от 20.06.2017 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства, отсутствуют оригиналы КД 2210 от 16.11.2010, КД 21312 от 01.11.2012, КД 6713 от 09.04.2013, КД 11413 от 03.07.2013, КД 18613 от 23.10.2013, КД 1114 от 10.01.2014, КД 5614 от 11.04.2014, КД 22214 от 27.11.2014 (999 769 232,62 руб.) - 589 300 295,50 руб.;

Лот 8 - ЗАО «ДСиРЗиС», ИНН 7727095079, КД 12012 от 26.06.2012, КД 15512 от 16.08.2012, КД 18412 от 18.09.2012, КД 25412 от 28.11.2012, КД 9413 от 29.05.2013, КД 12413 от 17.07.2013, КД 15113 от 02.09.2013, КД 16713 от 24.09.2013, КД 20013 от 11.11.2013, КД 23413 от 27.12.2013, КД 3014 от 28.02.2014, определение АС МО по делу А41-98243/17 от 28.03.2018 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (636 927 190,32 руб.) - 408 307 629,89 руб.;

Лот 9 - ООО «КАСКАДСТРОЙСЕРВИС», ИНН 7728898960, поручитель Ганич Константин Владимирович, КД 3214 от 07.03.2014, КД 4314 от 27.03.2014 (371839,43 долларов США), КД 17214 от 19.09.2014, КД 18014 от 10.10.2014, КД 23514 от 27.11.2014, КД 2515 от 03.03.2015, КД 5715 от 29.04.2015, КД 7815 от 15.06.2015, КД 11615 от 20.07.2015, КД 13815 от 30.07.2015, КД 16315 от 11.09.2015, определение АС г. Москвы от 28.06.2022 и 08.12.2022 по делу А40-27858/17-44-42 Б о включении в РТК четвертой очереди, определение АС г. Москвы от 30.09.2022 по делу А40-156485/20-70-252 «Ф» о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства, поручитель Ганич Константин Владимирович находится в стадии банкротства, отсутствуют оригиналы договоров поручительства (1 766 368 105,00 руб.) - 56 442 597,15 руб.;

Лот 10 - Рыбаков Дмитрий Владимирович, ИНН 504904291330, исключен из ЕГРИП 28.12.2020, КД 8109 от 02.10.2009, решение АС г. Москвы от 02.11.2016 по делу А40-164561/2016 (4 669 669,40 руб.) - 693 445,91 руб.;

Лот 11 - Рыбникова Ольга Васильевна, ИНН 772578033744, исключена из ЕГРИП 19.05.2016, КД 1715 от 17.02.2015, определение АС г. Москвы от 16.04.2018 по делу А40-232475/2017 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (95 411 407,32 руб.) - 62 415 349,73 руб.;

Лот 12 - Савостьянов Александр Николаевич, поручитель ЗАО «Дега», ИНН 7710905920- исключено из ЕГРЮЛ, КД 8313/Р от 25.04.2013, решение Таганского районного суда г. Москвы от 16.07.2017 по делу 2-3011/2017 (57 027 242,58 руб.) - 57 027 242,58 руб.;

Лот 13 - Овчинников Эдуард Михайлович, КД 6314/П от 05.11.2014, определение АС г. Москвы от 08.06.2019 по делу А40-151569/18-183-28, находится в стадии банкротства (47 337 549,50 руб.) - 23 818 255,34 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 1-4,7-13 - с 11 июля 2023 г. по 16 сентября 2023 г.;**

**по лоту 5 - с 11 июля 2023 г. по 13 сентября 2023 г.;**

**по лоту 6 - с 11 июля 2023 г. по 19 сентября 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **11 июля 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 1 (Один) календарный день до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 11 июля 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 90,97% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 81,94% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 72,91% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 63,88% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 01 сентября 2023 г. - в размере 54,85% от начальной цены продажи лота;

с 02 сентября 2023 г. по 04 сентября 2023 г. - в размере 45,82% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2023 г. по 07 сентября 2023 г. - в размере 36,79% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере 27,76% от начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 18,73% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 9,70% от начальной цены продажи лота

**Для лота 2:**

с 11 июля 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 90,11% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 80,22% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 70,33% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 60,44% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 01 сентября 2023 г. - в размере 50,55% от начальной цены продажи лота;

с 02 сентября 2023 г. по 04 сентября 2023 г. - в размере 40,66% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2023 г. по 07 сентября 2023 г. - в размере 30,77% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере 20,88% от начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 10,99% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 1,10% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 3:**

с 11 июля 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 01 сентября 2023 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 сентября 2023 г. по 04 сентября 2023 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2023 г. по 07 сентября 2023 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 4:**

с 11 июля 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 90,13% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 80,26% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 70,39% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 60,52% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 01 сентября 2023 г. - в размере 50,65% от начальной цены продажи лота;

с 02 сентября 2023 г. по 04 сентября 2023 г. - в размере 40,78% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2023 г. по 07 сентября 2023 г. - в размере 30,91% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере 21,04% от начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 11,17% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 1,30% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 5:**

с 11 июля 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 94,80% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 89,60% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 84,40% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 79,20% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 01 сентября 2023 г. - в размере 74,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 сентября 2023 г. по 04 сентября 2023 г. - в размере 68,80% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2023 г. по 07 сентября 2023 г. - в размере 63,60% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере 58,40% от начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 53,20% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 6:**

с 11 июля 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 92,38% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 84,76% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 77,14% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 69,52% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 01 сентября 2023 г. - в размере 61,90% от начальной цены продажи лота;

с 02 сентября 2023 г. по 04 сентября 2023 г. - в размере 54,28% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2023 г. по 07 сентября 2023 г. - в размере 46,66% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере 39,04% от начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 31,42% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 23,80% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. - в размере 16,18% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 7:**

с 11 июля 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 90,17% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 80,34% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 70,51% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 60,68% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 01 сентября 2023 г. - в размере 50,85% от начальной цены продажи лота;

с 02 сентября 2023 г. по 04 сентября 2023 г. - в размере 41,02% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2023 г. по 07 сентября 2023 г. - в размере 31,19% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере 21,36% от начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 11,53% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 1,70% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 8:**

с 11 июля 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 92,26% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 84,52% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 76,78% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 69,04% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 01 сентября 2023 г. - в размере 61,30% от начальной цены продажи лота;

с 02 сентября 2023 г. по 04 сентября 2023 г. - в размере 53,56% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2023 г. по 07 сентября 2023 г. - в размере 45,82% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере 38,08% от начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 30,34% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 22,60% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 9:**

с 11 июля 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 91,16% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 82,32% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 73,48% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 64,64% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 01 сентября 2023 г. - в размере 55,80% от начальной цены продажи лота;

с 02 сентября 2023 г. по 04 сентября 2023 г. - в размере 46,96% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2023 г. по 07 сентября 2023 г. - в размере 38,12% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере 29,28% от начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 20,44% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 11,60% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 10:**

с 11 июля 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 90,35% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 80,70% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 71,05% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 61,40% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 01 сентября 2023 г. - в размере 51,75% от начальной цены продажи лота;

с 02 сентября 2023 г. по 04 сентября 2023 г. - в размере 42,10% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2023 г. по 07 сентября 2023 г. - в размере 32,45% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере 22,80% от начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 13,15% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 3,50% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 11:**

с 11 июля 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 93,15% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 86,30% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 79,45% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 72,60% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 01 сентября 2023 г. - в размере 65,75% от начальной цены продажи лота;

с 02 сентября 2023 г. по 04 сентября 2023 г. - в размере 58,90% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2023 г. по 07 сентября 2023 г. - в размере 52,05% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере 45,20% от начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 38,35% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 31,50% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 12:**

с 11 июля 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 90,09% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 80,18% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 70,27% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 60,36% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 01 сентября 2023 г. - в размере 50,45% от начальной цены продажи лота;

с 02 сентября 2023 г. по 04 сентября 2023 г. - в размере 40,54% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2023 г. по 07 сентября 2023 г. - в размере 30,63% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере 20,72% от начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 10,81% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 0,90% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 13:**

с 11 июля 2023 г. по 17 августа 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2023 г. по 20 августа 2023 г. - в размере 90,12% от начальной цены продажи лота;

с 21 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г. - в размере 80,24% от начальной цены продажи лота;

с 24 августа 2023 г. по 26 августа 2023 г. - в размере 70,36% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г. - в размере 60,48% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2023 г. по 01 сентября 2023 г. - в размере 50,60% от начальной цены продажи лота;

с 02 сентября 2023 г. по 04 сентября 2023 г. - в размере 40,72% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2023 г. по 07 сентября 2023 г. - в размере 30,84% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2023 г. по 10 сентября 2023 г. - в размере 20,96% от начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2023 г. по 13 сентября 2023 г. - в размере 11,08% от начальной цены продажи лота;

с 14 сентября 2023 г. по 16 сентября 2023 г. - в размере 1,20% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) рабочих дней (в случае заключения договора уступки прав требования (цессии)) или в течение 30 (Тридцать) календарных дней (в случае заключения иного договора) с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, Организатор торгов и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 17:30 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru. Покупатель несет все риски отказа от предоставленного ему права ознакомления с имуществом до принятия участия в торгах.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.