

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.	Кadaстровый номер: 63:26:1906006:963		

Номер кадастрового квартала:	63:26:1906006
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский район, п. Подлесный, ул. Рыбиновская, участок 52..
Площадь, м <sup>2</sup> :	1002 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб.:	111201,96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Быков Александр Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "Мирраф-Банк", 5503066705

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	НИИЦИАЛЪ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Номер: 3094В797483СА8ЕПР07А347СЕАД6ЕА78  
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00  
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

27.10.2022г.

Кадастровый номер:

63:26:1906006:963

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Мираф-Банк", ИНН: 5503066705, ОГРН: 1025500000635
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63:26:1906006:963-63/088/2022-15 27.10.2022 09:26:48
3	Документы-основания	3.1	Протокол о признании торгов в электронной форме по лоту № 35 несостоявшимся, № 2773-ОАОФДИ/2/33, выдан 14.01.2021 Письменное согласие на принятие нерезидентного имущества, № 108-02 исх-25407, выдан 03.03.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Зайденные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязание и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Ресуртовая запись

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Номер: 3094В7974В3СА8Е1Е07А347СЕАD6ЕА78  
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:40  
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:40  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.



Центр государственной регистрации недвижимости Самарской области  
 Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Самарской области  
 М.П. Юрисконсульт  
 Зорина Татьяна Александровна  
 11 ноября 2022 г. 12 ч. 40 мин.

семейный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадатровый номер:		63:26:1906006:963	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕП07А34ТГСАДБЕА78  
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00  
 Действителен: до 10.08.2023 17:02:00  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
 КАРТОГРАФИИ.

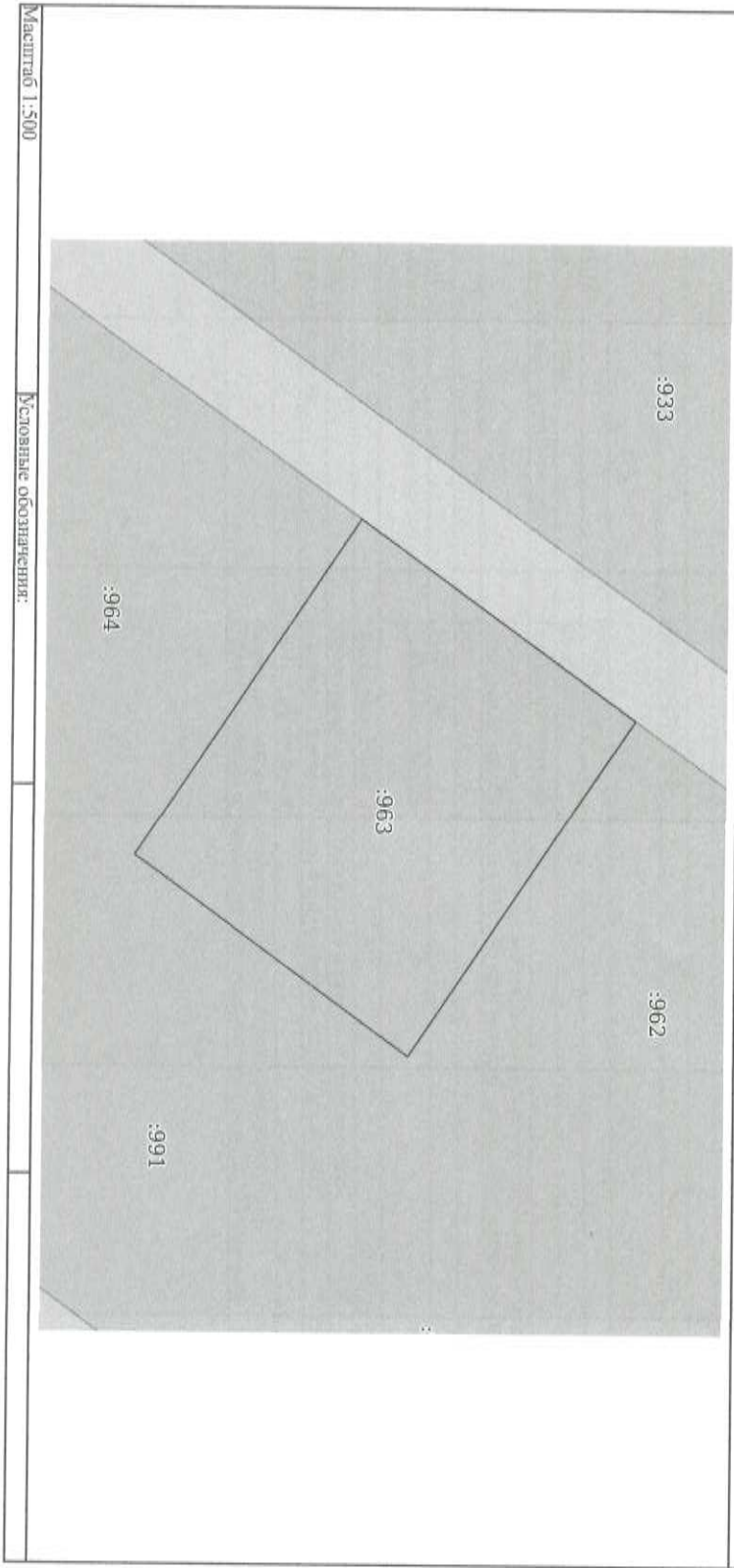


Центр государственной кадастровой регистрации, кадастра и картографии Самарского округа Самарская область  
 Итого фотофункциональных муниципальных образований: 3  
 12 ч. 40 мин. 12 с.  
 1 ноября 2022 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
27.10.2022г.	
Кадастровый номер:	63:26:1906006:963

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Номер: 309487974ВРСАВЕПЮ7А347СЕАДБ6ФА78  
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00  
 Действителен до 10.08.2023 17:02:00  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.



Центр многофункциональных государственных (муниципальных) центров  
 "МФЦ" в г. Самара  
 Уполномоченный сотрудник МФЦ  
 Зарплата: 12000 руб. в месяц  
 1 ноября 2022 г.

служб МАУ городского округа Самара