

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кабардино – Балкарской Республике**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
06.12.2022г.			
Кадастровый номер:	07:09:0102021:1432		
Номер кадастрового квартала:	07:09:0102021		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.04.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Кабардино-Балкарская Республика, г Нальчик, ул Эльбрусская, д 19, блок А		
Площадь, м2:	484.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Нежилое помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Подвал № 0		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	5456151.07		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	07:09:0102021:1396		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Ильдирис Сами Азми (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с Ограниченной Ответственностью "Строительная компания "СТРОЙ-СИТИ", 0701014379		

Директор	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННЫМ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457512404138466281983996360 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия Архестова Жанна Хасбиевна
----------	---	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
06.12.2022г.		07:09:0102021:1432	
Кадастровый номер:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "БУМ-БАНК" (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ), ИНН: 0711007268
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 07:09:0102021:1432-07/024/2022-64 06.12.2022 18:19:39
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении; Право: Реестровая запись	

полное наименование должности	инициалы, фамилия
Директор	Архестова Жанна Хасбиевна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
06.12.2022г.			
Кадастровый номер: 07:09:0102021:1432		Номер этажа (этажей): 0	



Масштаб 1

полное наименование должности Директор	ДОКУМЕНТ ОДНОВИДНО ЭЛЕКТРОННО ПОДПИСАНО Сертификат: 043751224003381307020022813985996360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия Архестова Жанна Хасбиевна
---	--	--