

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

		Раздел 1 Лист 1	
		Земельный участок	
		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.02.2023г.			
Кадастровый номер:	74:36:0000000:510		
Номер кадастрового квартала:	74:36:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Челябинск, Советский, п. АМЗ, квартал по ул. Тракторной.		
Площадь, м2:	487 +/- 7.72		
Кадастровая стоимость, руб:	974720.76		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации индивидуального жилого дома		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Сосновская Анна Сергеевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Закрытое акционерное общество "Старбанк", 8905007462		

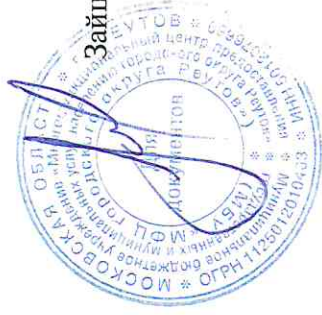
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению городского округа Реутов»

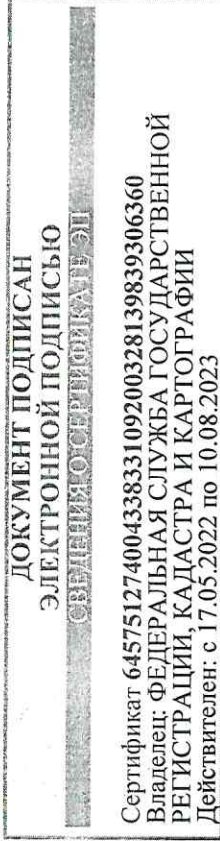
Адрес: Московская область, г. Реутов, ул. Победы, д. 7

Консультант



Зайцева В.В.

14.02.2023



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.02.2023г.			
Кадастровый номер:	74:36:0000000:510		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "СтарБанк", ИНН: 8905007462, ОГРН: 1028900000051, контактная информация: advr@yandex.ru, Россия, г. Москва, ул. Бутырский Вал, дом №68/70, строение 1
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74:36:0000000:510-74/108/2023-21 13.02.2023 05:45:32
3	Документы-основания	3.1	Решение Советского районного суда г. Челябинска, выдан 06.05.2019 Заявление об оставлении взыскателем неисполненного в принудительном порядке имущества за собой, выдан 17.12.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Протокол, № 917, выдан 07.12.2020 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возвратении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

полное наименование должности		
	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению городского округа Реутов»

Адрес: Московская область, г. Реутов, ул. Победы, д. 7

Консультант



Зайцева В.В.

14.02.2023



Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

13.02.2023г.

Кадастровый номер:

74:36:0000000:510

10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Полное наименование должности	
Подпись	Инициалы, фамилия
М.П.	

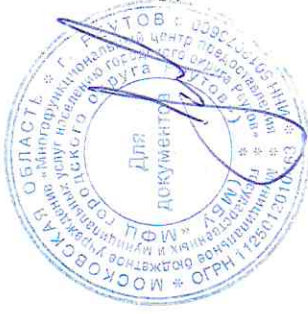
Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению городского округа Реутов»

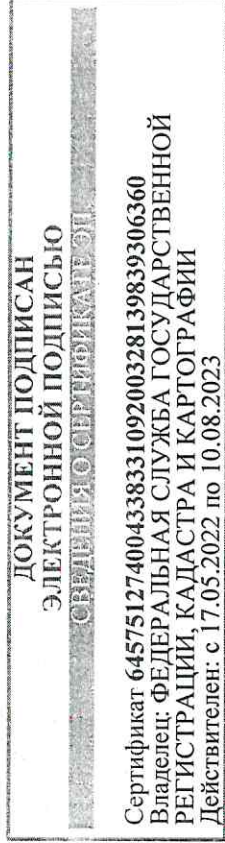
Адрес: Московская область, г. Реутов, ул. Победы, д. 7

Консультант

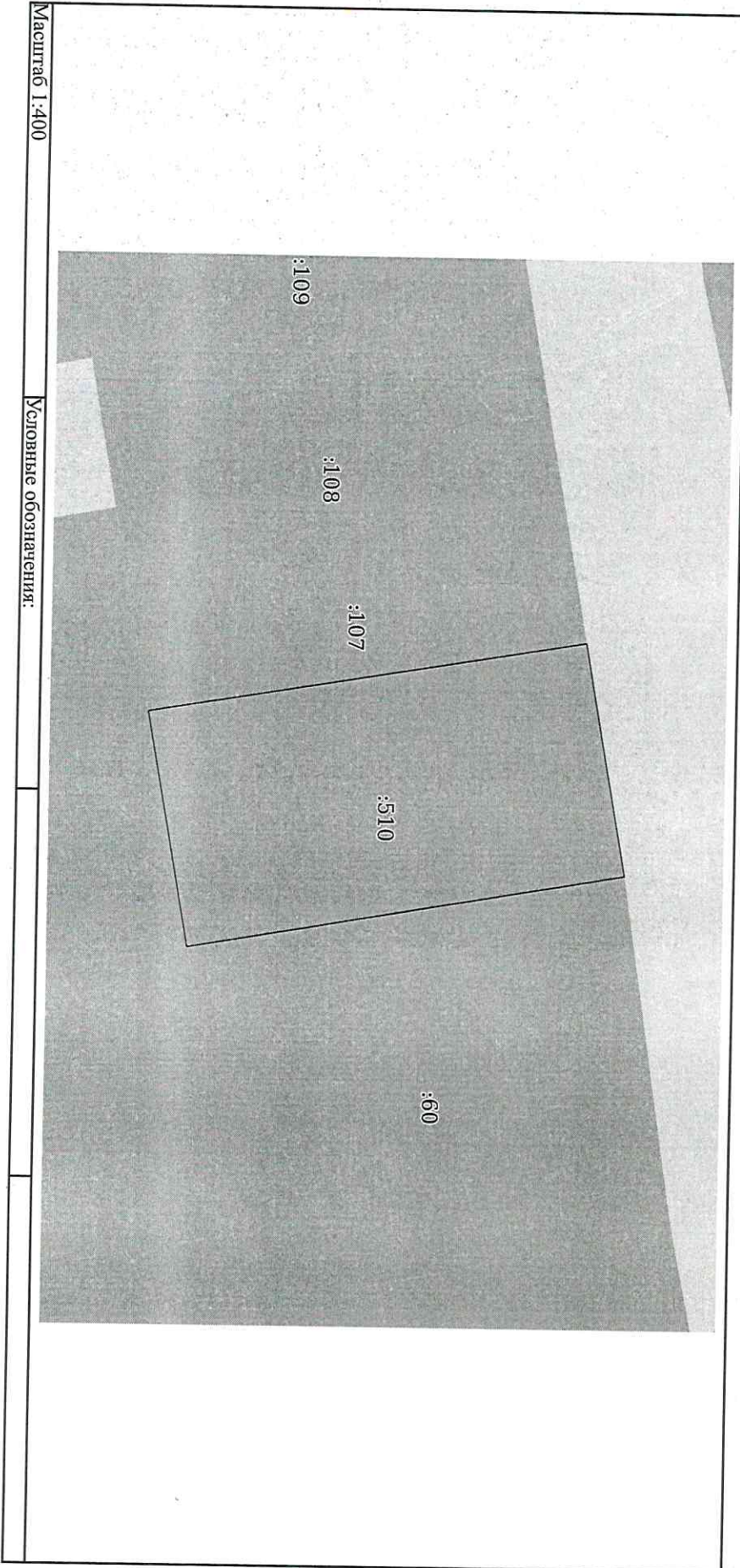
Зайцева В.В.



14.02.2023



Земельный участок			
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.02.2023г.			
Кадастровый номер:		74:36:0000000:510	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
		М.П.			

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению городского округа Реутов»

Адрес: Московская область, г. Реутов, ул. Победы, д. 7

Консультант

Зайцева В.В.



14.02.2023

