

**Регламент
о порядке, сроках и условиях реализации имущества,
принадлежащего Кириллову Алексею Александровичу**

Настоящий Регламент о порядке, сроках и условиях реализации имущества, принадлежащего Кириллову Алексею Александровичу (далее по тексту Регламент реализации), устанавливает порядок проведения торгов в форме электронного аукциона открытого по составу участников и открытой формой подачи предложений о цене на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.lot-online.ru, а также порядок взаимодействия между Организатором торгов, Плательщиками, Пользователями, Претендентами, Участниками, Продавцом и Покупателями, и иными лицами при проведении торгов и реализации имущества.

Собственник имущества и Организатор торгов	Физическое лицо Кириллов Алексей Александрович
Форма и место проведения торгов	Электронный аукцион, открытый по составу участников и открытой формой подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.lot-online.ru
Время проведения торгов	Электронный аукцион будет проводиться 08 августа 2023 с 10:00. Прием заявок с 07.07.2023 г. по 07.08.2023 г. до 14:00. Задаток должен поступить на счет Организатора торгов до 14:00 07.08.2023 г. Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется 07.08.2023 г. после 14:00.

Наименования имущества (разбито на Лоты, каждый реализуется отдельно), подлежащего реализации:

№ Лота	Наименование Лота	Начальная цена Лота (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Шаг на повышение (руб.)
1	Седельный тягач Volvo FH 2009 г.в. синий, VIN YV2ASW0A99B546281	1 551 000,00	465 300,00	155 100,00
2	Седельный тягач Volvo FH 2010 г.в. белый, VIN X9PAS02A4AW100834	1 735 000,00	520 500,00	173 500,00
3	Седельный тягач Volvo FH 2008 г.в. зеленый, VIN YV2AS02A08A669675	1 370 000,00	411 000,00	137 000,00
4	Седельный тягач Volvo FH 2006 г.в. красный, VIN YV2JND0A26B419749	1 297 000,00	389 100,00	129 700,00
5	Седельный тягач Volvo FM 2009 г.в. белый, VIN YV2J1C1AX9A689312	985 200,00	295 560,00	98 520,00
6	Седельный тягач Volvo FM 2008 г.в. синий, VIN YV2JL80A38B531427	715 000,00	214 500,00	71 500,00
7	Седельный тягач Volvo FM 2007 г.в. синий, VIN X9PJL80AX7W872083	703 200,00	210 960,00	70 320,00
8	Седельный тягач Volvo FM 2006 г.в. синий, VIN YV2JND0A46B416240	1 247 000,00	374 100,00	124 700,00
9	Седельный тягач Volvo FM 2006 г.в. синий, VIN YV2JND0A76B418788	1 278 000,00	383 400,00	127 800,00
10	Седельный тягач 6x4 Mercedes-Benz 3341 2003 г.в. VIN WDB9341611K853343	437 500,00	131 250,00	43 750,00
11	Седельный тягач Маз 64226 1993 г.в. голубой, VIN XTM642260P0000178, двигатель Man d2866lx05	73 000,00	25 000,00	7 300,00
12	Седельный тягач MAN 19.414 1999 г.в. VIN WMAT32ZZZYM288221	159 300,00	47 790,00	15 930,00
13	Седельный тягач Маз 54323 1997 г.в. синий, VIN Y3M543230V0023861	69 800,00	20 940,00	6 980,00
14	Седельный тягач Маз 543205 2003 г.в. серый, VIN Y3M54320530000182	98 000,00	29 400,00	9 800,00

15	Седельный тягач Маз 543205 2003 г.в. серый, VIN Y3M54320530000166	97 200,00	29 160,00	9 720,00
16	Автобус МАРЗ 5277-01 2006 г.в. темно-вишневый, VIN XVG52770160000272	40 000,00	20 000,00	4 000,00
17	Полуприцеп контейнеровоз ТОНАР 974623 2008 г.в. черный, VIN ХОТ97462380000147	188 100,00	56 430,00	18 810,00
18	Полуприцеп контейнеровоз ТОНАР 97462 2007 г.в. синий, VIN ХОТ97462070000331	174 000,00	52 200,00	17 400,00
19	Полуприцеп контейнеровоз ТОНАР 97462 2006 г.в. синий, VIN ХОТ97462060000286	193 000,00	57 900,00	19 300,00
20	Полуприцеп контейнеровоз ТОНАР 974623 2007 г.в. черный, VIN ХОТ97462370000002	187 500,00	56 250,00	18 750,00
21	Тонар изотермический ТОНАР 9746 2006 г.в. VIN ХОТ97460060000323	213 000,00	63 900,00	21 300,00
22	Тонар изотермический ТОНАР 9746 2006 г.в. VIN ХОТ97460060000322	208 000,00	62 400,00	20 800,00
23	Полуприцеп (корпус) цистерна Spitzer Eurograc SF2434PI 2006 г.в. VIN VF9ESSF2469041402	342 000,00	102 600,00	34 200,00
24	Полуприцеп (корпус) цистерна Spitzer Eurograc SF2434PI 2006 г.в. VIN VF9ESSF2469041357	332 000,00	99 600,00	33 200,00
25	Полуприцеп борг-тент Sommer Novtruck SP-240PR 2005 г.в. VIN Х4ТSP338P56050266	211 000,00	63 300,00	21 100,00
26	Полуприцеп изотермический ЦТТМ 972200 2003 г.в. VIN Х9Н97220030000005	50 000,00	25 000,00	5 000,00
27	Полуприцеп изотермический ЦТТМ 972200 2003 г.в. VIN Х9Н97220030000004	50 000,00	25 000,00	5 000,00
28	Полуприцеп шторный Krone SDP24 1993 г.в. шасси NW1049472	50 000,00	25 000,00	5 000,00
29	Полуприцеп изотермический ЦТТМ 972200 2003 г.в. VIN Х9Н97220030000002	50 000,00	25 000,00	5 000,00
30	Полуприцеп шторный Schmitz S01 1999 г.в. VIN WSMS6980000466027	188 700,00	56 610,00	18 870,00
31	Полуприцеп шторный Шмитц SPR24 1994 г.в. VIN WSMSCS24000064453	172 900,00	51 870,00	17 290,00
32	Полуприцеп изотермический LAMBERET LVFS 3E 1994 г.в. VIN VM3LVFS3ER1R02047	138 400,00	41 520,00	13 840,00
33	БМВ Х5 2008 г.в., черный, VIN WBAFE41030L156885	331 000,00	132 400,00	33 100,00
34	ШЕВРОЛЕ КLAN(J200 LACETTI) 2008 г.в., VIN XUUNF486J80021939	122 300,00	48 920,00	12 230,00
35	LAND ROVER DISCOVERY 4, 2011 г.в., VIN SALLAAAF4BA579759	481 350,00	192 540,00	48 135,00
36	LADA GRANTA 2014 г.в., VIN ХТА219010Е0307519	95 000,00	45 000,00	9 500,00
37	ЛАДА 217130 ЛАДА ПРИОРА 2011 г.в., VIN ХТА217130В0065756	93 000,00	45 000,00	9 300,00
38	ВАЗ 21104 2005 г.в. синий, VIN ХТА21104060899301	30 000,00	15 000,00	3 000,00
39	KIA RIO 2016 г.в., VIN Z94CB41BAHR423834	296 700,00	118 680,00	29 670,00
40	Ford Форд "Фокус" 2010 г.в., темно-синий, VIN Х9FPXXEEDPAP07853	115 000,00	46 000,00	11 500,00
41	Дизельный компрессор Chicago Pneumatic CPS 90	123 000,00	49 200,00	12 300,00

42	LADA GFL110 LADA VESTA 2018 г.в. VIN XTAGFL110KY260228	297 400,00	118 960,00	29 740,00
43	ХОНДА HR-V 1999 г.в. красный, VIN JHMGH2450XS223988	89 000,00	45 000,00	8 900,00

Собственник не является плательщиком НДС, поэтому реализация осуществляется без НДС. Имущество передается в собственность в том состоянии и комплектности в котором находится на момент проведения аукциона (разукрупнено, неисправны узлы и агрегаты, повреждения лакокрасочного покрытия и металла, коррозия, следы длительной эксплуатации и хранения, не пригодны для дальнейшего использования по прямому назначению), без дополнительных принадлежностей, запчастей, документов, паспортов.

Осмотр по предварительной записи (с предоставлением ФИО и паспортных данных для пропуска) в г. Нижний Новгород по телефону 8-920-045-95-97, email KirillovNN@internet.ru (не используются для обмена юридически значимыми документами).

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ:

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, Плательщиками, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав, (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), извещением о проведении торгов, данным Регламентом о порядке, сроках и условиях реализации имущества, принадлежащего Кириллову Алексею Александровичу (далее по тексту Регламент реализации), размещенными на официальном сайте АО «Российский аукционный дом» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.lot-online.ru (далее по тексту - размещенными на сайте www.lot-online.ru), извещением о проведении торгов, опубликованном в официальном печатном и сетевом издании «День города. Нижний Новгород».

Настоящая редакция Регламента реализации вступает в силу с момента её утверждения Организатором торгов 03 июля 2023 года.

Настоящий Регламент реализации является договором присоединения согласно положениям статьи 428 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

Оплата задатка на участие в торгах означает присоединение лица к настоящему Регламенту реализации и полное принятие условий настоящего Регламента реализации.

Все сроки исчисляются в рабочих днях.

УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно ознакомившиеся с имуществом любым доступным способом, аукционной документацией, подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора торгов установленной суммы задатка в соответствии с договором о задатке, а также по которому получено положительное заключение Департамента Безопасности Собственника имущества, заключение Юридического департамента Собственника имущества о подтверждении правоспособности и полномочий представителя (в отношении претендентов и их представителей, чьим личным законом является право Российской Федерации, Республики Кипр или Британских Виргинских Островов) или верифицированное Юридическим департаментом заключение внешнего консультанта, компетентного в соответствующем иностранном праве, а также заключения Юридического департамента о том, что такое лицо не включено в списки лиц, в отношении которых установлены блокирующие санкции (иные ограничительные меры) какого-либо государства.

Принимать участие в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся Пользователем электронной торговой площадки или через своего законного представителя с целью приобретения имущества не для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

К участию в торгах допускаются лица, не являющиеся юридическими лицами недружественного государства¹, поименованного в перечне, утвержденном распоряжением Правительства РФ от 05.03.2022 N 430-р.

¹ К лицам недружественных государств относятся:

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022, Указа Президента Российской Федерации от 05.03.2022 № 95, иных антисанкционных законодательных и/или подзаконных актов, устанавливающих ограничения относительно заключения договора, действующих на момент заключения договора.

Собственником может быть отказано в заключении договора по итогам торгов, а также в возврате задатка в случае несоответствия победителя (лица имеющего право на заключение договора по итогам торгов), требованиям указанных выше нормативным актам (в редакции, действующей на момент заключения договора).

Риски, связанные с отказом Собственника от заключения договора по итогам торгов в этом случае, несёт победитель (лицо, имеющее право на заключение договора по итогам торгов).

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, Претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки, представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов. Заявка подписывается электронной подписью Претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью Претендента документы.

Документы, необходимые для участия в аукционе в электронной форме:

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме.

Подача заявки осуществляется путем заполнения ее электронной формы, размещенной на электронной площадке в разделе, находящемся в открытом доступе, и подписания ее электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной подписью документы/скан-копии документов:

1.1. Физические лица: - Копии всех листов документа, удостоверяющего личность; - Надлежащим образом оформленная доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

1.2. Индивидуальные предприниматели: - Копии всех листов документа, удостоверяющего личность; Выписка из ЕГРИП датой получения не более 1 месяца с момента подачи; - Надлежащим образом оформленная доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

1.3. Российские юридические лица: - Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц, созданных после 01.01.2017 года, лист записи, подтверждающие внесение записи о государственной регистрации юридического лица); - Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе; - Учредительные документы в действующей редакции (в том числе Устав); - Документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности (Решение/протокол о назначении на должность); - Действительную на день представления заявки на участия в аукционе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц; - Решение об одобрении или совершении сделки, или письмо об отсутствии необходимости такого одобрения, получения согласия на ее совершение; - Надлежащим образом оформленная доверенность, если от имени заявителя действует представитель.

1.4. Иностранные юридические лица: - Устав (Меморандум) и/или учредительный договор; - Сертификат (свидетельство) о регистрации (инкорпорации); - Сертификат (свидетельство) о директорах и решение о назначении директора(-ов); - Сертификат на акции (иной аналогичный документ); - Выписка из торгового реестра или сертификат ИНКАМБЕНСИ (иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного лица в соответствии с законодательством

- иностранные лица, имеющие регистрацию и/или гражданство и/или ведущие хозяйственную деятельность в недружественном государстве;

- лица, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, независимо от места их регистрации (за исключением случаев. Если местом их регистрации является Российская Федерация) и/или гражданство или места ведения ими хозяйственной деятельности.

К лицам недружественных государств не относятся:

- лица, в уставном капитале которых доля прямого и (или) косвенного участия иностранных лиц недружественных государств, либо подконтрольных им лиц и составляет: для публичных акционерных обществ - не более 50% минус 1 акция; для непубличных акционерных обществ - не более 25% минус 1 акция; для обществ с ограниченной ответственностью - не более 25% минус 1 голос;

- специальные иностранные лица, то есть находящихся под контролем российских юридических или физических лиц (конечными бенефициарами являются РФ, российские юридические лица или физические лица), в том числе в случае если этот контроль осуществляется через иностранные юридические лица, связанные с такими иностранными государствами, и информация о контроле над ними раскрыта этими российскими юридическими или физическими лицами налоговым органам РФ в соответствии с требованиями законодательства РФ.

страны его местонахождения) не старше 30 дней; - Сертификат должного состояния (good standing) не старше 30 дней; - Решение об одобрении или совершении сделки, или письмо об отсутствии необходимости такого одобрения, получения согласия на ее совершение. Иные документы, требование к предоставлению которых может быть установлено Организатором торгов в сообщении о проведении торгов или федеральным законом.

1.5. Претенденты, действующие на основании агентского договора, дополнительно к документам из п.1.1-1.4 (в соответствии со своим статусом и организационно правовой формой) прилагают агентский договор, платежное поручение об оплате задатка принципалом или агентом и документы принципала, согласно п. 1.1-1.4 (в соответствии с его статусом и организационно правовой формой).

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо предоставленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Подачей заявки на участие в торгах Претендент соглашается со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке (договора присоединения), подтверждает, что ознакомился с имуществом в натуре, его расположением, техническим состоянием, комплектностью, количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования, наличием/отсутствием документов и ключей, ограничениями, обременениями, обременениями третьих лиц и прочими обстоятельствами, связанными с приобретением на торгах технически сложного имущества бывшего в коммерческом употреблении, непригодного для дальнейшей эксплуатации по прямому назначению, находившегося в собственности у нескольких владельцев длительное время. Подавая заявку, Претендент соглашается с приобретением в собственность имущества обремененного правами третьих лиц. Подача заявки на участие в торгах считается принятием Претендентом на себя коммерческих, финансовых, экономических, судебных, иных рисков участия в торгах, связанных с особенностями приобретения имущества бывшего в употреблении и собственности у нескольких владельцев на торгах по реализации имущества, а также прочих обстоятельств, особенностей, связанных с приобретением имущества реализуемого на торгах. Убытки, реальный ущерб, упущенная выгода, прочие издержки не компенсируются. Подавая заявку, Претендент принимает возможность наличия юридических, технических, судебных, иных ошибок, незаконных ограничений и обременений третьих лиц. Подавая заявку, Претендент подтверждает, что приобретает имущество не для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности. Подача Претендентом заявки с приложенными документами свидетельствует о согласии Претендента на передачу организатору торгов своих персональных данных или персональных данных Представителя (при наличии). Подавая заявку на участие в торгах, Претендент в соответствии со ст. 428 ГК РФ присоединяется к настоящему Регламенту реализации и договору о задатке (договору присоединения).

Договорооборот между Претендентами, Участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, Участника торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица, агента означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов) направлены от имени соответственно Претендента, Участника торгов, Организатора торгов, Агента, Принципала и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке, форма которого размещена на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота- Документы», путем перечисления денежных средств на счет Организатора торгов:

Получатель – Кириллов Алексей Александрович

ИНН 526019309760

счет № 40817810524640006965 в Приволжском филиале ПАО РОСБАНК,

БИК 042202747, к/с 30101810400000000747.

Назначение платежа: «Оплата задатка на участие в торгах с кодом процедуры по продаже имущества Кириллов А.А за лоты № Плательщик задатка НДС не облагается».

Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота- Документы».

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае внесения денежных средств на счет Организатора торгов в качестве Задатка на участие в аукционе. Договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения), даже если плательщик не допускается до участия в аукционе и не может быть признан Участником торгов и Претендентом. Таким образом внесения денежных средств на счет Организатора торгов в качестве Задатка является акцептом договора о задатке (договора присоединения).

Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты, указанной в извещении о проведении торгов и должен поступить на счет Организатора торгов не позднее даты, указанной в извещении о проведении торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на счет. В случае оплаты Задатка третьим лицом Претендент должен предоставить Организатору торгов документ Уведомление об исполнении обязательства третьим лицом и копию документа, возлагающего обязанность по оплате задатка на третье лицо. Если данные документы Претендентом не предоставлены до момента определения участников торгов, то задаток считается не оплаченным, Претендент не допускается до участия в торгах.

В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «Оплата задатка на участие в торгах с кодом процедуры по продаже имущества Кириллов А.А за лоты № Плательщик задатка НДС не облагается».

Сумма денежных средств, перечисляемая Организатору торгов в качестве Задатка, считается уплаченной в качестве Задатка с момента ее поступления на счет Организатора торгов.

Фактом внесения денежных средств на счет Организатора торгов в качестве Задатка на участие в торгах Претендент/Плательщик подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке (договора присоединения), подтверждает, что ознакомился с имуществом в натуре, его расположением, техническим состоянием, комплектностью, количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования, наличием/отсутствием документов и ключей, обременениями и прочими обстоятельствами, связанными с приобретением на торгах технически сложного имущества бывшего в коммерческом употреблении, непригодного для дальнейшей эксплуатации по прямому назначению, находившегося в собственности у нескольких владельцев длительное время и невозможностью дальнейшей его эксплуатацией по прямому назначению. Факт внесения денежных средств на счет Организатора торгов в качестве Задатка считается принятием Претендентом/Плательщиком на себя коммерческих, финансовых, экономических, судебных, иных рисков участия в торгах, связанных с особенностями приобретения имущества бывшего в коммерческом употреблении и собственности у нескольких владельцев на торгах по реализации имущества, а также прочих обстоятельств, особенностей, связанных с приобретением имущества реализуемого на торгах. Убытки, реальный ущерб, упущенная выгода, прочие издержки не компенсируются. Оплачивая денежные средства на счет Организатора торгов в качестве Задатка, Претендент принимает и соглашается с возможным наличием юридических, технических, судебных, иных ошибок, незаконных ограничений и обременений третьих лиц. Фактом внесения денежных средств на счет Организатора торгов Претендент/Плательщик подтверждает, что данные денежные средства являются его собственными, внесение задатка не является для него крупной и значимой сделкой (в частности для которой требуется согласие супруга/супруги, совета директоров, согласие собственника и т.д. Если такое согласие требуется в силу закона, то в соответствии со сроками внесения задатка требуется лично или посредством подачи электронного документа с заявкой на аукцион или заказным письмом предоставить данные документы Организатору торгов). Внесением денежных средств на счет Организатора торгов в качестве Задатка на участие в торгах, Претендент в соответствии со ст. 428 ГК РФ присоединяется к Договору о задатке (договору присоединения), Регламенту реализации.

Задаток, внесенный победителем аукциона/ участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене (в случае уклонения победителя торгов от заключения договора купли-продажи и/или невнесения оплаты в установленный срок)/ единственным участником аукциона/ участником первым подавшим заявку, относительно остальных допущенных участников аукциона, при отсутствии предложений о цене в ходе торгов, засчитывается в счет оплаты цены имущества по договору купли-продажи в установленных случаях.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, плательщикам задатка, кроме победителя аукциона/ участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене (в случае уклонения победителя торгов от заключения договора купли-продажи и/или невнесения оплаты в установленный срок)/ единственного участника аукциона/ участника первым подавшего заявку, относительно остальных допущенных участников аукциона, при отсутствии предложений о цене в ходе торгов, не позднее 5 рабочих дней с даты завершения реализации имущества.

Для участия в аукционе по лоту претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее срока приема заявок.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в срок, не позднее даты окончания приема заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме, если он допускается до участия в аукционе.

К участию в торгах допускаются Претенденты, представившие заявки на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным

законодательством, Регламенту реализации, извещению о проведении торгов и перечислившие задаток в порядке и размере, указанном в договоре о задатке, Регламенте реализации и извещении о проведении торгов.

Организатор отказывает в допуске Претенденту к участию в аукционе если:

- 1) заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным в Регламенте реализации и извещении о проведении торгов;
- 2) представленные Претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- 3) поступление задатка для участия в торгах на счет, указанный в настоящем Регламенте реализации и извещении о проведении торгов в соответствии с условиями договора о задатке, не подтверждено на дату определения Участников торгов;
- 4) претендент не получил положительное заключение службы безопасности Собственника имущества;
- 5) Претендент является юридическим лицом недружественного государства, поименованного в перечне, утвержденном распоряжением Правительства РФ от 05.03.2022 N 430-р.

Не позднее даты проведения аукциона в электронной форме Организатор обеспечивает рассылку всем Претендентам электронных уведомлений о признании их Участниками электронного аукциона или об отказе в признании Участниками электронного аукциона (с указанием оснований отказа).

В электронном аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке его Участниками.

Порядок проведения электронного аукциона:

Порядок проведения торгов на повышение (английский аукцион) регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав, (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), размещенном на сайте www.lot-online.ru.

Победителем торгов признается Участник торгов, предложивший наибольшую цену за Лот.

После подписания протокола о результатах электронного аукциона победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного аукциона. В случае признания электронного аукциона несостоявшимся информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола об результатах электронного аукциона. Подписанный протокол о результатах электронного аукциона имеет силу предварительного договора. Договор купли-продажи заключается между Организатором торгов и победителем аукциона в течение десяти месяцев с даты подписания протокола о результатах электронного аукциона в соответствии с примерной формой, являющейся приложением к настоящему Регламенту реализации, размещенном на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота- Документы».

В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора купли-продажи и/или невнесения оплаты в установленный срок, собственник вправе по своему желанию предложить заключить договор купли-продажи с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене в течение 20 дней с даты отказа/уклонения/неоплаты победителем аукциона в соответствии с примерной формой, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота- Документы». При этом заключение договора для участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене, является обязательным. Срок заключения договора такой же как с победителем аукциона, только исчисляется не с момента подписания протокола об итогах электронного аукциона, а с момента поступления предложения о заключении договора от Организатора торгов.

В случае признания аукциона в электронной форме несостоявшимся, собственник вправе по своему желанию заключить договор купли-продажи с единственным участником аукциона/ участником первым подавшим заявку, относительно остальных допущенных участников аукциона, при отсутствии предложений о цене в ходе торгов, по начальной цене продажи в течение установленного срока для заключения договора с победителем с даты признания аукциона несостоявшимся. При этом заключение договора для единственного участника торгов/ участника первым подавшего заявку, относительно остальных допущенных участников аукциона, при отсутствии предложений о цене в ходе торгов, является обязательным.

Завершением реализации имущества является дата подписания акта приема- передачи имущества с победителем аукциона/ участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене (в случае уклонения победителя торгов от заключения договора купли-продажи и/или невнесения оплаты в установленный срок)/ единственного участника аукциона/ участника первым подавшего заявку, относительно остальных допущенных участников аукциона, по последнему проданному на торгах лоту.

Договор купли-продажи с победителем аукциона/ участник аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене (в случае уклонения победителя торгов от заключения договора купли-продажи и/или невнесения оплаты в установленный срок)/ единственный участник аукциона/ участник первым подавшего заявку, относительно остальных допущенных участников аукциона, заключаются в письменной форме путем обмена юридически значимыми документами посредством почтовой или курьерской службы.

При уклонении (отказе) победителя аукциона/ участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене (в случае уклонения победителя торгов от заключения договора купли-продажи и/или невнесения оплаты в установленный срок)/ единственного участника аукциона/ участника первым подавшего заявку, относительно остальных допущенных участников аукциона, при отсутствии предложений о цене в ходе торгов, от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, дополнительное уведомление не требуется.

Оплата цены продажи приобретенного имущества осуществляется в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи. Если оплата не поступает в установленный срок, договор купли-продажи считается расторгнутым, задаток не возвращается, уведомление о расторжении договора Продавец Покупателю направлять не должен, оформление дополнительного соглашения о расторжении договора не требуется.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в счет оплаты имущества на счет Продавца в полном объеме. Исполнение обязанности по оплате цены имущества третьими лицами не допускается.

После заключения договора купли-продажи победитель аукциона/ участник аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене (в случае уклонения победителя торгов от заключения договора купли-продажи и/или невнесения оплаты в установленный срок)/ единственный участник аукциона/ участник первым подавшего заявку, относительно остальных допущенных участников аукциона в течении 10 рабочих дней оплачивает комиссию за проведения аукциона Организатору торгов в размере 10% от итоговой выкупной стоимости Лота.

После заключения договора купли-продажи и внесения полной оплаты за имущество Покупатель принимает его по Акту- приема передачи у Продавца и забирает своими силами и за свой счет с места нахождения в течении 7 (семи) рабочих дней. Имущество передается в собственность в том состоянии и комплектности в котором находится на момент поведения аукциона (разукомплектован, неисправны узлы и агрегаты, повреждения лакокрасочного покрытия, коррозия, следы длительной эксплуатации, не пригодно для дальнейшего использования по прямому назначению), без дополнительных принадлежностей, запчастей, документов, паспортов. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия имущества в установленный договором срок, он уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 (две десятых) % от цены имущества за каждый календарный день просрочки. Так же оплачивает услуги по ответственному хранению Продавцу в размере 500 рублей за один календарный день просрочки.

Электронная площадка по указанию Организатора торгов вносит изменения в документацию Торгов в срок не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (в части внесения изменений в условия сделки и условия проведения Торгов) и в срок не позднее, чем до даты окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (в части исправления технических ошибок).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время без объяснения причин, не неся при этом никакой ответственности перед Претендентами (Участниками аукциона) или третьими лицами, но не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до наступления даты его проведения.

Аукцион признается несостоявшимся, если:

1. не поступило ни одной заявки на участие в Аукционе;
2. ни один претендент не допущен к участию в Аукционе;
3. ни один из участников не сделал предложение о цене;
4. участие в Аукционе принял один участник (к участию в Аукционе допущен только один претендент или предложение о цене сделал только один участник).

Почтовый адрес для обмена юридически значимыми документами: 603087, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Верхне-Печерская ул, д. 7Б, а/я 11, получатель Кириллов Алексей Александрович.

УТВЕРЖДЕНО

Кириллов Алексей Александрович
03 июля 2023 года

_____ Кириллов А.А.