

г. Нижний Новгород

_____ 202__ г.

Физическое лицо Кириллов Алексей Александрович, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее при совместном упоминании «Стороны», в соответствии с Протоколом о результатах электронного аукциона РАД-_____ от _____ по продаже имущества Кириллова Алексея Александровича, принимая во внимание, что:

1. Открытый электронный аукцион на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.lot-online.ru проводился в соответствии с «Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав, (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации)», «Регламентом о порядке, сроках и условиях реализации имущества, принадлежащего Кириллову Алексею Александровичу», «Извещением о проведении торгов», размещенными в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.lot-online.ru в карточке лота, извещением о проведении торгов, опубликованном в официальном печатном и сетевом издании «День города. Нижний Новгород».
2. Покупатель в установленном порядке полностью ознакомился с имуществом, правами на имущество, обременениями третьих лиц, документами и аукционной документацией, внес сумму задатка на счет Организатора торгов Кириллова А.А., присоединился к Договору о задатке (договору присоединения), подал заявку на участие в открытом электронном аукционе, присоединился к «Регламенту о порядке, сроках и условиях реализации имущества, принадлежащего Кириллову Алексею Александровичу», принял участие в аукционе и на основании Протокола о результатах электронного аукциона РАД-_____ от _____ года был признан Победителем аукциона.
3. Покупатель приобретает имущество не для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

Стороны, желая оформить свои взаимные обязательства по купле-продаже имущества Кириллова Алексея Александровича, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец передает в собственность Покупателя (продает), а Покупатель оплачивает и принимает (покупает) следующее имущество бывшее в употреблении:

Тип имущества	
Марка, модель ТС	
Идентификационный номер (VIN)	

- 1.2. Имущество передается в собственность в том состоянии и комплектности в котором находится на момент поведения аукциона (разукомплектовано, неисправны узлы и агрегаты, повреждения лакокрасочного покрытия и металла, коррозия, следы длительной эксплуатации и хранения, не пригодно для дальнейшего использования по прямому назначению), без дополнительных принадлежностей, запчастей, документов, паспортов.

2. Передача имущества

- 2.1. Имущество передается Покупателю в месте нахождения имущества (далее «место передачи»).
- 2.2. Имущество готово к передаче Покупателю в момент подписания Договора. Дополнительное уведомление о готовности к передаче от Продавца не требуется.
- 2.3. Передача имущества Продавцом Покупателю оформляется подписанием Сторонами Акта приема-передачи.
- 2.4. С момента подписания Акта приема-передачи обязанности Продавца по передаче имущества Покупателю считаются выполненными.

3. Цена и порядок расчетов

- 3.1. Цена имущества, указанного в п.1.1 настоящего Договора, определена по результатам аукциона и составляет _____ (_____) рублей без НДС.
- 3.2. Задаток в размере _____ (_____) рублей, ранее оплаченный Покупателем по лоту, засчитывается в счет оплаты по настоящему договору.
- 3.3. Покупатель оплачивает Продавцу полную цену имущества, за вычетом задатка по Лоту, указанную в п. 3.1 настоящего Договора, в течении 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи на банковский счет Продавца.

- 3.4. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в счет оплаты имущества на счет Продавца в полном объеме.
- 3.5. Исполнение обязанности по оплате цены имущества третьими лицами не допускается.
- 3.6. Покупатель несет все расходы, связанные с оформлением и исполнением настоящего Договора, в соответствии с действующим законодательством. Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 3.1 настоящего Договора и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

4. Возникновение права собственности

- 4.1. Право собственности на имущество, являющееся предметом настоящего Договора и указанное в п. 1.1, возникает у Покупателя после передачи по Акту приема-передачи.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Продавец обязан

- 5.1.1. Передать Покупателю имущество, указанное в п. 1.1 настоящего Договора, после полной оплаты по акту приема-передачи.
- 5.1.2. Обеспечить явку своего уполномоченного представителя для подписания акта приема-передачи.

5.2. Покупатель обязан

- 5.2.1. Оплатить приобретаемое имущество в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.
- 5.2.2. Принять по акту приема-передачи и забрать с места нахождения имущество своими силами и за свой счет в течение 7 (семи) рабочих дней с момента полной оплаты на условиях, предусмотренных настоящим договором. Если Покупатель не принимает имущество в установленный срок это означает утрату его интереса к Договору.
- 5.2.3. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией имущества.

6. Ответственность сторон

- 6.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.2. В случае, если Покупатель не оплачивает Продавцу полную цену продаваемого имущества, указанную в п. 3.1 настоящего договора, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания настоящего договора, договор считается расторгнутым, задаток не возвращается, уведомление о расторжении договора Продавец Покупателю направлять не должен, оформление дополнительного соглашения о расторжении договора не требуется.
- 6.3. Покупатель ознакомлен с техническим состоянием, комплектностью, количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования, наличием/отсутствием документов и ключей, обременениями и ограничениями третьих лиц и прочими обстоятельствами, связанными с приобретением на торгах технически сложного имущества бывшего в коммерческом употреблении, непригодного для дальнейшей эксплуатации по прямому назначению, находившегося в собственности у нескольких владельцев длительное время. Покупатель соглашается с приобретением в собственность имущества обремененного правами третьих лиц. Претензий к Продавцу не имеет.
- 6.4. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия имущества в установленный договором срок, он уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 (две десятых) % от цены имущества за каждый календарный день просрочки. Так же оплачивает услуги по ответственному хранению Продавцу в размере 500 рублей за один календарный день просрочки.

7. Срок действия настоящего Договора

Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

8. Разрешение споров

- 8.1. Все споры, возникающие в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, Стороны договариваются решать путем переговоров.
- 8.2. В случае возникновения существенных разногласий, которые Стороны не смогли урегулировать путем переговоров и в случаях, не предусмотренных настоящим Договором, все споры передаются на рассмотрение суда по месту нахождения Продавца.

9. Дополнительный условия и заключительные положения

- 9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

9.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

Настоящий договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: по одному экземпляру для каждой из сторон и один экземпляр для предоставления в регистрирующие органы.

Продавец:

Физическое лицо Кириллов Алексей Александрович
ИНН 526019309760

Адрес: _____

паспорт _____

Счет № 40817810524640006965

в Приволжском филиале ПАО РОСБАНК

БИК 042202747,

к/с 30101810400000000747

_____ / Кириллов А.А./

Покупатель:

_____ / _____ /