

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.06.2022, поступившего на рассмотрение 15.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|--|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-94785312 | | | |
| Кадастровый номер: | 38:22:000089:3 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 38:22:000089 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 13.05.2004 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Адрес: | Российская Федерация, Иркутская область, Бодайбинский муниципальный район, городское поселение Бодайбинское, г. Бодайбо, микрорайон Колобовщина, ул. Витимская, з/у 1б | | |
| Площадь, м2: | 79079 | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | 38671212.58 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 38:22:000000:589, 38:22:000089:12 | | |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов | | |
| Виды разрешенного использования: | Под объекты производственного назначения | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | | |
| Особые отметки: | данные отсутствуют | | |
| Получатель выписки: | Фархитов Ильдус Рафитович | | |


| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат # 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2 Владелец Росреестр Действителен с 23.03.2021 13:54:43 по 23.06.2022 14:04:43 Выдан ФГБУ "ФКП Росреестра" Дата подписи 16.06.2022 07:47:49 UTC</p> | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---|-------------------|

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-94785312 | | | |
| Кадастровый номер: | | 38:22:000089:3 | |

| | | | |
|---|---|-----|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | данные о правообладателе отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | не зарегистрировано |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 5.1 вид: | | Аренда |
| | дата государственной регистрации: | | 10.08.2011 00:00:00 |
| | номер государственной регистрации: | | 38-38-18/005/2011-142 |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Срок действия с 20.01.2011 по 01.12.2030 с 20.01.2011 по 01.12.2030 |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Акционерное общество "Полюс Вернинское", ИНН: 3802008546 |
| | основание государственной регистрации: | | Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельного участка от 01.12.2010 г. № 318, выдан 25.10.2017, дата государственной регистрации: 09.11.2017, номер государственной регистрации: 38:22:000089:3-38/017/2017-1 Договор аренды земельного участка, № 318, выдан 01.12.2010, дата государственной регистрации: 20.01.2011, номер государственной регистрации: 38-38-18/004/2010-465 Передаточный акт, выдан 31.03.2011, дата государственной регистрации: 10.08.2011, номер государственной регистрации: 38-38-18/005/2011-142 Соглашение о внесении изменений, выдан 26.09.2011, дата государственной регистрации: 24.11.2011, номер государственной регистрации: 38-38-18/005/2011-856 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат # 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2 Владелец Росреестр Действителен с 23.03.2021 13:54:43 по 23.06.2022 14:04:43 Выдан ФГБУ "ФКП Росреестра" Дата подписи 16.06.2022 07:47:49 UTC | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---|-------------------|

| Земельный участок | | |
|---------------------------------------|--|--------------------|
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 4 | | |
| 16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-94785312 | | |
| Кадастровый номер: | 38:22:000089:3 | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |

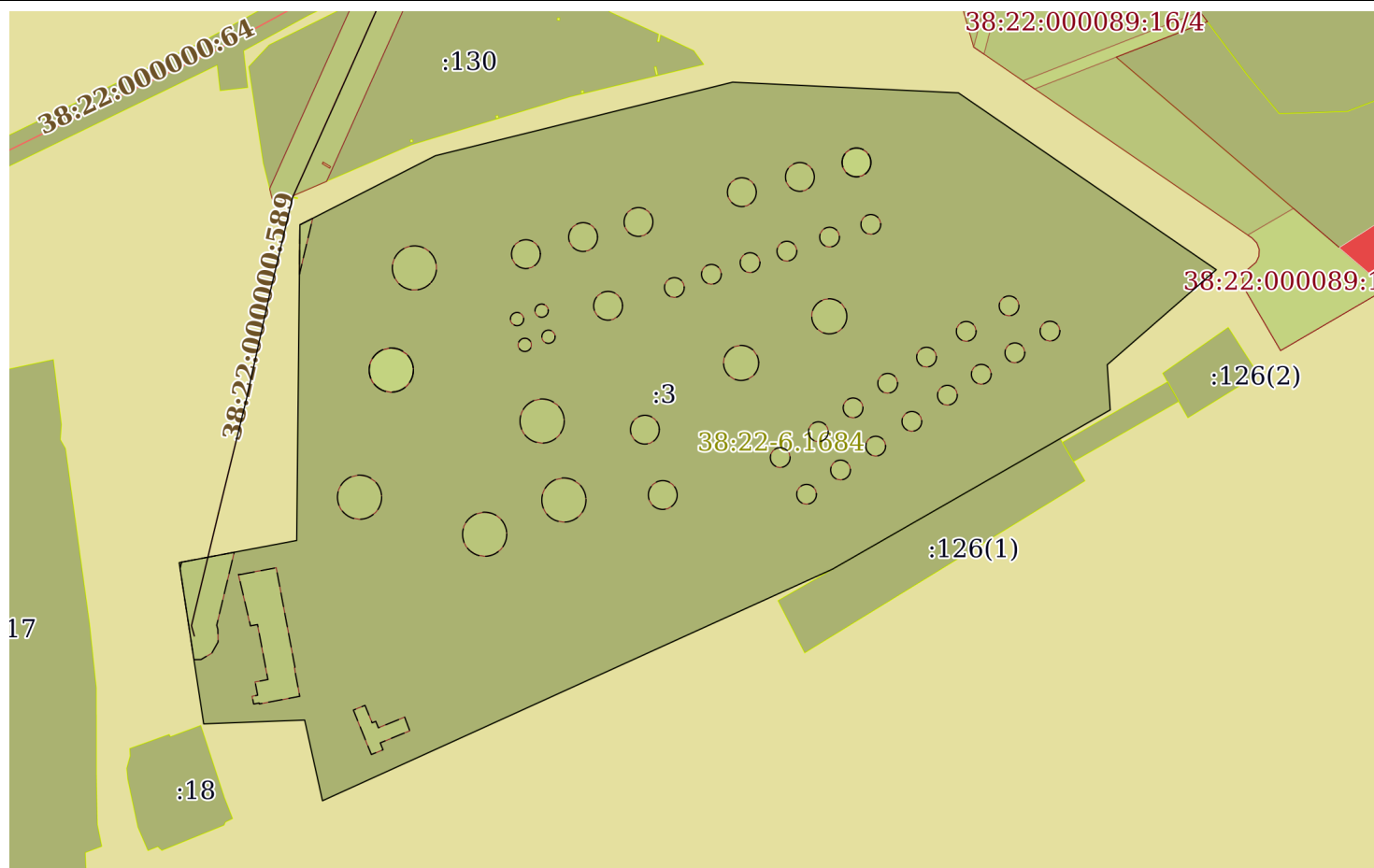
| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| |  Сертификат # 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2 Владелец Росреестр Действителен с 23.03.2021 13:54:43 по 23.06.2022 14:04:43 Выдан ФГБУ "ФКП Росреестра" Дата подписи 16.06.2022 07:47:49 UTC | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-94785312 | | | |
| Кадастровый номер: | | 38:22:000089:3 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат # 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2 Владелец Росреестр Действителен с 23.03.2021 13:54:43 по 23.06.2022 14:04:43 Выдан ФГБУ "ФКП Росреестра" Дата подписи 16.06.2022 07:47:49 UTC</p> | инициалы, фамилия |

