

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер:	63:26:1906006:950		

Номер кадастрового квартала:	63:26:1906006
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский район, п.Юлиссный, ул.Рябиновая, участок 26..
Площадь, м2:	1002 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб.:	111201,96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Подучастель выписки:	Былков Александр Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "Мираф-Банк", 5303066705

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Номер: 309487974ВЗСАВЕЦЕ07А347СFAD6EFA78  
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00  
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.



Центр для предоставления государственных услуг МАУ городского округа Самара  
 "Муниципальное учреждение государственной регистрации, кадастра и картографии"  
 Уполномоченный сотрудник: М.П. [подпись]  
 1 ноября 2022 года

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
27.10.2022г.	Всего листов выписки: 4
Квартальный номер:	63:26:1906006:950

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Мирф-Банк" ИНН: 5503066705, ОГРН: 1025500000635
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63:26:1906006:950-63/088/2022-15 27.10.2022 11:02:28
3	Документы-основания	3.1	Протокол о признании торгов в электронной форме по лоту № 40 несостоявшимся, № 2780-ОАОФМИ/2/40, выдан 14.01.2021 Письменное согласие на принятие нерезидентов имущества, № 108-02 иск-25/407, выдан 03.03.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявление в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возбуждении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Представлены документы на государственную регистрацию. Право: Ресуртовая запись

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Номер: 30948797483СА8ЕНП07А347СГАД6ГА78  
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.



Уполномоченный сотрудник

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.		Кадастровый номер: 63:26:1906006:950	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации данные отсутствуют: перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



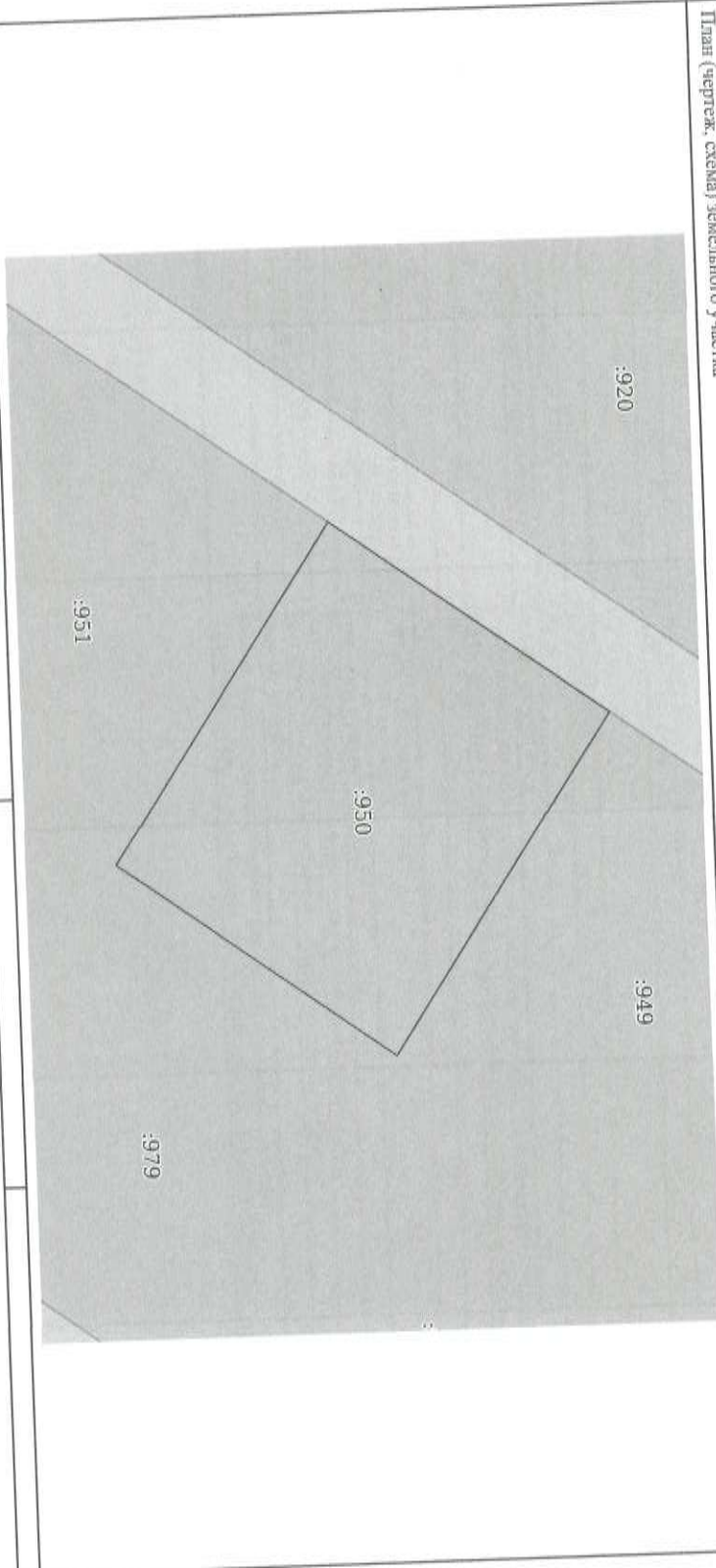
Номер: 3094В/974В3СА8ЕП07А347СГАДФА78  
Действителен с 17.05.2022 17:02:00  
Действителен до 10.08.2023 17:02:00  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ.

Центр муниципальных и жилищно-коммунальных услуг МАУ городского округа Самара

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.	
Кадастровый номер:	63:26:1906006:950

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	МП	

Номер: 3094В7974ВЗСА8ЕНП07А347СЕАD6FА78  
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00  
 Действителен до 10.08.2025 17:02:00  
 Бизнес-рег. ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.



Уполномоченный сотрудник МАУ городского округа Самара