

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
13.02.2023г.			
Кадастровый номер:	74:36:0000000:39175		
Номер кадастрового квартала:	74:36:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 500962; Условный номер 74-74-01/458/2009-120		
Адрес:	Челябинская область, г Челябинск, пос. АМЗ, квартал по ул. Траковой, участок №3-1 (стр.)		
Площадь, м2:	344,1		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Часть жилого дома		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 02, Мансарда № Мансарда, Этаж № 01		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	6580327,53		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:36:0000000:16416		
Виды разрешенного использования:	жилое		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Сосновская Анна Сергеевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Закрытое акционерное общество "Старбанк", 8905007462		
Полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению городского округа Реутов»

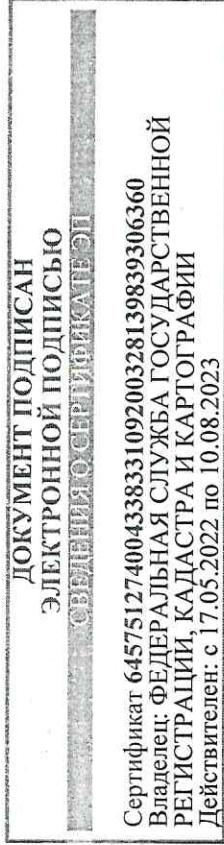
Адрес: Московская область, г. Реутов, ул. Победы, д. 7

Консультант



Зайцева В.В.

14.02.2023



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
13.02.2023г.			
Кадастровый номер:	74:36:0000000:39175		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "СарБанк", ИНН: 8905007462, ОГРН: 1028900000051, контактная информация: advravalva@yandex.ru, Россия, г. Москва, ул. Бутырский Вал, дом №68/70, строение 1
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74:36:0000000:39175-74/108/2023-21 13.02.2023 05:45:32
3	Документы-основания	3.1	Решение Советского районного суда г. Челябинска, выдан 06.05.2019 Протокол, № 917, выдан 07.12.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Заявление об оставлении взыскателем нерезализованного в принудительном порядке имущества за собой, выдан 17.12.2020 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

Полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению городского округа Реутов»

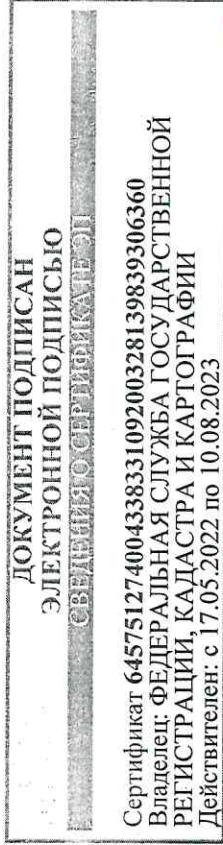
Адрес: Московская область, г. Реутов, ул. Победы, д. 7

Консультант



Зайцева В.В.

14.02.2023



Помещение  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 6

13.02.2023г.

Катастровый номер:

74:36:0000000:39175

10 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:

отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению городского округа Реутов»

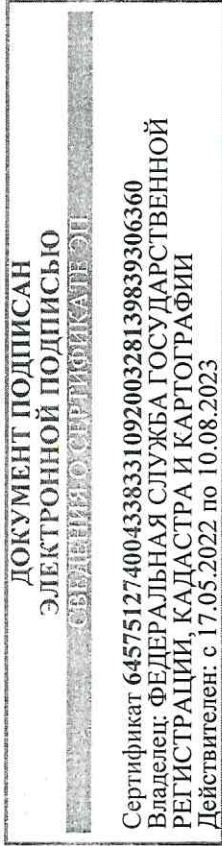
Адрес: Московская область, г. Реутов, ул. Победы, д. 7

Консультант



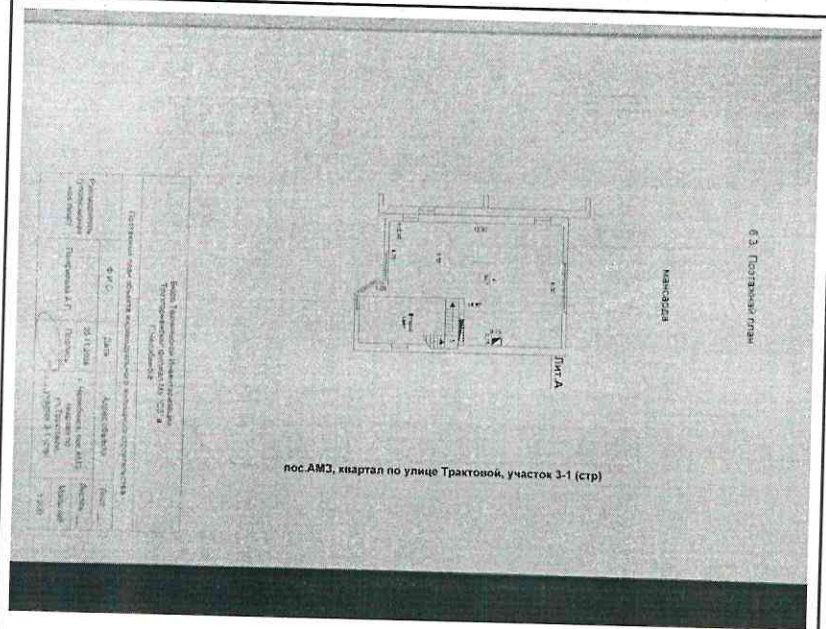
Зайцева В.В.

14.02.2023



План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 3		Всего листов выписки: 6
13.02.2023г.		Всего разделов: 3	
Кадастровый номер: 74:36:0000000:39175		Номер этажа (этажей): 01	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			
ПОДПИСЬ		инициалы, фамилия	
М.П.			

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению городского округа Реутов»

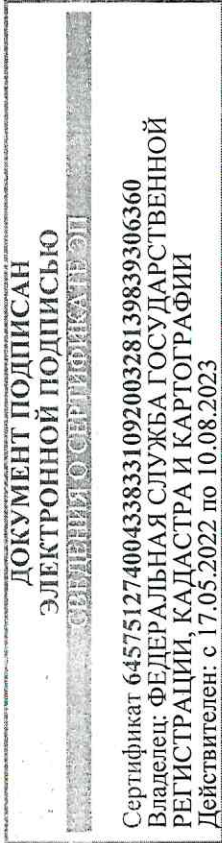
Адрес: Московская область, г. Реутов, ул. Победы, д. 7

Консультант



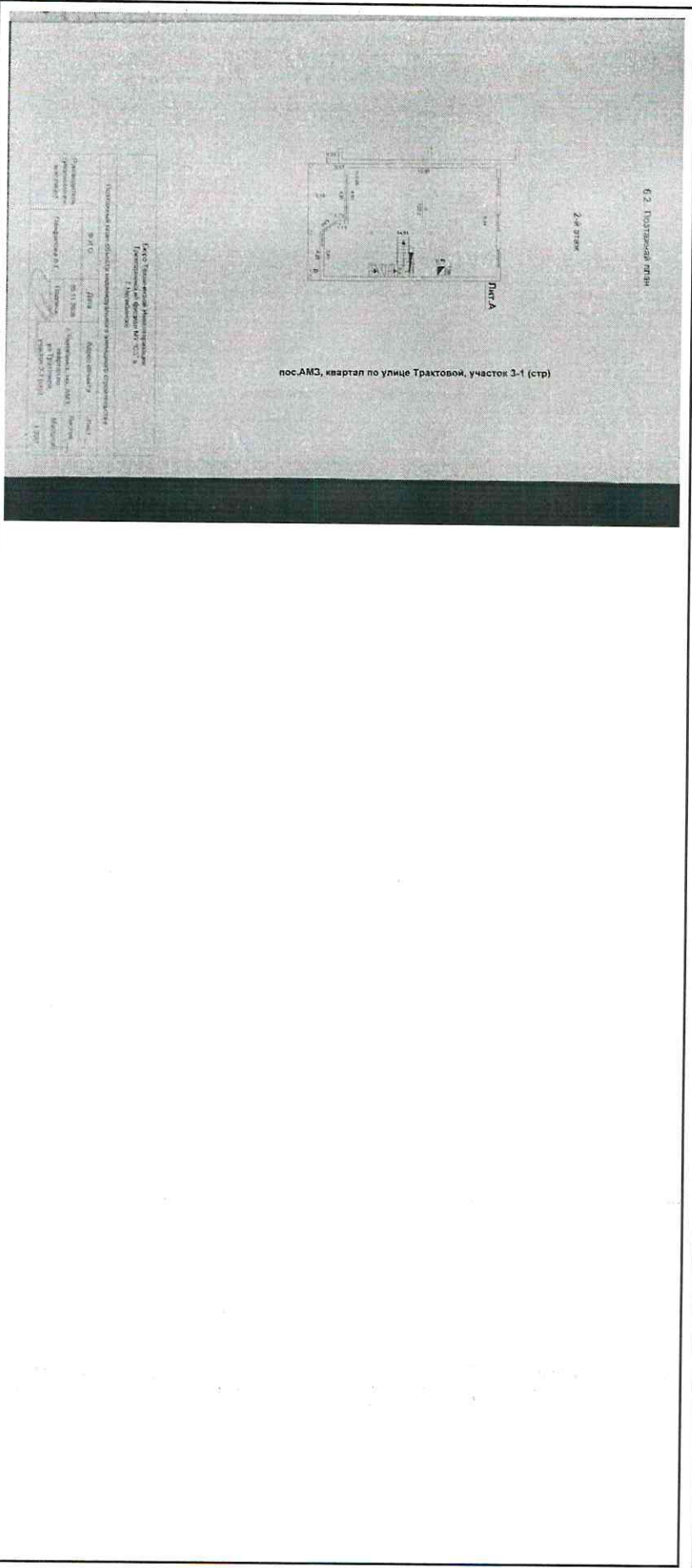
Зайцева В.В.

14.02.2023





Помещение			
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
13.02.2023г.		Кадастровый номер: 74:36:0000000:39175	
		Номер этажа (этажей): 01	



Масштаб 1

Полное наименование Должности		Подпись		Инициалы, фамилия	
		М.П.			

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению городского округа Реутов»

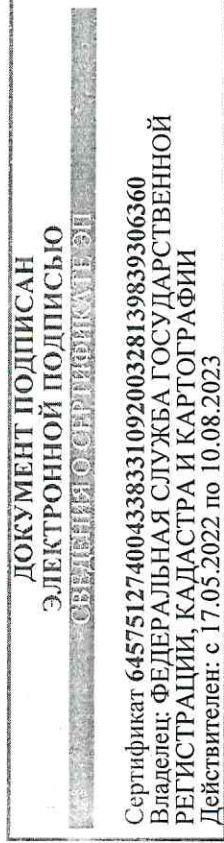
Адрес: Московская область, г. Реутов, ул. Победы, д. 7

Консультант



Зайцева В.В.

14.02.2023



Помещение

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 3 раздела 5

Всего листов раздела 5: 3

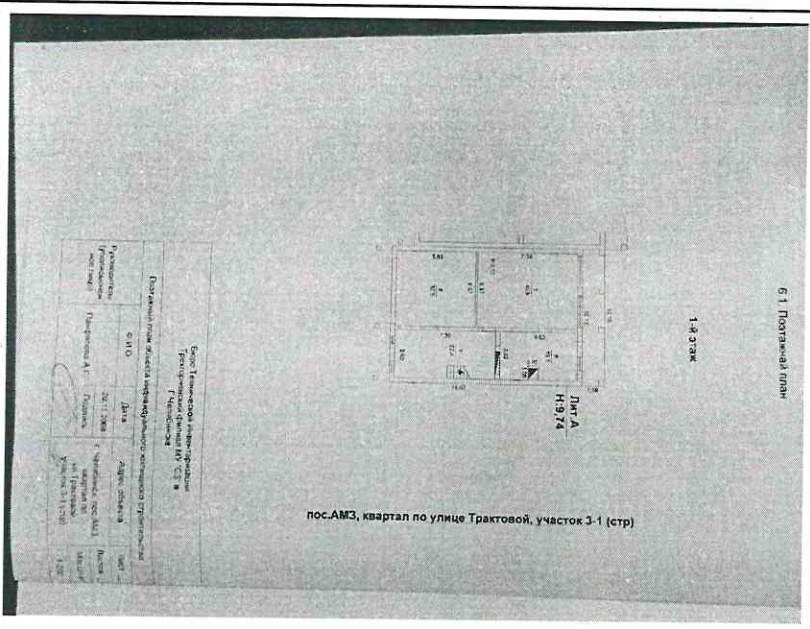
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 6

13.02.2023г.

Кадастровый номер: 74:36:0000000:39175

Номер этажа (этажей):



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ		инициалы, фамилия	
		М.П.			

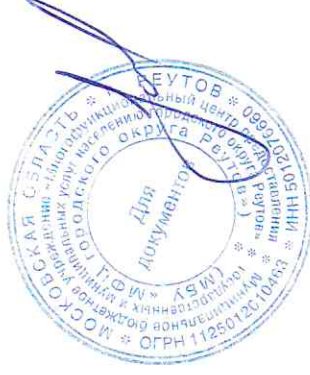
Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению городского округа Реутов»

Адрес: Московская область, г. Реутов, ул. Победы, д. 7

Консультант

Зайцева В.В.



14.02.2023

